

**Detaljplan för del av Vinninge 4:5 m fl i Klågerup,
Svedala kommun, Skåne län**

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA

FRÅGOR

Tidplan

Detaljplanen genomföres med normalt planförfarande. Detaljplanen har varit föremål för samråd under tiden 3 oktober t.o.m. 31 oktober 2005. Planen har varit på utställning 21 februari t o m 19 mars 2006. Detaljplanen kan förväntas bli antagen av Kommunfullmäktige under april-maj 2006.

Genomförandetid

Genomförandetiden är satt till 10 år efter den dag detaljplanen vunnit laga kraft.

**Ansvarsfördelning
Huvudmanskap**

Exploatören svarar för att allmän platsmark och lokalgator iordningställs. Exploatören kommer enligt kommande exploateringsavtal att ansvara för genomförande och utbyggnad av ledningsnät, gata och grönområden m.m. Exploatören kommer att bygga ut dagvattendammen och kommunen bekostar dammen.

Kommunen ansvarar för allmänna platser efter att exploateringen är avslutad

Avtal

Exploateringsavtal kommer att upprättas mellan kommunen och exploatören. Avtal kommer också att upprättas mellan kommunen och Klågerupsbäckens dikningsföretag för omläggning av bäcken.

Tekniska frågor

Förutsättningarna för byggande av dagvattendamm och omläggning av bäcken har redovisats av SWECO VBB.

Fastighetsbildning

För exploateringsområdet gäller att allmän platsmark samt del av Hyby 3:6 kommer att överföras till kommunen.

Bo Johansson
BJ Planateljé
Arkitekt SAR/MSA

Jan Bergfelt
Stadsarkitekt

