



SVEDALA KOMMUN

Sida
1(11)

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2026-10-22

Plats och tid

Naverlönnssalen, Torsdagen 22 oktober 2026 kl. 17:00- 17:40

Beslutande och närvarande på mötet

Se närvarolista på sid 2

Paragrafer § 88-94

Justerare Reino Lindberg

Protokollet justeras genom digital signering

För underskrifter se sista sidan i protokollet

Sekreterare

Milad Alizadeh

Ordförande

Ulf Lennerling

Justerare

Reino Lindberg

INFORMATION OM ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens webbplats

Sammanträdesdatum 2026-10-22

Anslagsdatum 2026-10-27

Datum då anslaget tas ned 2026-11-19



Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Ulf Lennerling (M), Ordförande
Ingegerd Eriksson (C), 1:e vice ordförande
Geir Hansen (S), 2:e vice ordförande
Reino Lindberg (ÅS)
Conny Lönnegren (SD)

Tjänstgörande ersättare

Anders Isaksson (M) för Björn Wennerlund (KD)
Steen Salling (SD) för Peter Frost Jensen (SD)

Ersättare och insynsplatser

Per Belander (C)
Jonathan Wetterström (BP)
Sten Andersson (S)
Anna-Paula Stålbalk (L)

Övriga

Tjänstepersoner

Malin Tell, bygg- och miljöchef
Milad Alizadeh, nämndsekreterare
Andreas Johansson Controller § 88
Henrik Thysell, byggnadsinspektör
Tenny Blom, miljöinspektör



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2026-10-22

Ärendelista

§ 88	Intern budget 2027	4
§ 89	Verksamhetsplan 2027	5
§ 90	Sammanträdestider 2027	6
§ 91	Byggsanktionsavgift samt lovföreläggande, Nötesjö 1:84	7
§ 92	Förvaltningen informerar	9
§ 93	Meddelanden och skrivelser.....	10
§ 94	Anmälan av delegationsbeslut	11



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2026-10-22

§ 88

Intern budget 2027

Dnr BM-2026-1271

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

Att godkänna förslaget till internbudget för 2027.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljönämndens internbudget för 2027 utgår från den av fullmäktige beslutade ramen på 7 362 tkr. Nämndens ram minskas med -1 022 tkr totalt sett jämfört med 2026. I det ingår fem förändringar. Först minskas ramen med -98 tkr i kompensation för prisökningar. Anledningen till ramen minskas vid kompensation för prisökningar är att då nämndens verksamhet till 56 % finansieras med taxor och andra avgifter förväntas dessa höjas i motsvarande mån som kostnaderna ökar. Sedan sänks ramen med -24 tkr för att kompensera nämnden för att PO-pålägget sänks med -0,25 procentenheter till nästa år. Anledningen till sänkningen av PO-pålägget är att kostnaderna för tjänstepensionerna minskar till följd av att inflationssäkringen av tjänstepensionerna blivit billigare till följd av lägre inflationstakt. I det tredje steget minskas ramen med -1 600 tkr då det tillfälliga anslaget för skanning av bygglovsarkivet återlämnas. I det fjärde steget utdelas ett nytt tillfälligt anslag för skanning av bygglovsarkivet på 500 tkr för att avsluta det arbetet. Även om nämndens mål att ritningar i bygglovsarkivet ska finnas tillgängliga för allmänheten via webben skulle vara klart vid utgången av 2026 kommer arbetet att behöva färdigställas under 2027. Det femte steget är en permanent utökning av ramen med 200 tkr. Orsaken till den utökningen av ramen är att de förändringar som genomfördes i PBL under 2025 förväntas leda till lägre bygglovsintäkter till följd av färre åtgärder som kräver bygglov. Samtidigt kommer uppdraget för nämndens bygglovsdel att vara oförändrat då mängden tillsyn i stället bedöms öka.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2026-10-14

Internbudget 2027 Bygg- och miljönämnden

**BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN**

SVEDALA KOMMUN

PROTOKOLL**Sammanträdesdatum: 2026-10-22**

§ 89

Verksamhetsplan 2027

Dnr BM-2026-1270

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att godkänna informationen om fastställd verksamhetsplan för 2027.

Sammanfattning av ärendet

En verksamhetsplan är framtagen för bygg- och miljönämndens verksamhet för 2027. Verksamhetsplanen omfattar de av kommunfullmäktige satta målen för perioden 2027–2030 som berör bygg- och miljönämnden. I verksamhetsplanen har förvaltningen tagit fram aktiviteter att genomföra som syftar till att nå upp till delmålen för 2027. Ett flertal av aktiviteterna är gemensamma med tekniska nämndens aktiviteter.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, 2026-10-14

Verksamhetsplan för bygg- och miljönämnden



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2026-10-22

§ 90

Sammanträdestider 2027

Dnr BM-2026-1266

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att hålla 2027 års sammanträden följande torsdagar.

28 januari kl. 17.00

25 februari kl. 17.00

18 mars kl. 17.00

29 april kl. 17.00

3 juni kl. 17.00

26 augusti kl. 17.00

23 september kl. 17.00

28 oktober kl. 17.00

25 november kl. 17.00, samt

16 december kl. 17.00.

Sammanfattning av ärendet

De föreslagna mötestiderna är framför allt anpassade efter ekonomienheten, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige. Antalet möten under 2027 är tio.

Kommunstyrelsen har beslutat att nämnder inte får sammanträda vid samma tidpunkt. Nämnder kan alltså sammanträda samma dag/kväll, men mötena får inte överlappa varandra. Detta för att förtroendevalda som har flera uppdrag i exempelvis nämnd ska kunna närvara på samtliga kommunala nämndsammanträden.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, 2026-10-14

Sammanträdestider_BMN_2027, 2026-10-14

Kommunfullmäktiges beslut om sammanträdesplan för 2027, 2026-09-09.



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2026-10-22

§ 92

Förvaltningen informerar

Dnr BM-2026-118

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljöchef informerar om överklagade ärenden, pågående ärenden och personalärenden.



§ 93

Meddelanden och skrivelser

Dnr BM-2026-119

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar
att ha tagit del av informationen.

Handlingar i ärendet

Anmälan av en personuppgiftsincident till Integritetsskyddsmyndigheten (IMY).
Politikersdagen i Skåne 2026



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2026-10-22

§ 94

Anmälan av delegationsbeslut

Dnr BM-2026-120

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar

att lägga fattade delegationsbeslut till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Anmälda delegationsbeslut till bygg- och miljönämnden från den 1 september till den 30 september 2026 har förtecknats i bilaga. Besluten har fattats utifrån gällande delegationsförteckning för bygg- och miljönämnden.

Handlingar i ärendet

Anmälan_delegationsbeslut från 1 september till 30 september