Inriktning Stenvillan i Bokskogen

Huvudmålet när andelshuset på Stenvillan skapades var att de fem andelsägarna använde sina andelsrum i huset för eget privat bruk, så gäller än idag.
Även att de företag de är på använder rummen när företagen har aktiviteter på Bokskogens Golfklubb. Till exempel använder Orbital huset för all sin utbildning av personal med sina duschar.

De hade sedan andra inriktningar som de lämnar datum på när de inte använder sina andelsrum som följande:
1. Att golfklubben kan använda och hyra rummen som övernattning vid juniorläger, juniortävlingar, juniormatcher och vid Skåne Golfförbunds junioraktiviteter.
Även för juniortränarna/ledarna som övernattning vid sommarläger veckor och andra juniorläger.
Att kommittéerna i klubben har rummen för träningsläger eller avslutningar

Att golfklubbens personal kan hyra rummen vid större tävlingar, golfveckor och vid långa arbetsdagar.

2. Att andelsägarna kan hyra ut rummen till företag som ibland har konferens på Bokskogens Golfklubb, oftast i samband med att de arrangerar en stor företagsgolf. Även företag som behöver längre boende då de gör större arbeten i kommunen.

3. Att hyra ut till golfklubbens medlemmar och privatpersoner sina rum när de har ledigt och att privatpersonerna då kan hyra i samband med golfspel, bröllop, jubileum, stora helgdagar, födelsedagar, vandringar, mountainbiking och andra aktiviteter i Bokskogen. Huset hyrs t.ex. ut vid nyårsafton för hundägare, då även flera husbilar är uppställda på området med hundägare.

De två vanligaste är golfspel ihop med boende i huset eller att man hyr hela huset för att fira stora helger samt en del bröllop.

Dessa tre områden betalar Andelshusbolaget en ersättning till Bokskogens Golf AB, som har en mindre deltidstjänst som sköter uthyrning och städning efter rum uthyrda.

Andelsägarna har sett att det är litet använt under vissa perioder på året och då framförallt söndagar till torsdagar.

Här ser man att uthyrning för golfpaket eller till företag som gör arbeten i kommunen är aktuellt att kunna hyra ut till.
Man vill kunna hyra ut det och för att täcka kostnaden för driften och framtida investeringar i fastigheten.

Framtida visionen är uthyrning av golfpaket eller att man hyr hela huset för att fira stora helger samt en del bröllop.