

## **Delegationsrätt till bygg- och miljönämnden**

---

antagen av kommunfullmäktige 1987-09-09, § 73

Gäller från  
1987-10-14

Kommunfullmäktiges beslut om delegation till bygg- och miljönämnden

### **PBL kap 29**

Antagande, ändring eller upphävande av detaljplan

- a) då bestämmelserna om enkelt planförfarande i 5 kap 28 § får tillämpas
- b) som meddelar bestämmelser om vegetation samt markytans utformning och höjdläge (5 kap 7 § punkt 5), stängsel samt utfart eller annan utgång mot allmänna platser (5 kap 7 § punkt 7), placering och utformning av parkeringsplatser samt förbud att använda viss mark för parkering (5 kap 7 § punkt 8), markreservat för allmänna ledningar, energianläggningar samt trafik- och väganordningar (5 kap 7 § punkt 10).

En förutsättning för bygg- och miljönämndens befogenhet är att kommunstyrelsen inte har någon erinran mot åtgärden och att planen inte reglerar exploateringssamverkan.

Bygg- och miljönämndens befogenhet innefattar också rätt att förlänga eller förnya detaljplanens genomförandetid (5 kap 14 §). Nämnden har däremot inte rätt att ändra eller upphäva detaljplan före genomförandetidens utgång mot fastighetsägarens bestridande.

### **Lagen om exploateringssamverkan 8 §**

Rätt att ansöka om förrättning för exploateringssamverkan.

**Fastighetsbild-  
ningslagen 5 kap  
3 § tredje stycket**

Rätt att påkalla fastighetsreglering som behövs för att mark och vatten skall kunna användas för bebyggelse på ett ändamålsenligt sätt.

**Fastighetsbild-  
ningslagen 14 kap  
1 § andra stycket**

Rätt att påkalla fastighetsbestämning såvitt gäller område med detaljplan eller områdesbestämmelser eller område beträffande vilket fråga väckts om upprättande av sådan plan eller sådana bestämmelser.

**Anläggningslagen  
18 §**

Rätt att påkalla förrättning.

**Civilförsvarslagen  
32 och 78 §§**

Skyddsrumsbesked (32 §) Vitesföreläggande ( 78 §)

---