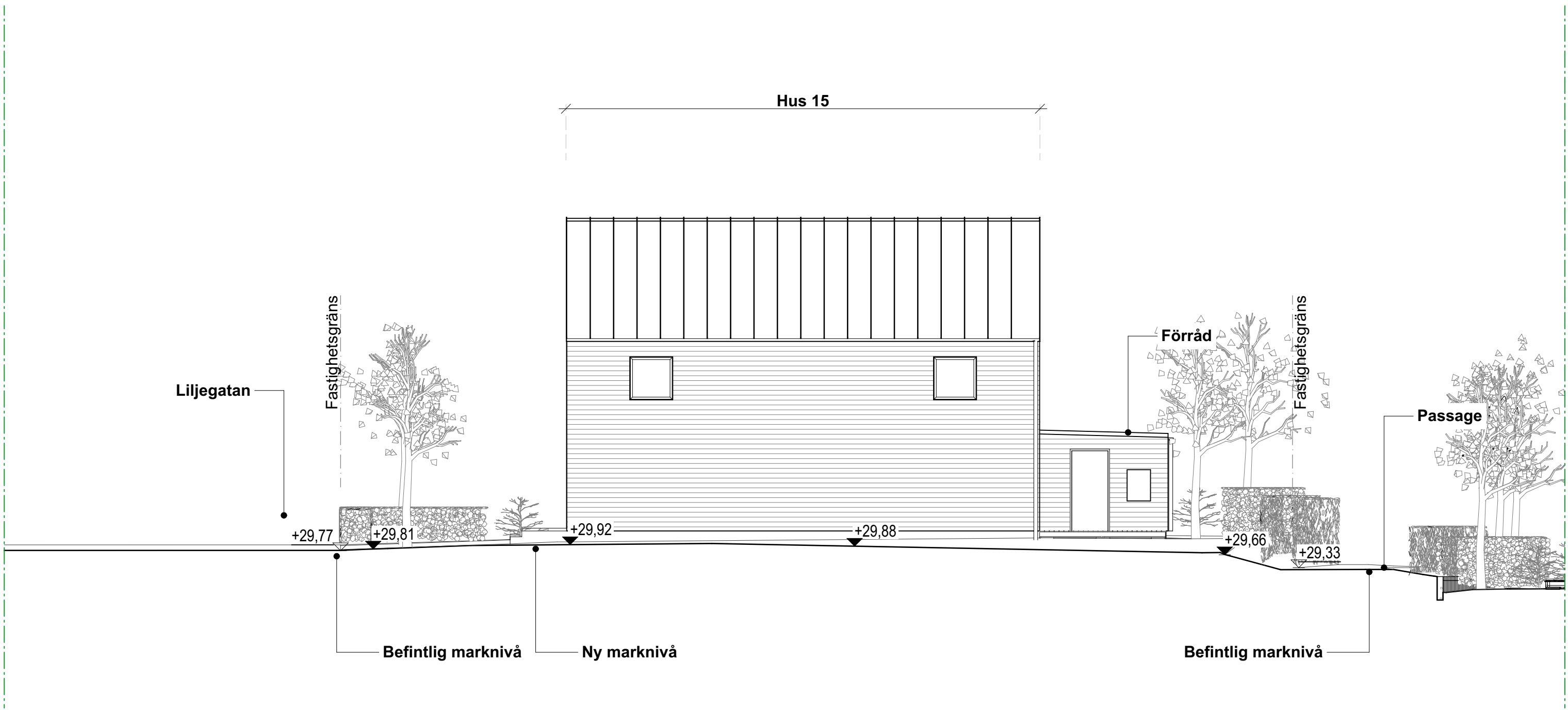
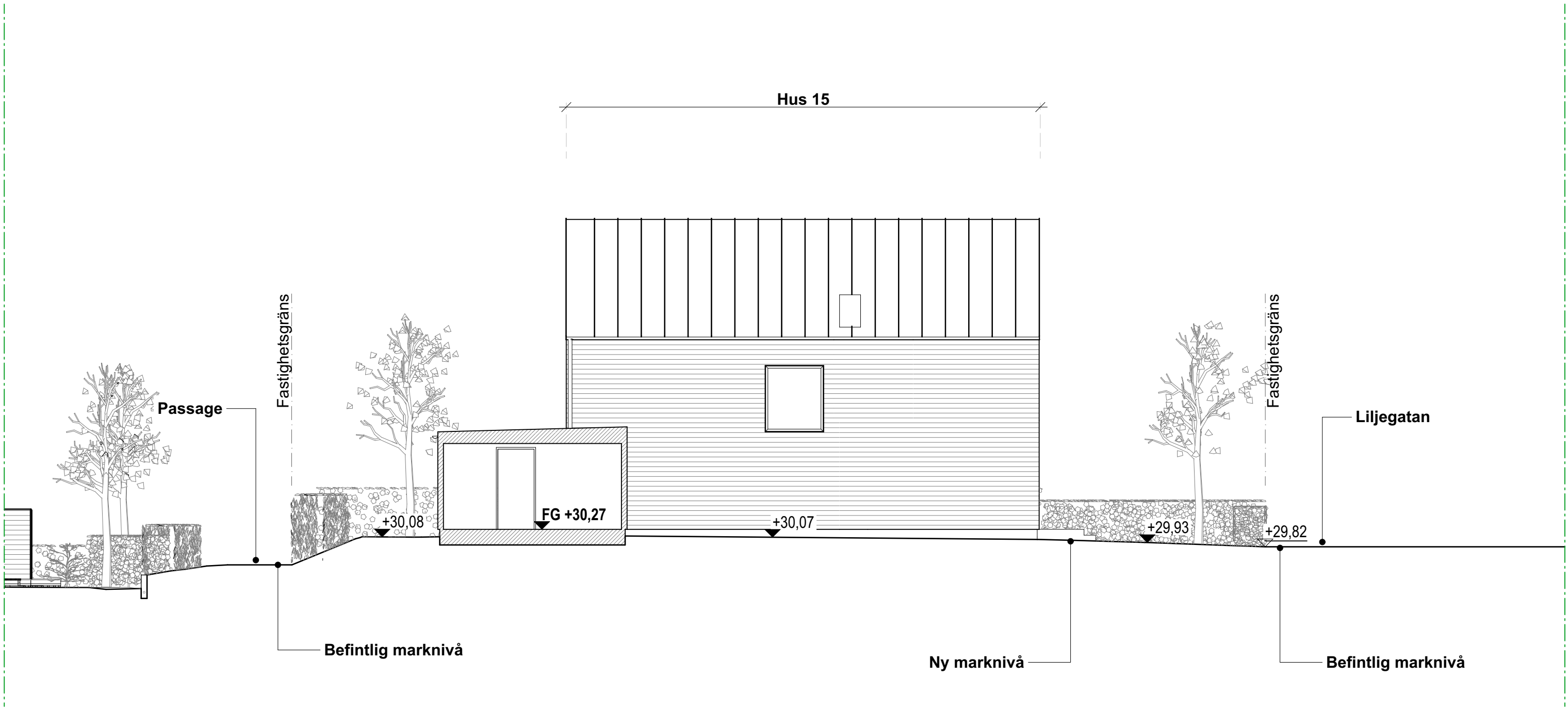




F-2115-GH

Fasad gavel höger hus 15

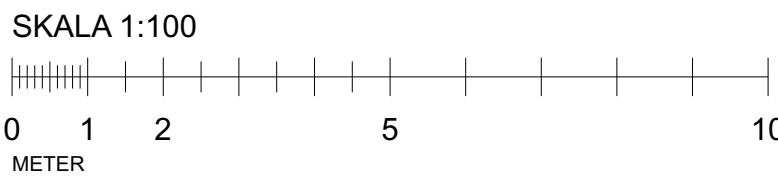
1:100



F-2115-GV

Fasad gavel vänster hus 15

1:100



FÖRKLARINGAR

Plushöjder i ca meter, övriga mått i ca millimeter.

FÖRESKRIFTER

FG	Färdigt golv
FP	Färdig plathöjd, plushöjd (Färdigt golv = FP + 15 mm)
FT	Färdig trallhöjd (FP = FT mm)
+xx,xx	Ny marknivå
+xx,xx	Befintlig marknivå

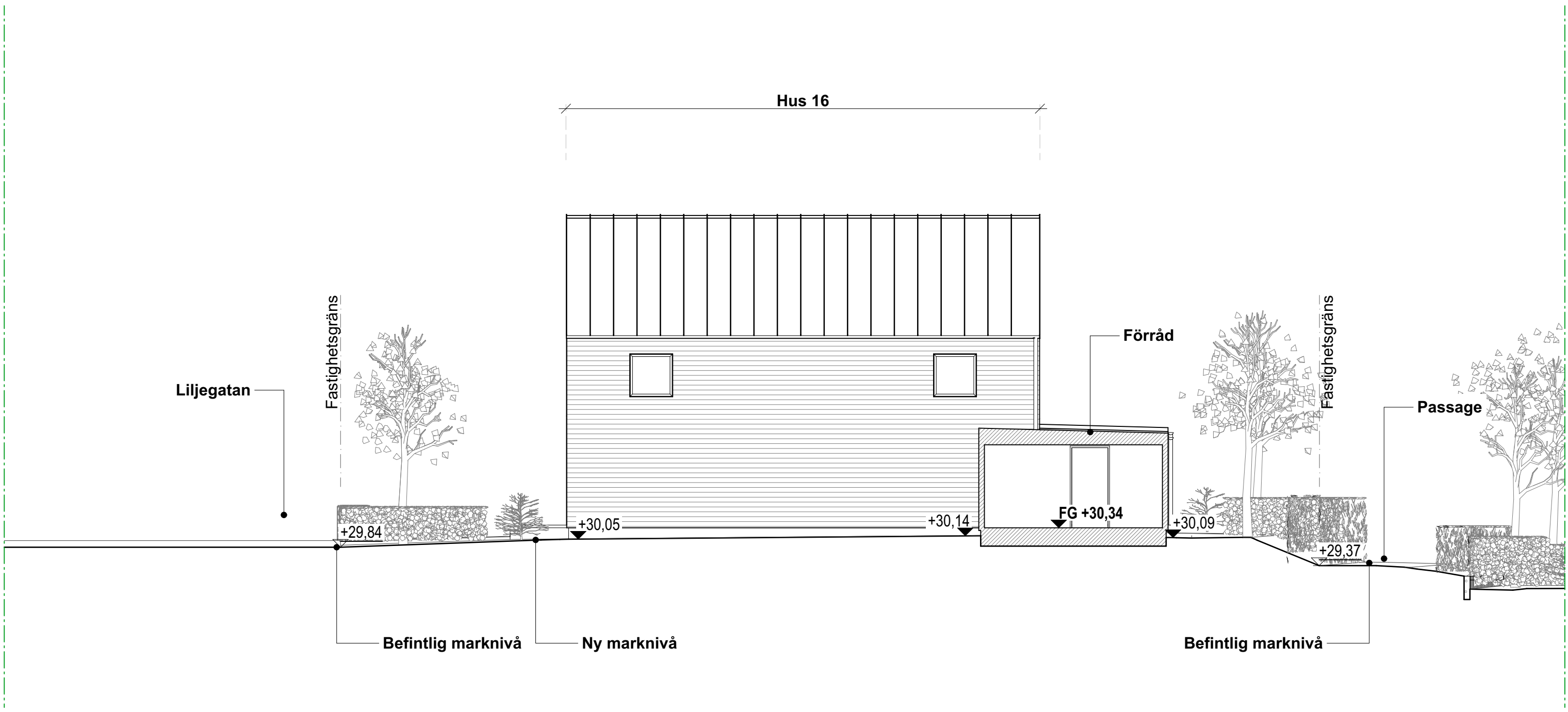
Sektioner/Fasader
Se även separata ritningar för hustyp.

HÄNVISNINGAR

Områdesplan:
A-01-1-200, A-01-1-210
Sektioner område, etapp:
A-01-2-211, A-01-2-212, A-01-2-213
A-01-2-221, A-01-2-222, A-01-2-223
Fasader område, etapp:
A-01-3-211, A-01-3-212, A-01-3-213,
A-01-3-214, A-01-3-215, A-01-3-216
A-01-3-221, A-01-3-222, A-01-3-223,
A-01-3-224, A-01-3-225, A-01-3-226

Se även ritningar för respektive hustyp

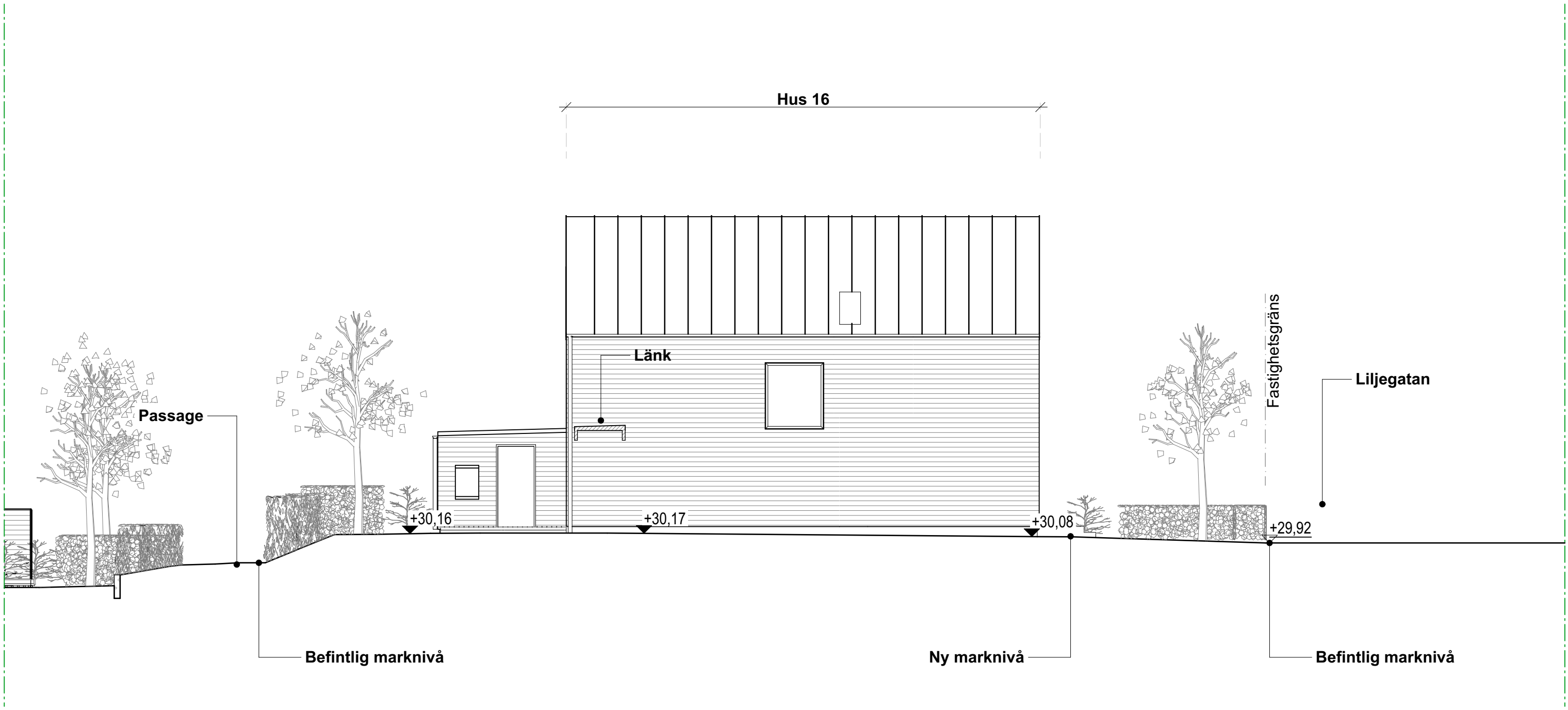
BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING				
SKAMMARP				
W Skeppargatan 18, SE-114 62 Stockholm, Tel. +46 8 546 828 60, Fax. +46 8 31 13 77, info@waldemarson.se FANGHUS				
UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE		
DATUM	JULES	Erik Salander		
ANSVARIG				
2026.07.10	Jonas Waldemarson			
Nybyggnad, Skammarp 4:179, Bara				
Område				
Fasader				
SKALA A1	A3 = 50%	NUMMER	BET	
1:100	A-01-3-212			



F-2116-GH

Fasad gavel höger hus 16

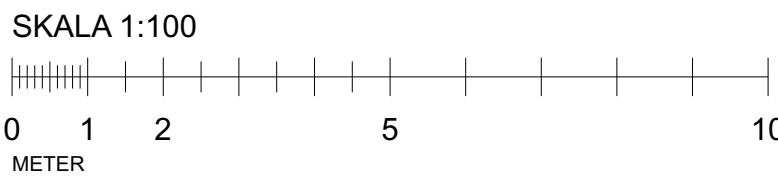
1:100



F-2116-GV

Fasad gavel vänster hus 16

1:100



FÖRKLARINGAR

Plushöjder i ca meter, övriga mått i ca millimeter.

FÖRESKRIFTER

FG	Färdigt golv
FP	Färdig plathöjd, plushöjd (Färdigt golv = FP + 15 mm)
FT	Färdig trallhöjd (FP = FT mm)
+xx,xx	Ny marknivå
+xx,xx	Befintlig marknivå

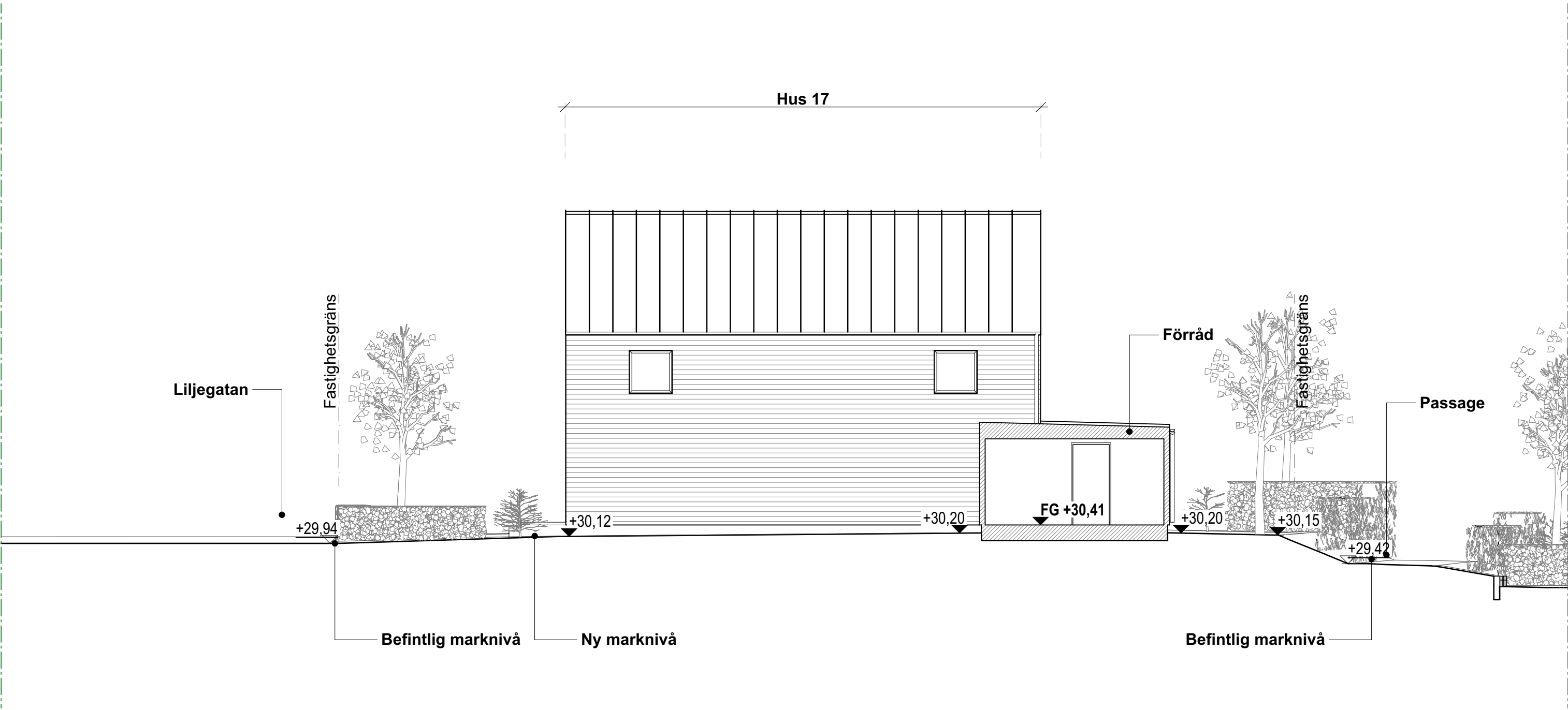
Sektioner/Fasader
Se även separata ritningar för hustyp.

HÄNVISNINGAR

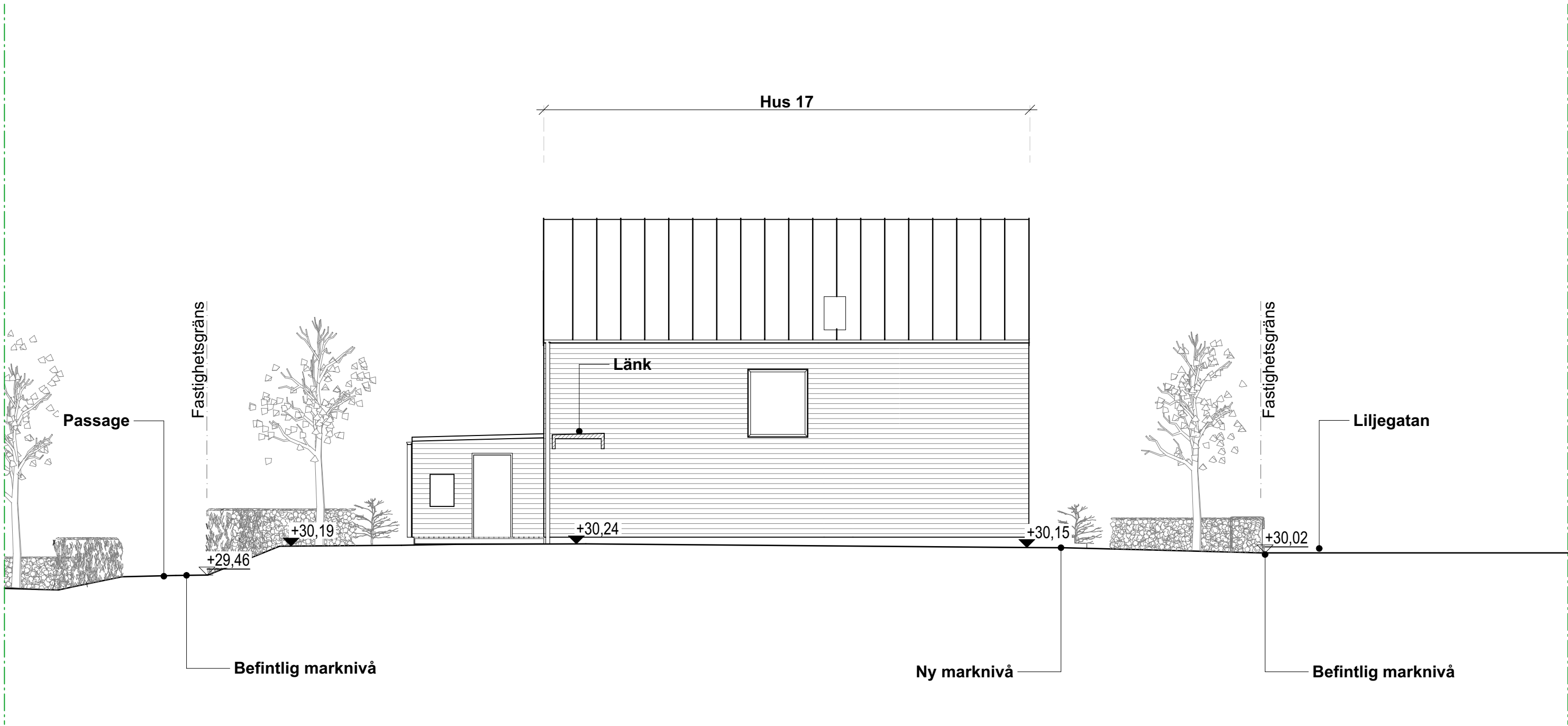
Områdesplan:
A-01-1-200, A-01-1-210
Sektioner område, etapp:
A-01-2-211, A-01-2-212, A-01-2-213
A-01-2-221, A-01-2-222, A-01-2-223
Fasader område, etapp:
A-01-3-211, A-01-3-212, A-01-3-213,
A-01-3-214, A-01-3-215, A-01-3-216
A-01-3-221, A-01-3-222, A-01-3-223,
A-01-3-224, A-01-3-225, A-01-3-226

Se även ritningar för respektive hustyp

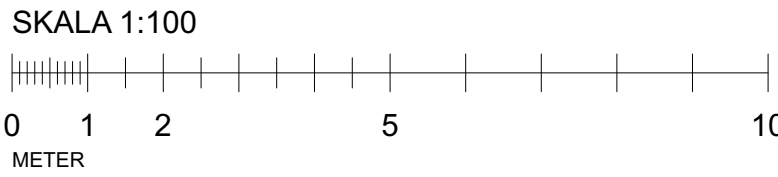
BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING				
SKAMMARP				
W Waldemarson Arkitekter Skeppargatan 18, SE-114 52 Stockholm, Tel. +46 8 545 828 60, Fax. +46 8 31 13 77, info@waldemarson.se FANGHUS				
UPPDRAG NR	RITAD AV		HANDLÄGGARE	
DATUM	JL/ES ANSVARIG		Erik Salander	
2026.07.10	Jonas Waldemarson			
Nybyggnad, Skammarp 4:179, Bara				
Område				
Fasader				
SKALA A1	A3 = 50%	NUMMER	BET	
1:100		A-01-3-213		



F-2117-GH Fasad gavel höger hus 17 1:100



F-2117-GV Fasad gavel vänster hus 17 1:100



FÖRKLARINGAR

Plushöjder i ca meter, övriga mått i ca millimeter.

FÖRESKRIFTER

FG	Färdigt golv
FP	Färdig plathöjd, plushöjd (Färdigt golv = FP + 15 mm)
FT	Färdig trallhöjd (FP = FT mm)
+xx,xx	Ny marknivå
+xx,xx	Befintlig marknivå

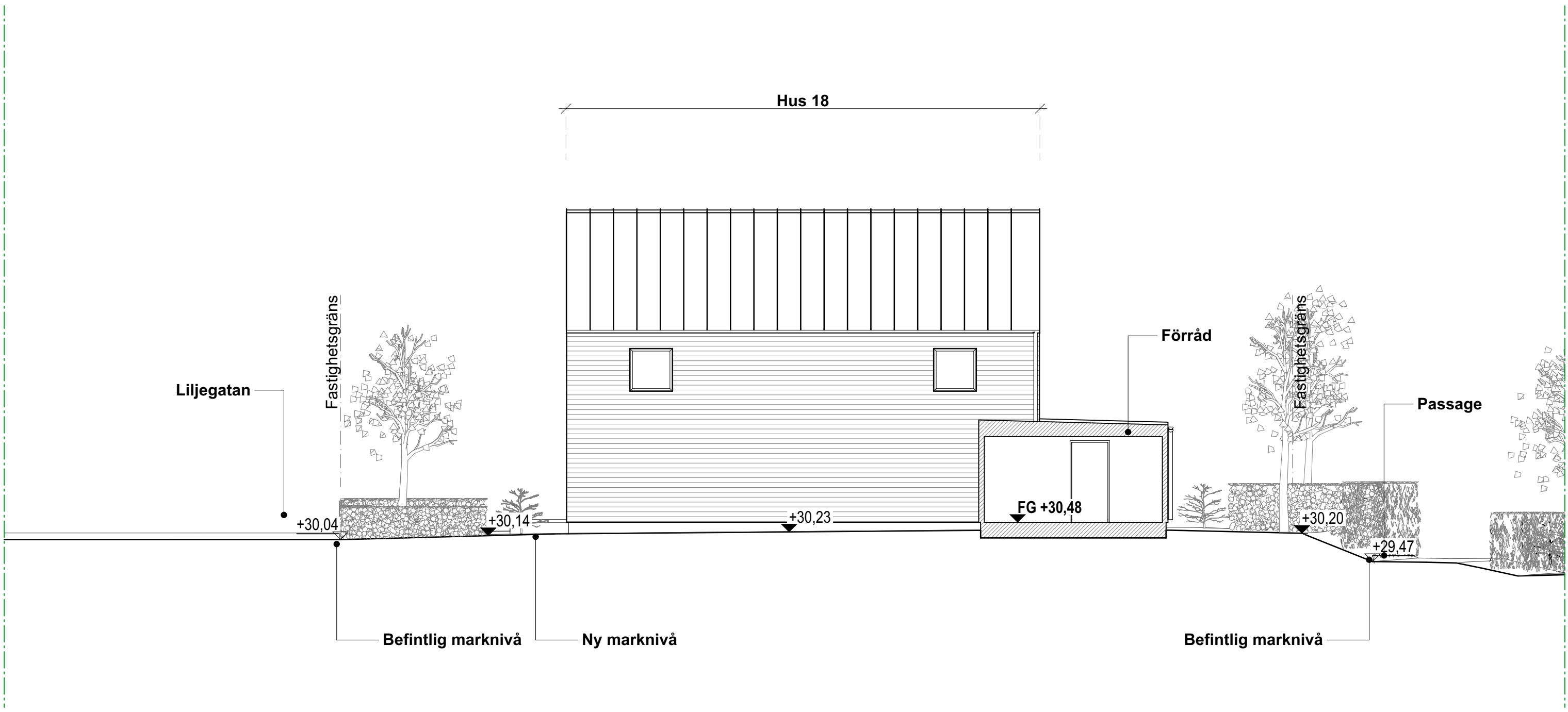
Sektioner/Fasader
Se även separata ritningar för hustyp.

HÄNVISNINGAR

Områdesplan:
A-01-1-200, A-01-1-210
Sektioner område, etapp:
A-01-2-211, A-01-2-212, A-01-2-213
A-01-2-221, A-01-2-222, A-01-2-223
Fasader område, etapp:
A-01-3-211, A-01-3-212, A-01-3-213,
A-01-3-214, A-01-3-215, A-01-3-216
A-01-3-221, A-01-3-222, A-01-3-223,
A-01-3-224, A-01-3-225, A-01-3-226

Se även ritningar för respektive hustyp

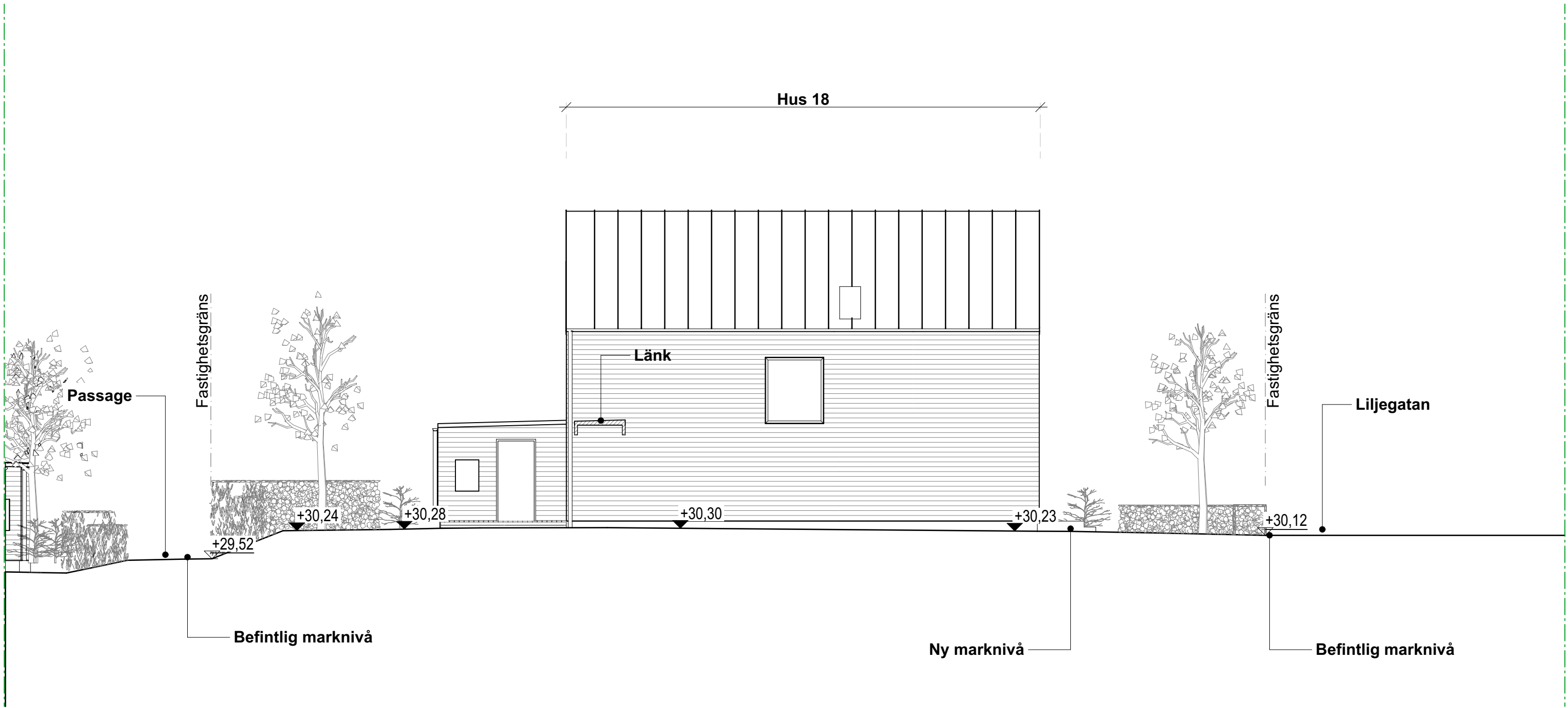
BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING				
SKAMMARP				
Waldemarson Arkitekter Skeppargatan 18, SE-114 62 Stockholm, Tel. +46 8 246 828 60, Fax. +46 8 31 13 77, info@waldemarson.se FANGHUS				
UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE		
DATUM	ANSVARIG	Erik Salander		
2026.07.10	Jonas Waldemarson			
Nybyggnad, Skammarp 4:179, Bara				
Område				
Fasader				
SKALA A1	A3 = 50%	NUMMER	BET	
1:100		A-01-3-214		



F-2118-GH

Fasad gavel höger hus 18

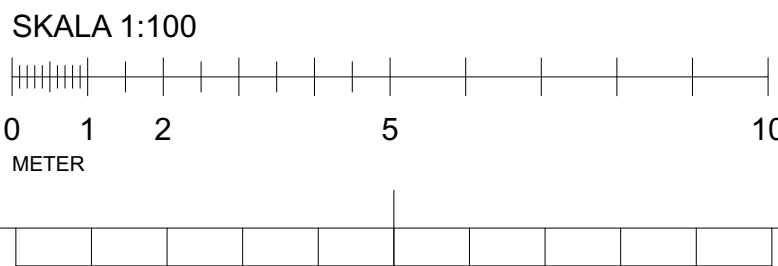
1:100



F-2118-GV

Fasad gavel vänster hus 18

1:100



FÖRKLARINGAR

Plushöjder i ca meter, övriga mått i ca millimeter.

FÖRESKRIFTER

FG	Färdigt golv
FP	Färdig plathöjd, plushöjd (Färdigt golv = FP + 15 mm)
FT	Färdig trallhöjd (FP = FT mm)
+xx,xx	Ny marknivå
+xx,xx	Befintlig marknivå

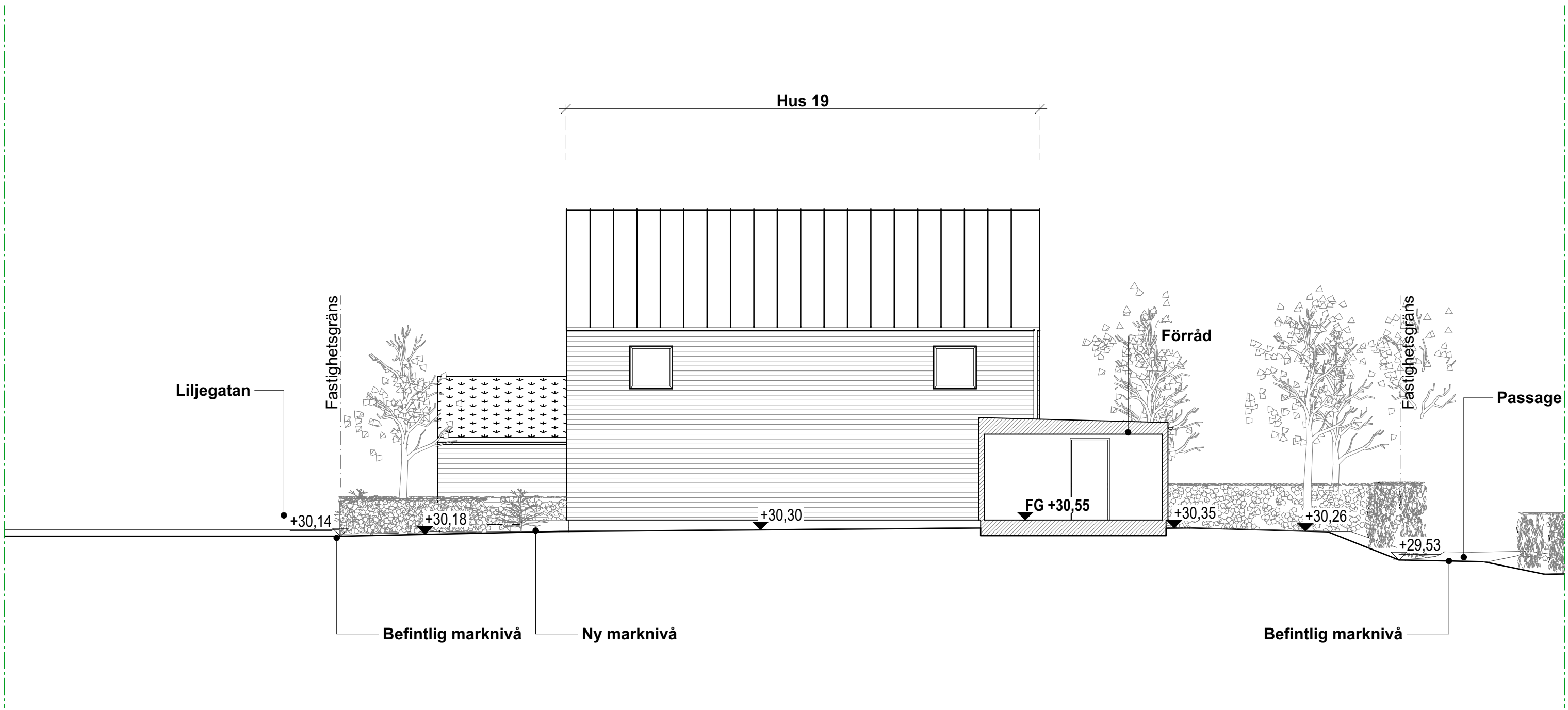
Sektioner/Fasader
Se även separata ritningar för hustyp.

HÄNVISNINGAR

Områdesplan:
A-01-1-200, A-01-1-210
Sektioner område, etapp:
A-01-2-211, A-01-2-212, A-01-2-213
A-01-2-221, A-01-2-222, A-01-2-223
Fasader område, etapp:
A-01-3-211, A-01-3-212, A-01-3-213,
A-01-3-214, A-01-3-215, A-01-3-216
A-01-3-221, A-01-3-222, A-01-3-223,
A-01-3-224, A-01-3-225, A-01-3-226

Se även ritningar för respektive hustyp

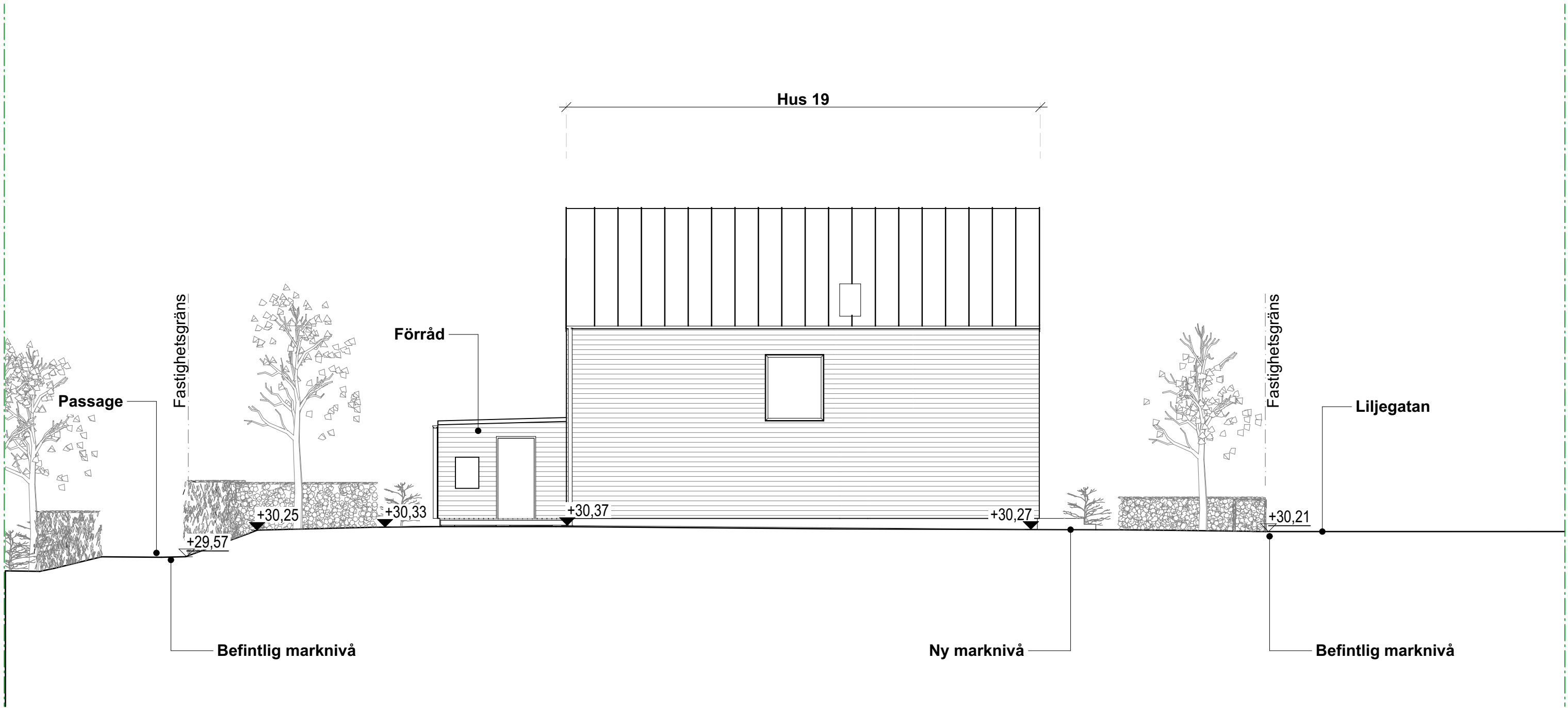
BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.			
BYGGLOVSHANDLING							
SKAMMARP							
W Waldemarson Arkitekter Skeppargatan 18, SE-114 52 Stockholm, Tel. +46 8 545 828 60, Fax. +46 8 31 13 77, info@waldemarson.se PANGHUS							
UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE					
DATUM	JULES	Erik Salander					
ANSVARIG							
2026.07.10	Jonas Waldemarson						
Nybyggnad, Skammarp 4:179, Bara							
Område							
Fasader							
SKALA A1	A3 = 50%	NUMMER	BET				
1:100		A-01-3-215					



F-2119-GH

Fasad gavel höger hus 19

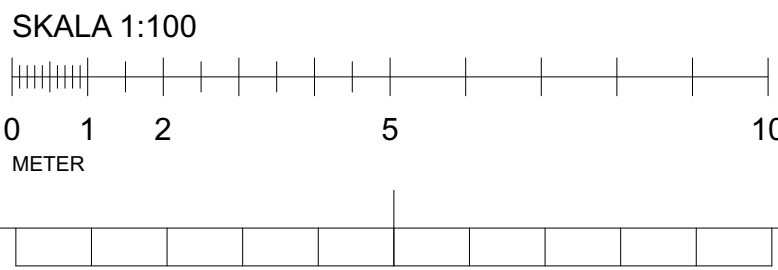
1:100



F-2119-GV

Fasad gavel vänster hus 19

1:100



FÖRKLARINGAR

Plushöjder i ca meter, övriga mått i ca millimeter.

FÖRESKRIFTER

FG	Färdigt golv
FP	Färdig plathöjd, plushöjd (Färdigt golv = FP + 15 mm)
FT	Färdig trallhöjd (FP = FT mm)
+xx,xx	Ny marknivå
+xx,xx	Befintlig marknivå

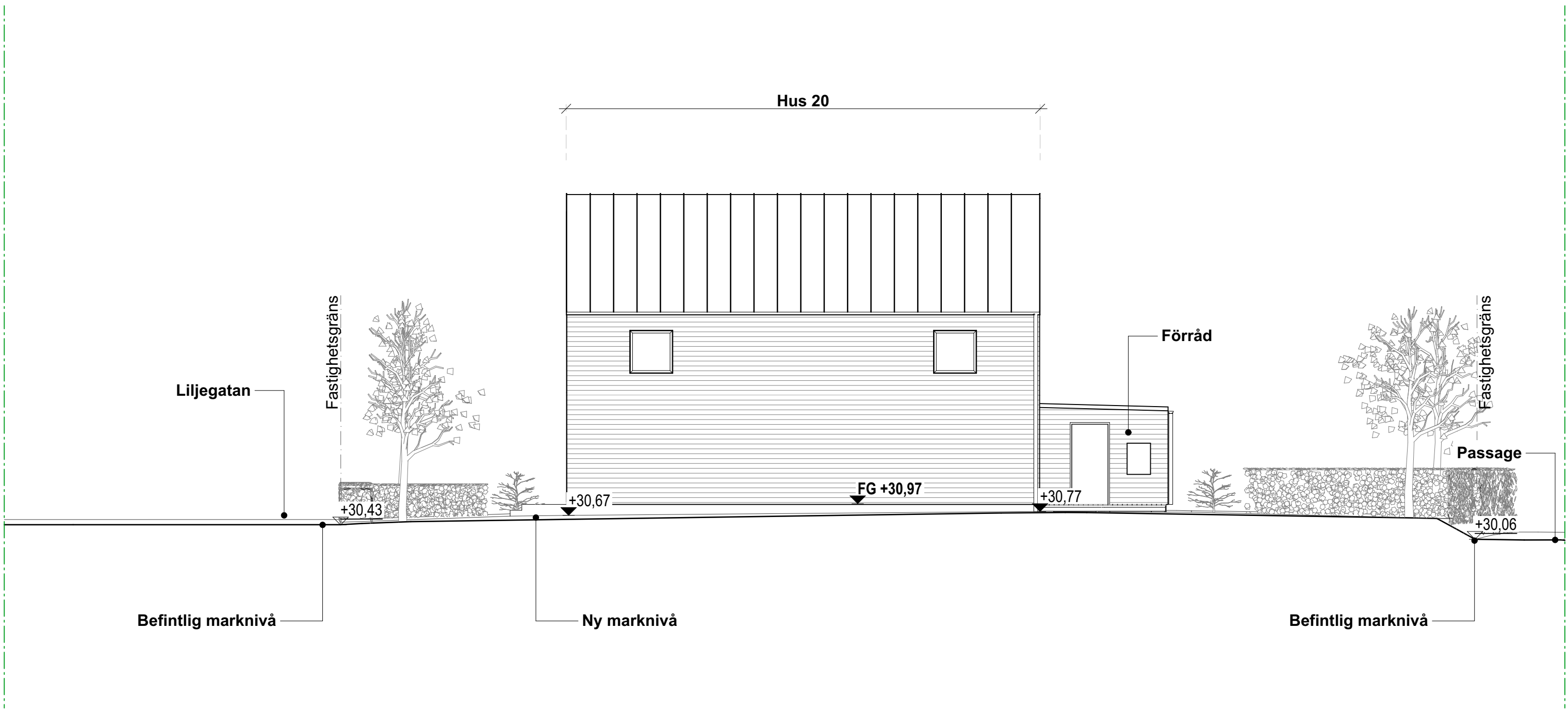
Sektioner/Fasader
Se även separata ritningar för hustyp.

HÄNVISNINGAR

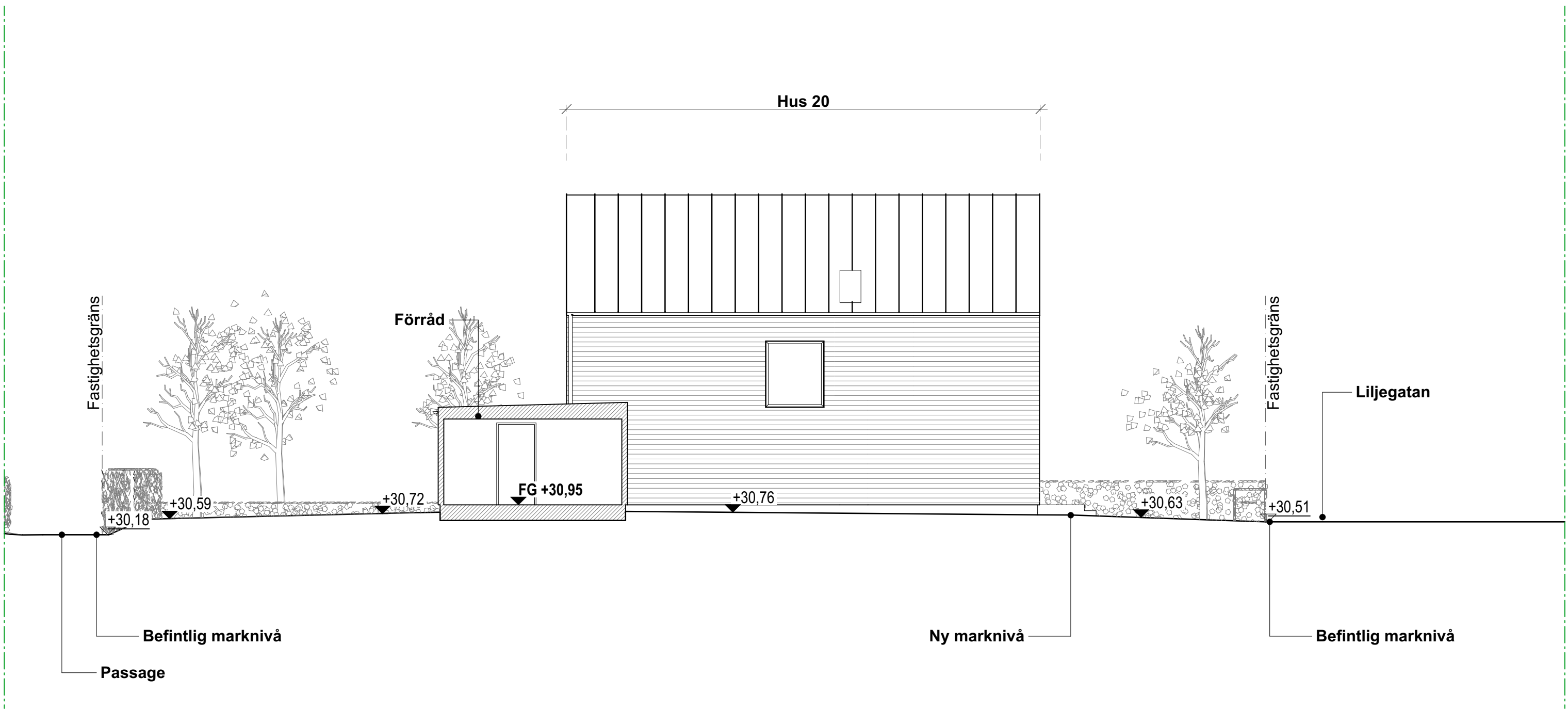
Områdesplan:
A-01-1-200, A-01-1-210
Sektioner område, etapp:
A-01-2-211, A-01-2-212, A-01-2-213
A-01-2-221, A-01-2-222, A-01-2-223
Fasader område, etapp:
A-01-3-211, A-01-3-212, A-01-3-213,
A-01-3-214, A-01-3-215, A-01-3-216
A-01-3-221, A-01-3-222, A-01-3-223,
A-01-3-224, A-01-3-225, A-01-3-226

Se även ritningar för respektive hustyp

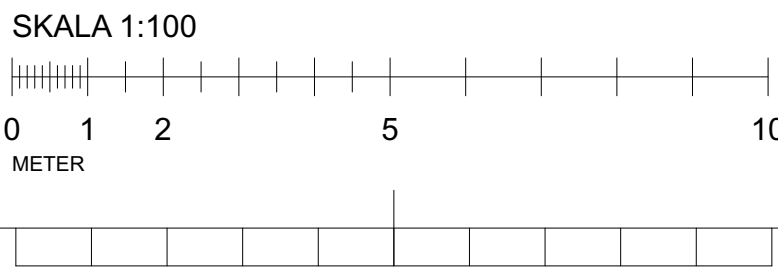
BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.			
BYGGLOVSHANDLING							
SKAMMARP							
W Waldemarson Arkitekter Skeppargatan 18, SE-114 52 Stockholm, Tel. +46 8 546 828 60, Fax. +46 8 31 13 77, info@waldemarson.se FANGHUS							
UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE					
DATUM	JULES ANSVARIG	Erik Salander					
2026.07.10	Jonas Waldemarson						
Nybyggnad, Skammarp 4:179, Bara							
Område							
Fasader							
SKALA A1	A3 = 50%	NUMMER	BET				
1:100		A-01-3-216					



F-2220-GH Fasad gavel höger hus 20 1:100



F-2220-GV Fasad gavel vänster hus 20 1:100



FÖRKLARINGAR

Plushöjder i ca meter, övriga mått i ca millimeter.

FÖRESKRIFTER

FG	Färdigt golv
FP	Färdig plathöjd, plushöjd (Färdigt golv = FP + 15 mm)
FT	Färdig trallhöjd (FP = FT mm)
+xx,xx	Ny marknivå
+xx,xx	Befintlig marknivå

Sektioner/Fasader
Se även separata ritningar för hustyp.

HÄNVISNINGAR

Områdesplan:
A-01-1-200, A-01-1-210
Sektioner område, etapp:
A-01-2-211, A-01-2-212, A-01-2-213
A-01-2-221, A-01-2-222, A-01-2-223
Fasader område, etapp:
A-01-3-211, A-01-3-212, A-01-3-213,
A-01-3-214, A-01-3-215, A-01-3-216
A-01-3-221, A-01-3-222, A-01-3-223,
A-01-3-224, A-01-3-225, A-01-3-226

Se även ritningar för respektive hustyp

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING				
SKAMMARP				
W Waldemarson Arkitekter Skeppargatan 18, SE-114 62 Stockholm, Tel. +46 8 546 828 60, Fax. +46 8 31 13 77, info@waldemarson.se FANGHUS				
UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE		
DATUM	JULES ANSVARIG	Erik Salander		
2026.07.10	Jonas Waldemarson			
Nybyggnad, Skammarp 4:179, Bara				
Område				
Fasader				
SKALA A1	A3 = 50%	NUMMER	BET	
1:100	A-01-3-222			

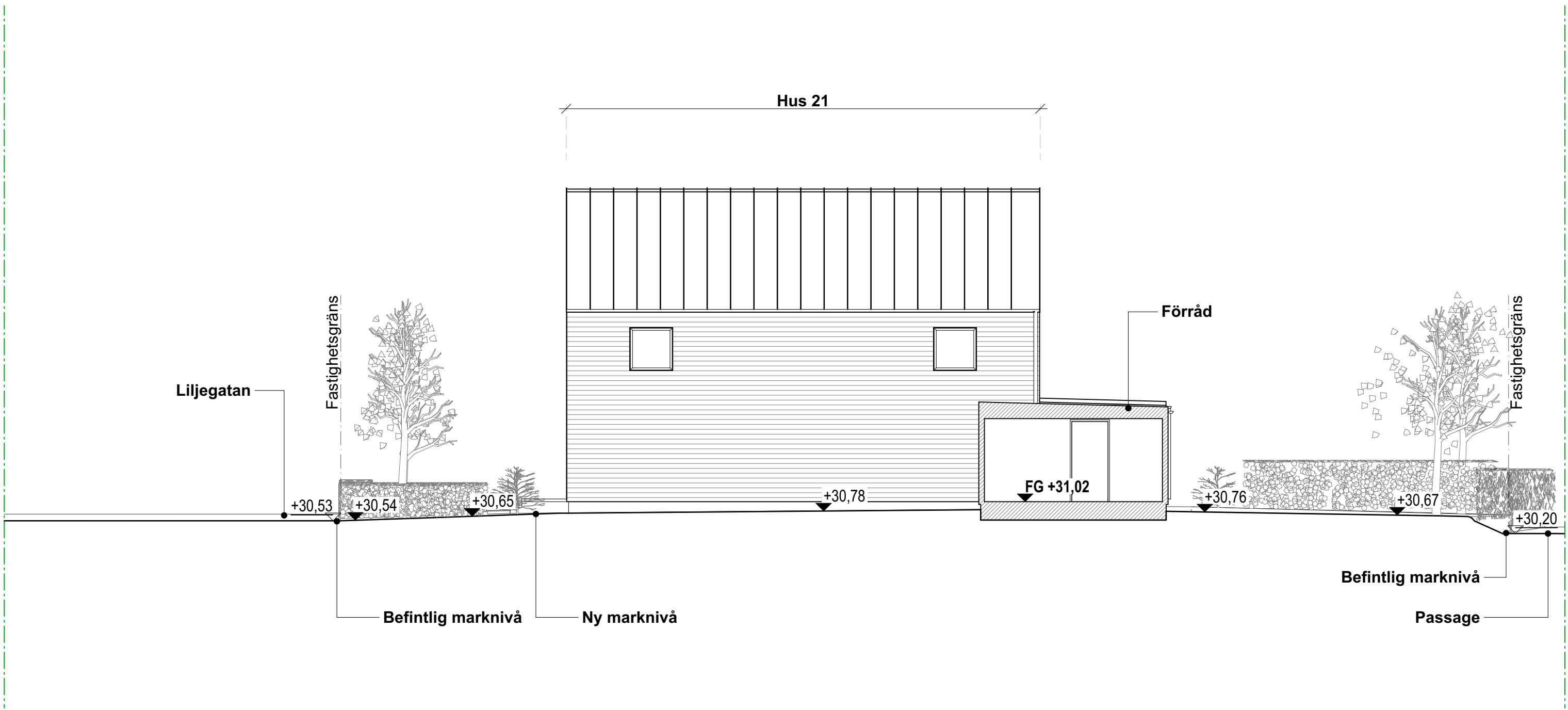
FÖRKLARINGAR

Plushöjder i ca meter, övriga mått i ca millimeter.

FÖRESKRIFTER

FG	Färdigt golv
FP	Färdig plathöjd, plushöjd (Färdigt golv = FP + 15 mm)
FT	Färdig trallhöjd (FP = FT mm)
+xx,xx	Ny marknivå
+xx,xx	Befintlig marknivå

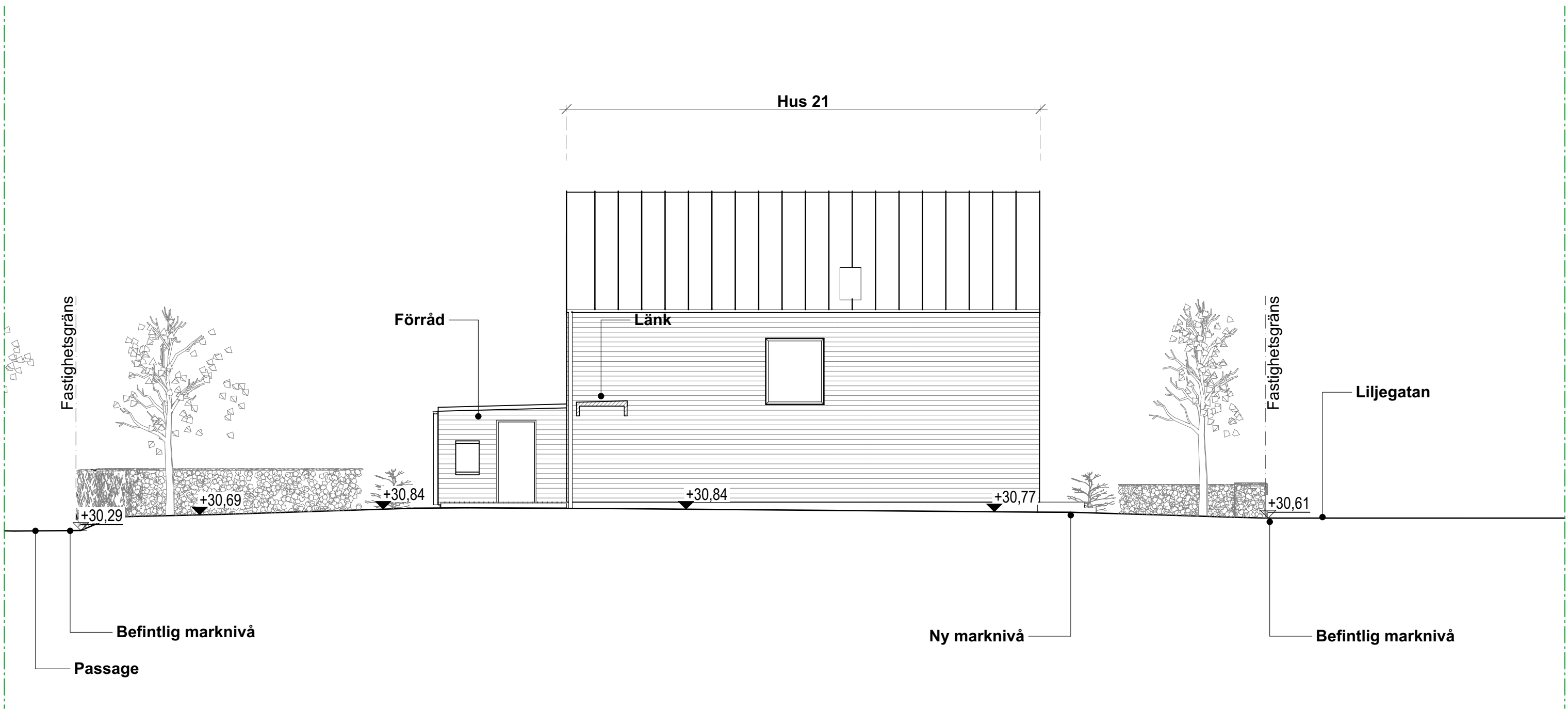
Sektioner/Fasader
Se även separata ritningar för hustyp.



F-2221-GH

Fasad gavel höger hus 21

1:100



F-2221-GV

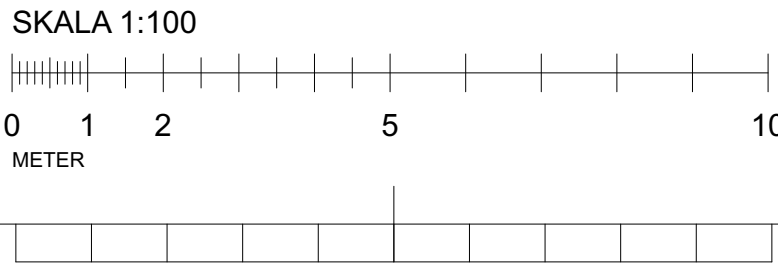
Fasad gavel vänster hus 21

1:100

HÄNVISNINGAR

Områdesplan:
A-01-1-200, A-01-1-210
Sektioner område, etapp:
A-01-2-211, A-01-2-212, A-01-2-213
A-01-2-221, A-01-2-222, A-01-2-223
Fasader område, etapp:
A-01-3-211, A-01-3-212, A-01-3-213,
A-01-3-214, A-01-3-215, A-01-3-216
A-01-3-221, A-01-3-222, A-01-3-223,
A-01-3-224, A-01-3-225, A-01-3-226

Se även ritningar för respektive hustyp



BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING				
SKAMMARP				
W Waldemarson Arkitekter Skeppargatan 18, SE-114 62 Stockholm, Tel. +46 8 546 828 60, Fax. +46 8 31 13 77, info@waldemarson.se FANGHUS				
UPPDRAG NR	RITAD AV		HANDLÄGGARE	
DATUM	JL/ES		Erik Salander	
ANSVARIG	Jonas Waldemarson			
2026.07.10				
Nybyggnad, Skammarp 4:179, Bara				
Område				
Fasader				
SKALA A1	A3 = 50%	NUMMER	BET	
1:100		A-01-3-223		

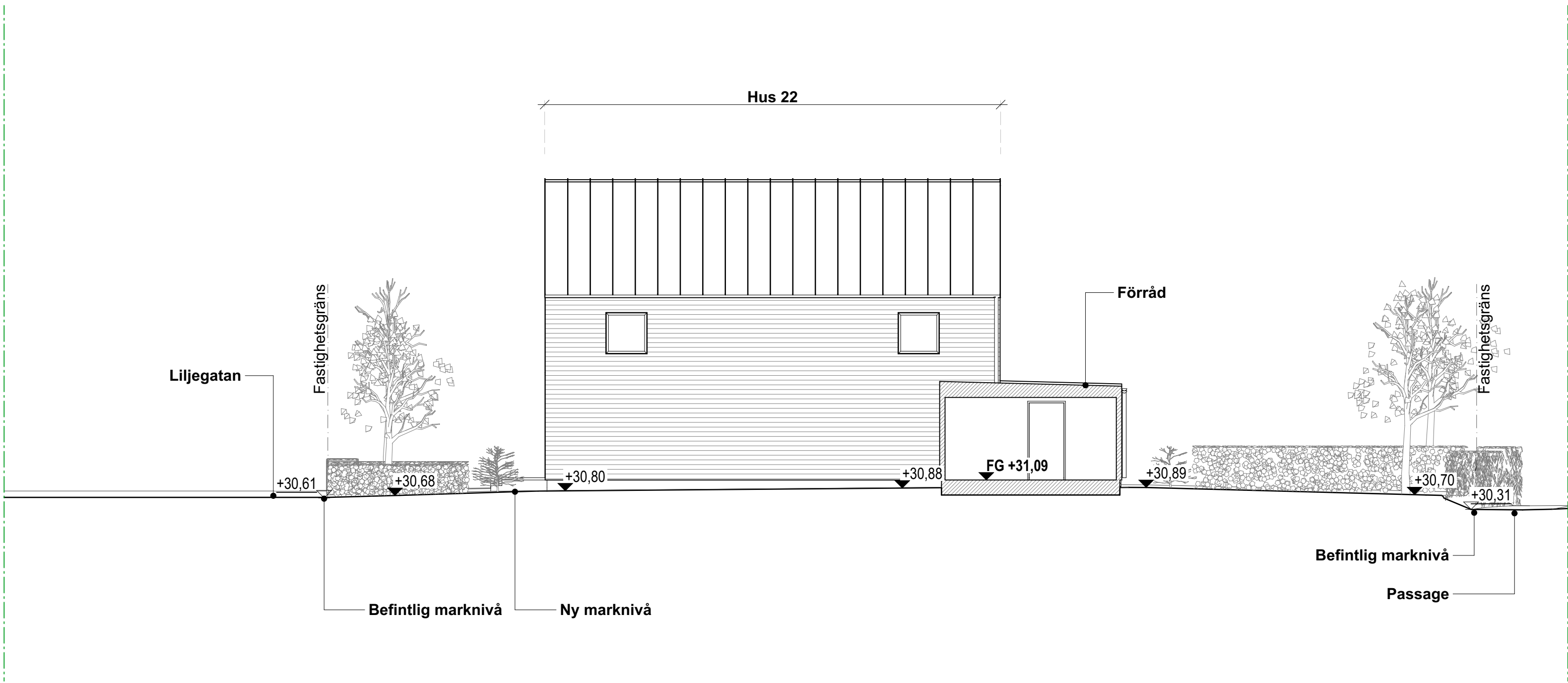
FÖRKLARINGAR

Plushöjder i ca meter, övriga mått i ca millimeter.

FÖRESKRIFTER

- FG Färdigt golv
- FP Färdig plathöjd, plushöjd
(Färdigt golv = FP + 15 mm)
- FT Färdig trallhöjd
(FP = FT mm)
- +xx,xx Ny marknivå
- +xx,xx Befintlig marknivå

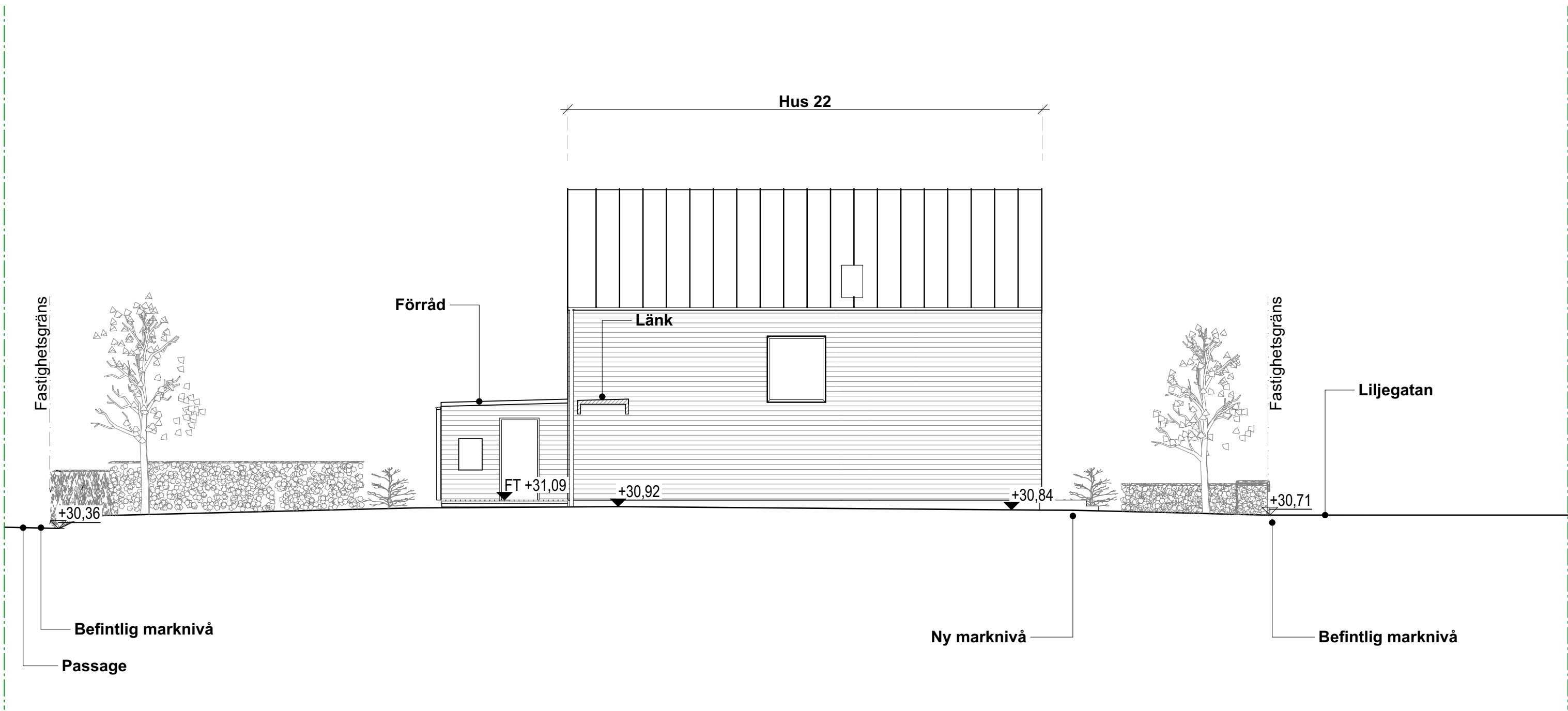
Sektioner/Fasader
Se även separata ritningar för hustyp.



F-2222-GH

Fasad gavel höger hus 22

1:100



F-2222-GV

Fasad gavel vänster hus 22

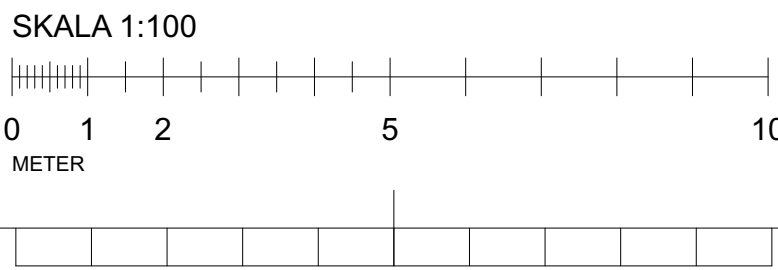
1:100

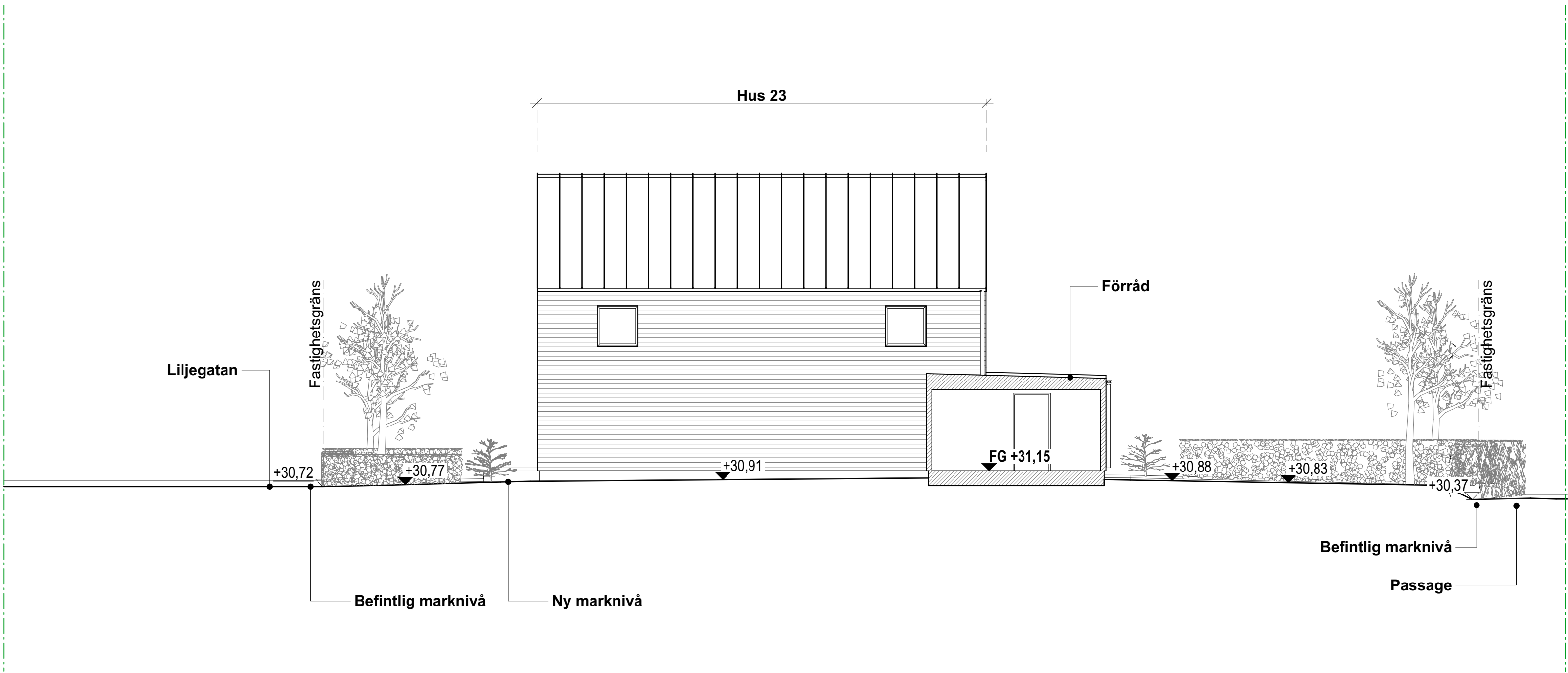
HÄNVISNINGAR

Områdesplan:
A-01-1-200, A-01-1-210
Sektioner område, etapp:
A-01-2-211, A-01-2-212, A-01-2-213
A-01-2-221, A-01-2-222, A-01-2-223
Fasader område, etapp:
A-01-3-211, A-01-3-212, A-01-3-213,
A-01-3-214, A-01-3-215, A-01-3-216
A-01-3-221, A-01-3-222, A-01-3-223,
A-01-3-224, A-01-3-225, A-01-3-226

Se även ritningar för respektive hustyp

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING				
SKAMMARP				
Waldemarson Arkitekter Skeppargatan 18, SE-114 62 Stockholm, Tel. +46 8 546 828 60, Fax. +46 8 31 13 77, info@waldemarson.se FANGHUS				
UPPDRAG NR	RITAD AV		HANDLÄGGARE	
DATUM	ANSVARIG		Erik Salander	
2026.07.10	Jonas Waldemarson			
Nybyggnad, Skammarp 4:179, Bara				
Område				
Fasader				
SKALA A1	A3 = 50%	NUMMER	BET	
1:100	A-01-3-224			

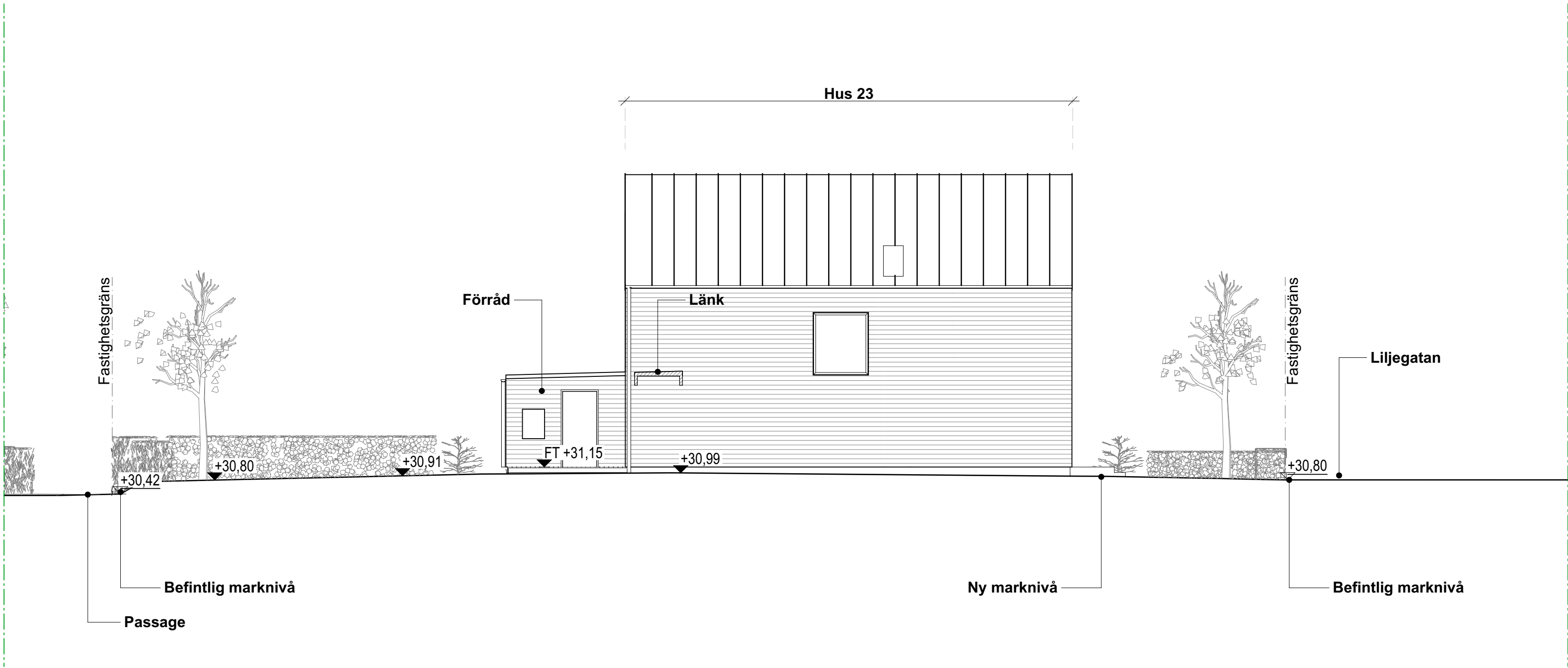




F-2223-GH

Fasad gavel höger hus 23

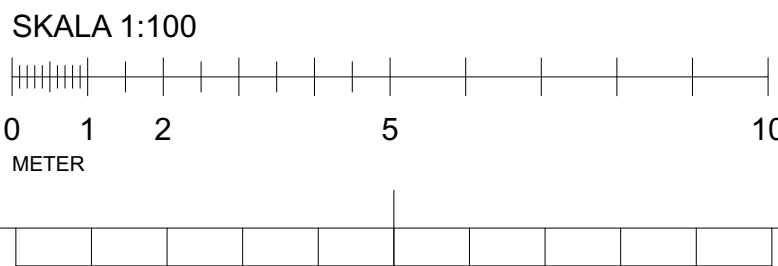
1:100



F-2223-GV

Fasad gavel vänster hus 23

1:100



FÖRKLARINGAR

Plushöjder i ca meter, övriga mått i ca millimeter.

FÖRESKRIFTER

FG	Färdigt golv
FP	Färdig plathöjd, plushöjd (Färdigt golv = FP + 15 mm)
FT	Färdig trallhöjd (FP = FT mm)
+xx,xx	Ny marknivå
+xx,xx	Befintlig marknivå

Sektioner/Fasader
Se även separata ritningar för hustyp.

HÄNVISNINGAR

Områdesplan:
A-01-1-200, A-01-1-210
Sektioner område, etapp:
A-01-2-211, A-01-2-212, A-01-2-213
A-01-2-221, A-01-2-222, A-01-2-223
Fasader område, etapp:
A-01-3-211, A-01-3-212, A-01-3-213,
A-01-3-214, A-01-3-215, A-01-3-216
A-01-3-221, A-01-3-222, A-01-3-223,
A-01-3-224, A-01-3-225, A-01-3-226

Se även ritningar för respektive hustyp

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING				
SKAMMARP				
W Waldemarson Arkitekter Skeppargatan 18, SE-114 62 Stockholm, Tel. +46 8 546 828 60, Fax. +46 8 31 13 77, info@waldemarson.se FANGHUS				
UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE		
DATUM	JULES ANSVARIG	Erik Salander		
2026.07.10	Jonas Waldemarson			
Nybyggnad, Skammarp 4:179, Bara				
Område				
Fasader				
SKALA A1	A3 = 50%	NUMMER	BET	
1:100		A-01-3-225		

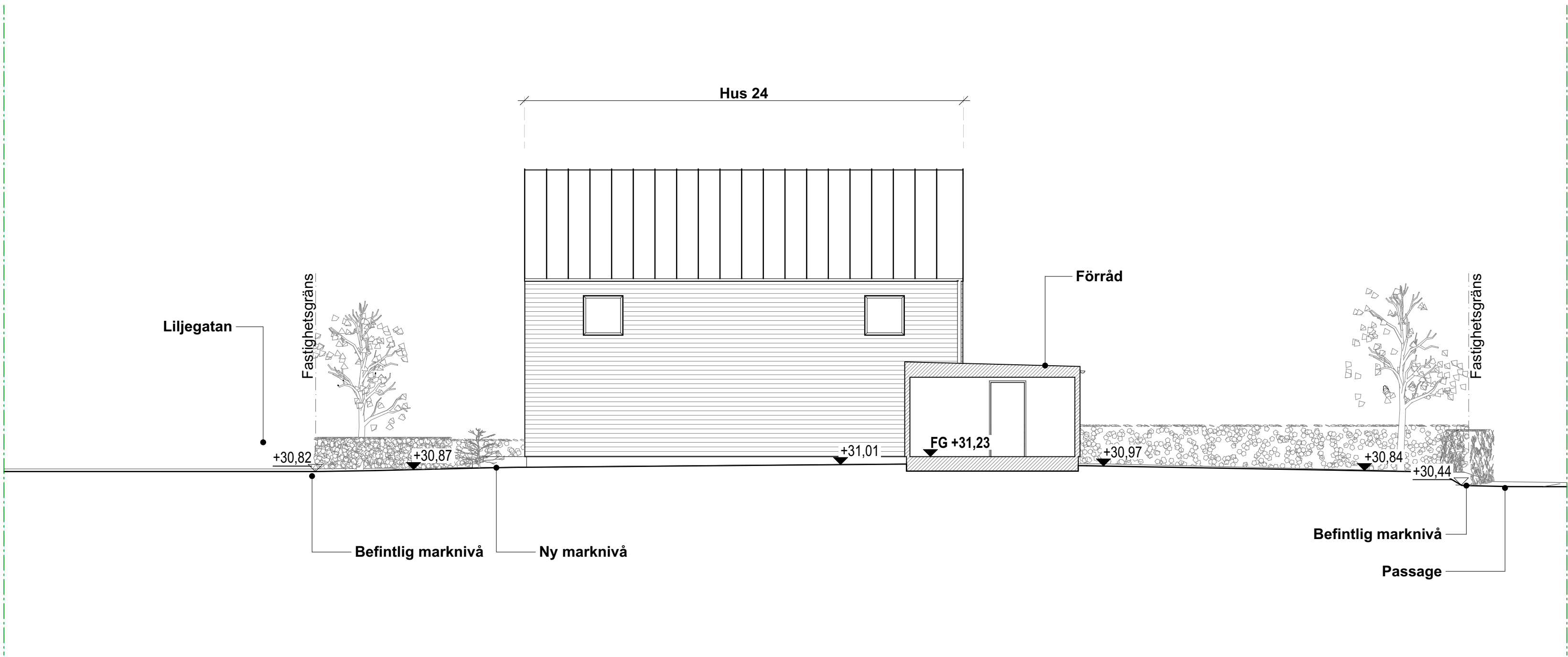
FÖRKLARINGAR

Plushöjder i ca meter, övriga mått i ca millimeter.

FÖRESKRIFTER

FG	Färdigt golv
FP	Färdig plathöjd, plushöjd (Färdigt golv = FP + 15 mm)
FT	Färdig trallhöjd (FP = FT mm)
+xx,xx	Ny marknivå
+xx,xx	Befintlig marknivå

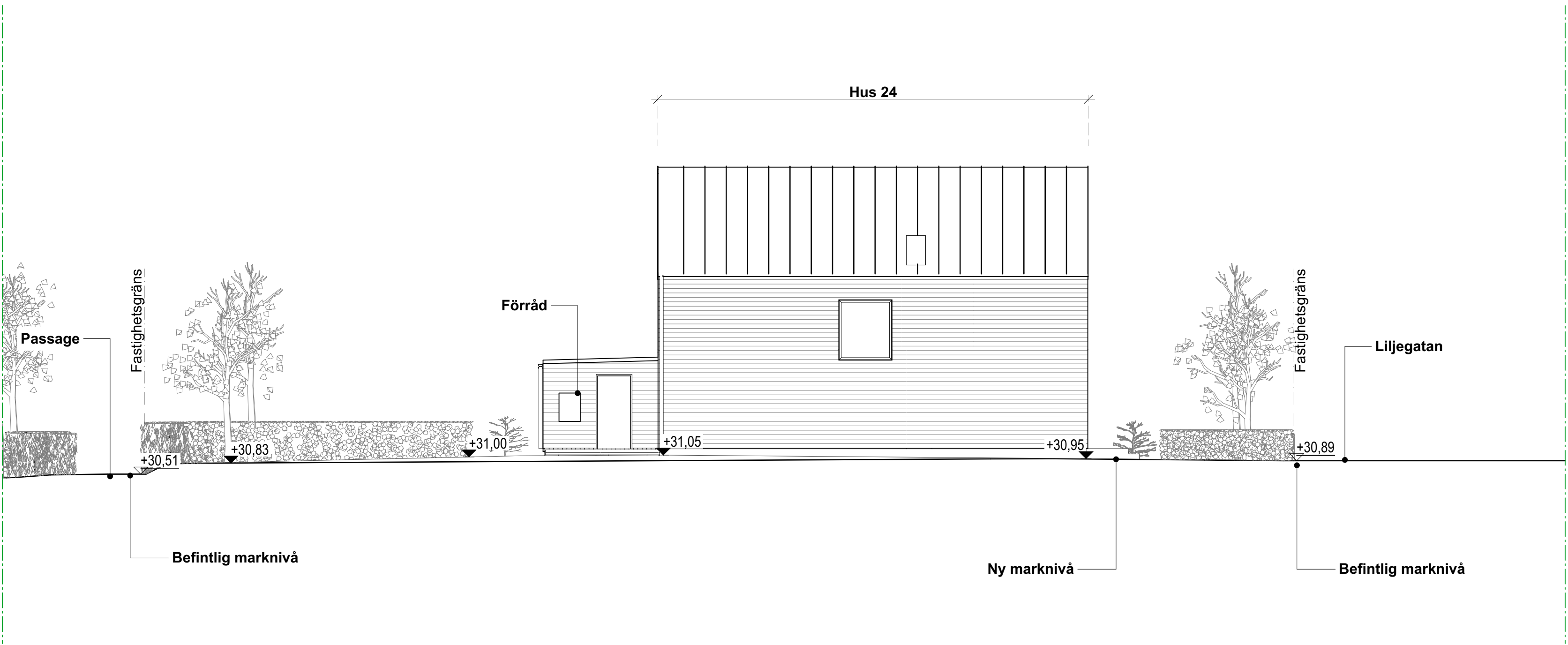
Sektioner/Fasader
Se även separata ritningar för hustyp.



F-2224-GH

Fasad gavel höger hus 24

1:100



F-2224-GV

Fasad gavel vänster hus 24

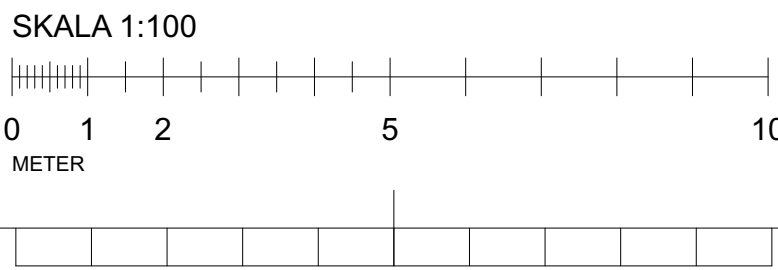
1:100

HÄNVISNINGAR

Områdesplan:
A-01-1-200, A-01-1-210
Sektioner område, etapp:
A-01-2-211, A-01-2-212, A-01-2-213
A-01-2-221, A-01-2-222, A-01-2-223
Fasader område, etapp:
A-01-3-211, A-01-3-212, A-01-3-213,
A-01-3-214, A-01-3-215, A-01-3-216
A-01-3-221, A-01-3-222, A-01-3-223,
A-01-3-224, A-01-3-225, A-01-3-226

Se även ritningar för respektive hustyp

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING				
SKAMMARP				
W Waldemarson Arkitekter Skeppargatan 18, SE-114 62 Stockholm, Tel. +46 8 545 828 60, Fax. +46 8 31 13 77, info@waldemarson.se			FANGHUS	
UPPDRAG NR	RITAD AV		HANDLÄGGARE	
DATUM	JL/ES ANSVARIG		Erik Salander	
2026.07.10	Jonas Waldemarson			
Nybyggnad, Skammarp 4:179, Bara				
Område				
Fasader				
SKALA A1	A3 = 50%	NUMMER	BET	
1:100	A-01-3-226			





F-2110

Fasad mot Liljegatan

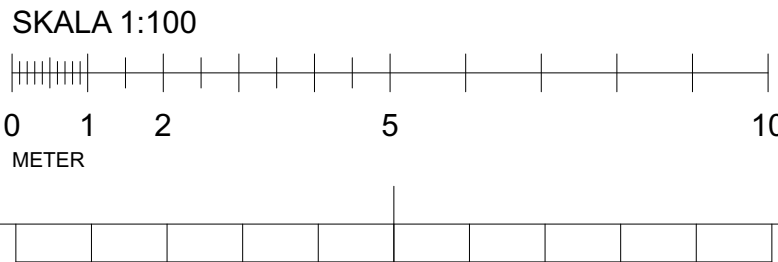
1:100



F-2130

Fasad trädgårdssida

1:100



FÖRKLARINGAR

Plushöjder i ca meter, övriga mått i ca millimeter.

FÖRESKRIFTER

- FG Färdigt golv
FP Färdig plathöjd, plushöjd (Färdigt golv = FP + 15 mm)
FT Färdig trallhöjd (FP = FT mm)
+xx,xx Ny marknivå
+xx,xx Befintlig marknivå

Sektioner/Fasader
Se även separata ritningar för hustyp.

HÄNVISNINGAR

Områdesplan:
A-01-1-200, A-01-1-210
Sektioner område, etapp:
A-01-2-211, A-01-2-212, A-01-2-213
A-01-2-221, A-01-2-222, A-01-2-223
Fasader område, etapp:
A-01-3-211, A-01-3-212, A-01-3-213,
A-01-3-214, A-01-3-215, A-01-3-216
A-01-3-221, A-01-3-222, A-01-3-223,
A-01-3-224, A-01-3-225, A-01-3-226

Se även ritningar för respektive hustyp

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING				
SKAMMARP				
W Skeppargatan 18, SE-114 62 Stockholm, Tel. +46 8 546 828 60, Fax. +46 8 31 13 77, info@waldemarson.se PANGHUS				
UPPDRAG NR	RITAD AV		HANDLÄGGARE	
DATUM	ANSVARIG		Erik Salander	
2026.07.10	Jonas Waldemarson			
Nybyggnad, Skammarp 4:179, Bara				
Område				
Fasader				
SKALA A1	A3 = 50%	NUMMER	BET	
1:100		A-01-3-211		

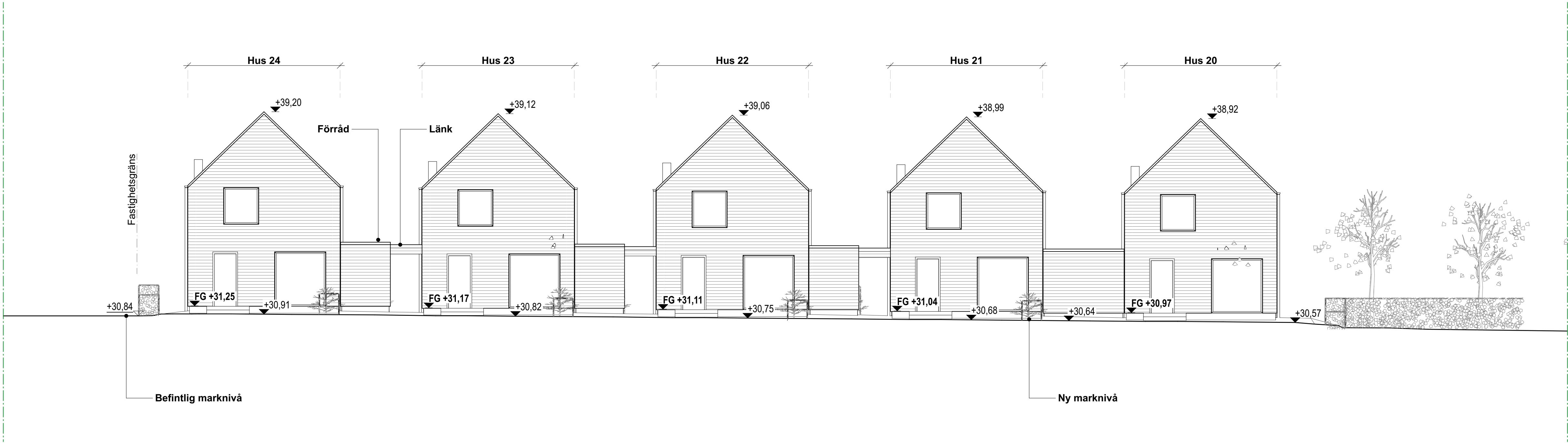
FÖRKLARINGAR

Plushöjder i ca meter, övriga mått i ca millimeter.

FÖRESKRIFTER

- FG Färdigt golv
- FP Färdig plathöjd, plushöjd
(Färdigt golv = FP + 15 mm)
- FT Färdig trallhöjd
(FP = FT mm)
- +xx,xx Ny marknivå
- +xx,xx Befintlig marknivå

Sektioner/Fasader
Se även separata ritningar för hustyp.



F-2110

Fasad mot Liljegatan

1:100



F-2130

Fasad trädgårdssida

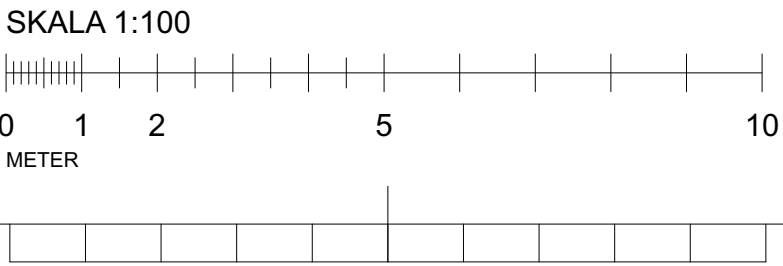
1:100

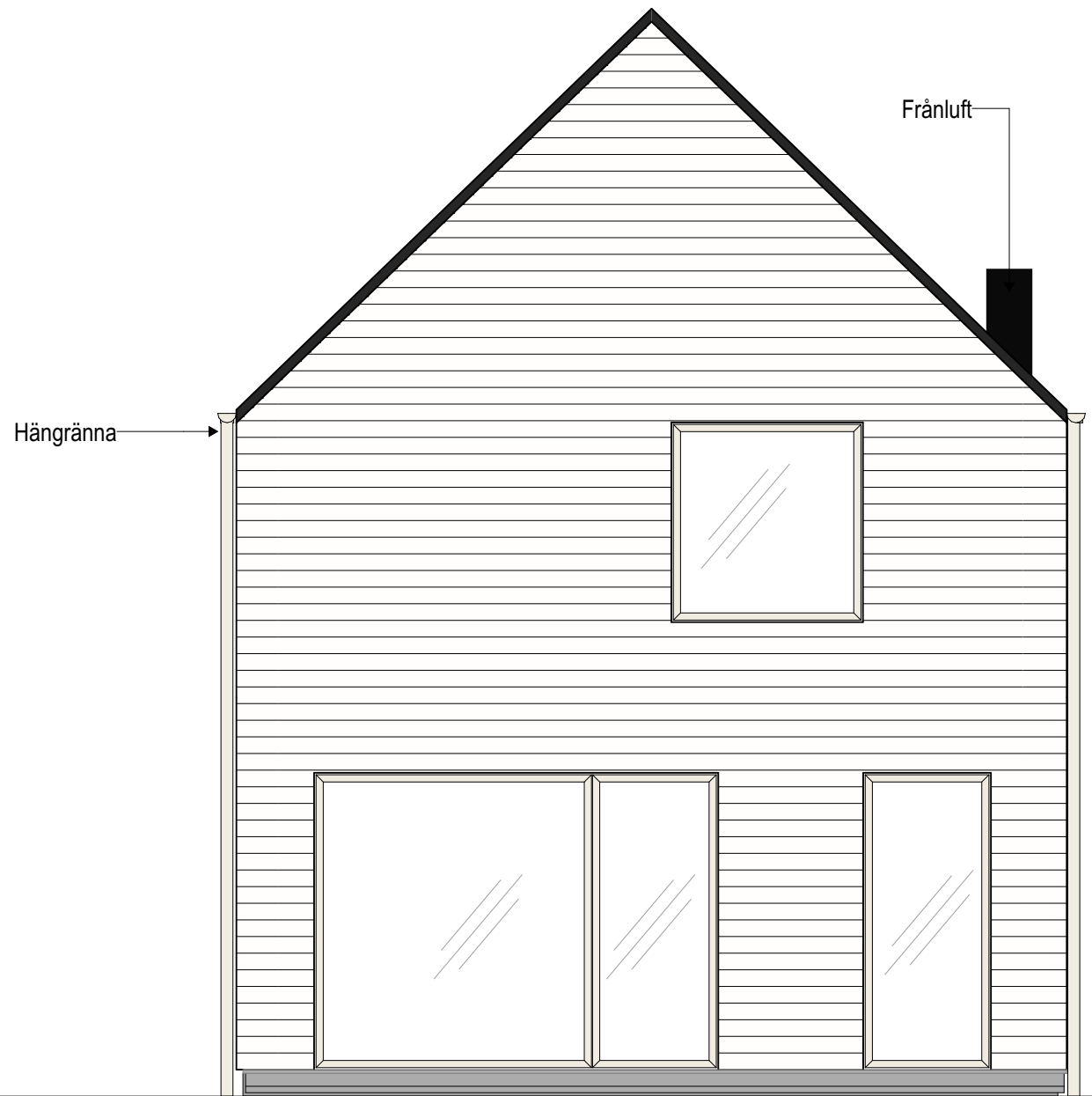
HÄNVISNINGAR

Områdesplan:
A-01-1-200, A-01-1-210
Sektioner område, etapp:
A-01-2-211, A-01-2-212, A-01-2-213
A-01-2-221, A-01-2-222, A-01-2-223
Fasader område, etapp:
A-01-3-211, A-01-3-212, A-01-3-213,
A-01-3-214, A-01-3-215, A-01-3-216
A-01-3-221, A-01-3-222, A-01-3-223,
A-01-3-224, A-01-3-225, A-01-3-226

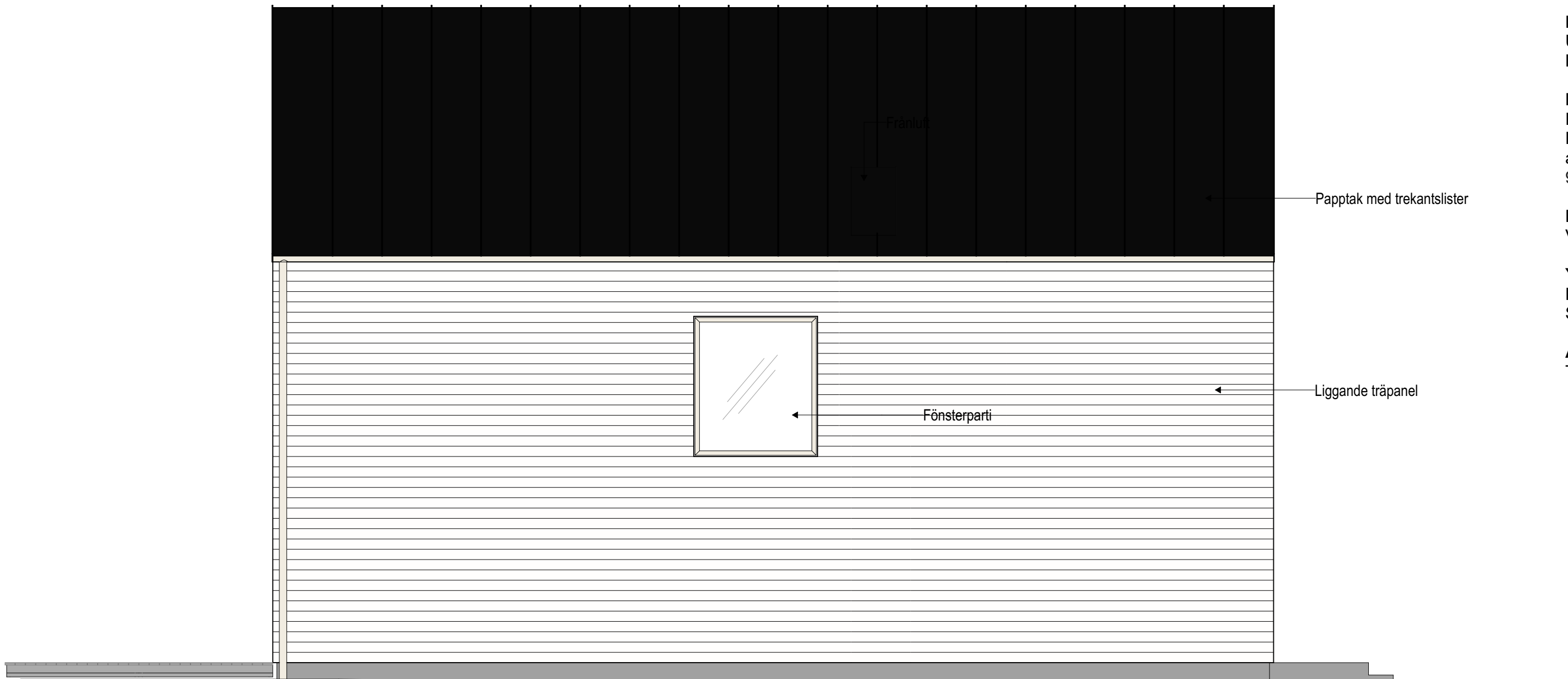
Se även ritningar för respektive hustyp

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING				
SKAMMARP				
Waldemarson Arkitekter Skeppargatan 18, SE-114 62 Stockholm, Tel. +46 8 546 828 60, Fax. +46 8 31 13 77, info@waldemarson.se FANGHUS				
UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE		
DATUM	JL/ES	Erik Salander		
ANSVARIG				
2026.07.10	Jonas Waldemarson			
Nybyggnad, Skammarp 4:179, Bara				
Område				
Fasader				
SKALA A1	A3 = 50%	NUMMER	BET	
1:100		A-01-3-221		

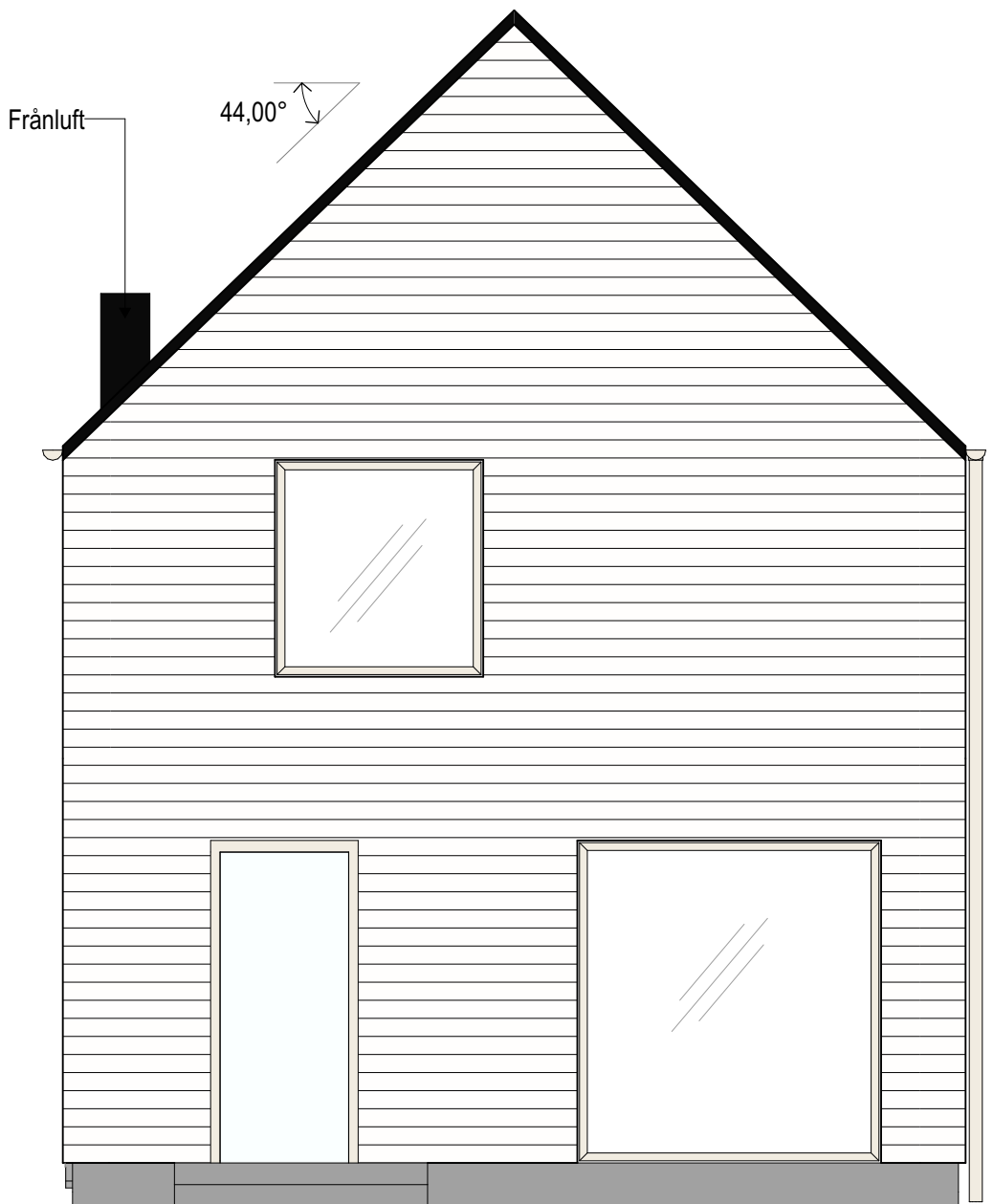




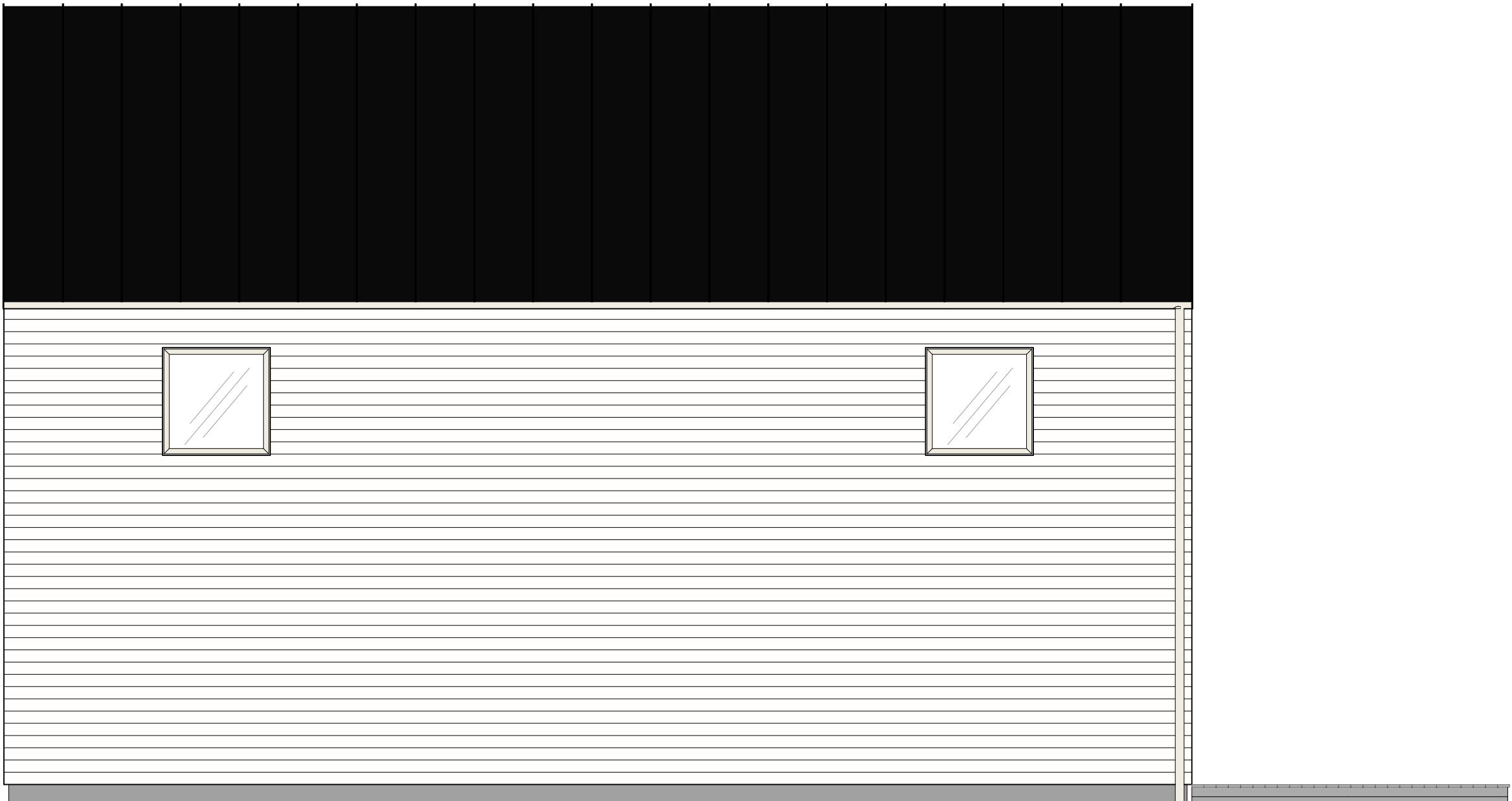
Trädgårdssida



Ändgavel - fasad



Entrésida



Ändgavel

FÖRKLARINGAR

Alla mått i mm utom plushöjder som är i meter.
Detta är en typritning som gäller hustypen CM06.

EXTERIÖRA KULÖRER OCH MATERIAL

För mer utförlig materialbeskrivning se:
Bilaga 1

Fasader

Utvändig beklädnad med liggande träpanel.
Kulör vit, NCS S 0502-Y, matt

Fönster & Fönsterdörrar

Fönster och fönsterdörrar, Typ Velfac 200
Energy i trä med utvändig lackad
aluminiumbeklädnad i vit kulör, Velfac, RAL
9010, motsvarande NCS S 0502-Y,

Hänggrännor och stuprör

Vita, RAL 9010

Yttertak

Papptak, svart med trekantslister:
Svart, (svartgrå)

Altan

Trätrall

HÄNVISNINGAR

Planer:

A2-40-1-221 Planer CM06-L

Sektioner:

A2-40-2-221 Sektioner CM06-L

Fasader:

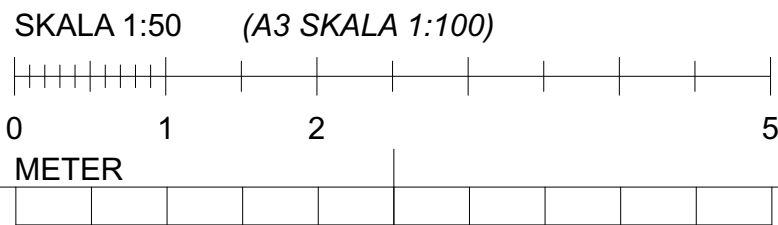
A2-40-3-221 Fasader CM06-L
A2-40-3-222 Fasader i färg CM06-L

Förråd:

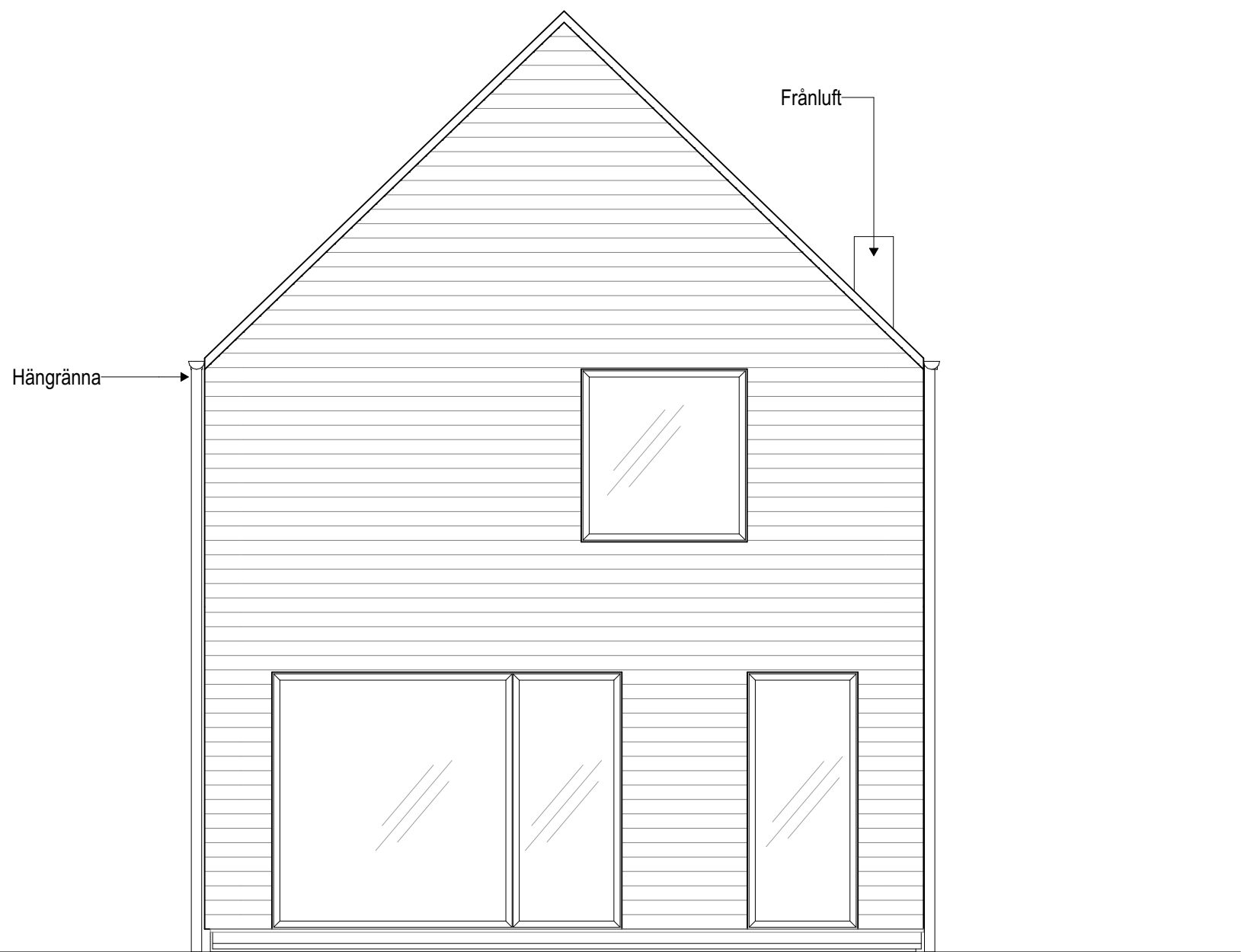
A2-49-1-221 Förråd
A2-49-1-222 Förråd
A2-49-1-223 Förråd

Bilagor:

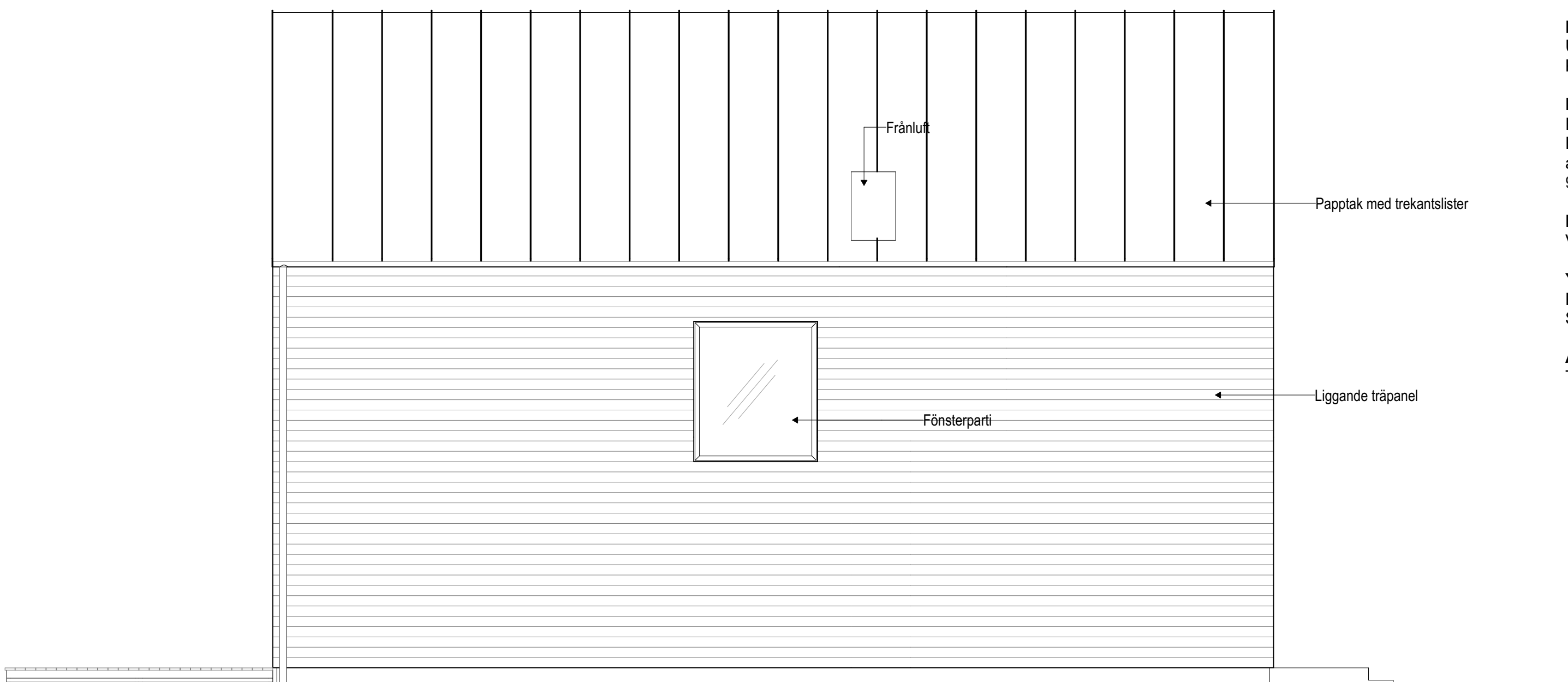
Bilaga 1 Skammarp



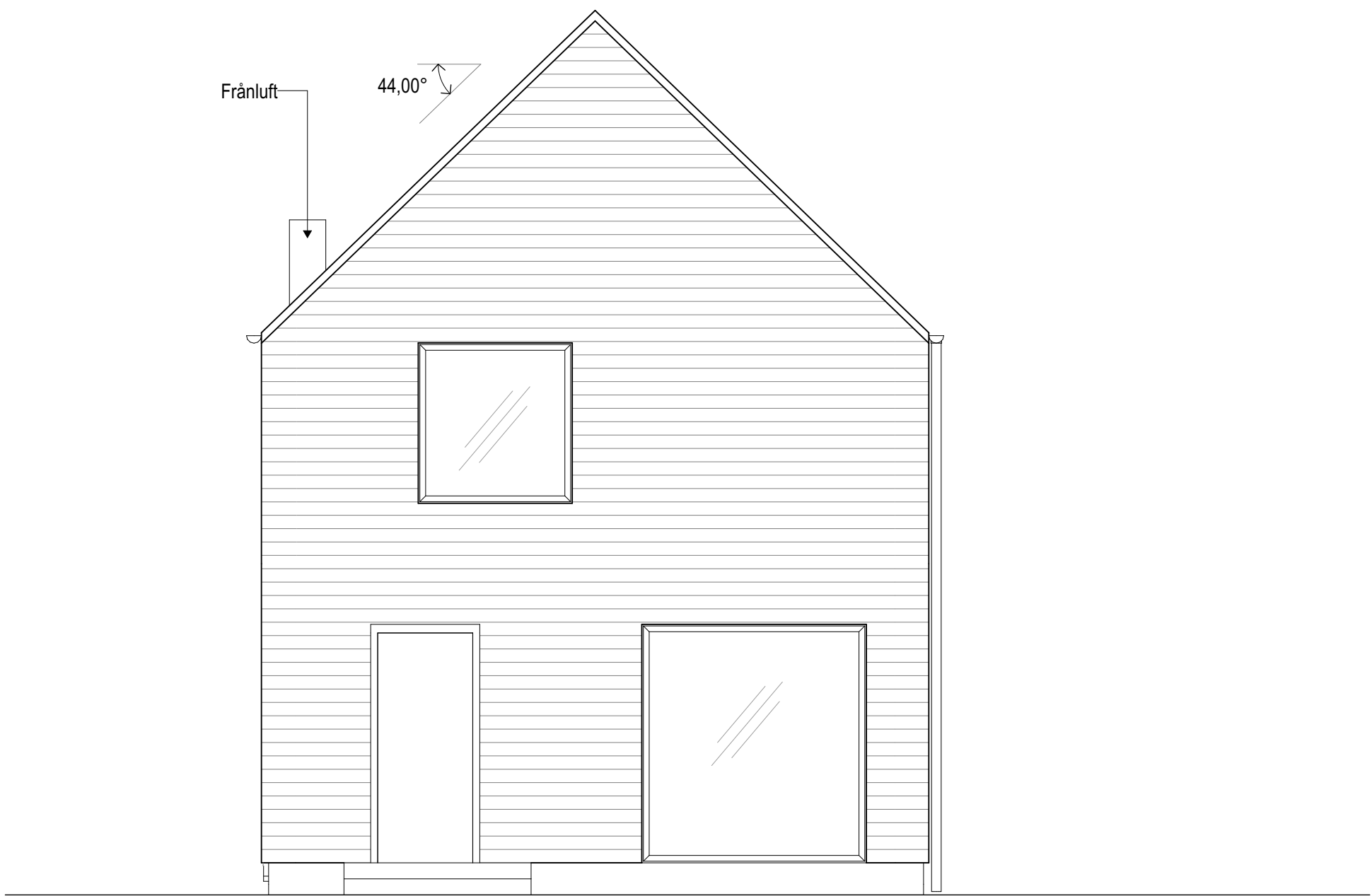
BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING				
SKAMMARP				
W Waldemarson Arkitekter Skeppargatan 18, SE-114 52 Stockholm, Tel. +46 8 546 828 60, Fax. +46 8 31 13 77, info@waldemarson.se FANGHUS				
UPPDRAG NR	RITAD AV		HANDLÄGGARE	
-	Joakim Larsson		Erik Salander	
DATUM	ANSVARIG			
2026.07.10	Joakim Larsson			
Nybyggnad, Skammarp				
Hustyp CM06-L				
Fasader hustyp i färg CM06-L				
SKALA A1	A3 = 50%	NUMMER	BET	
1:50		A2-40-3-222		



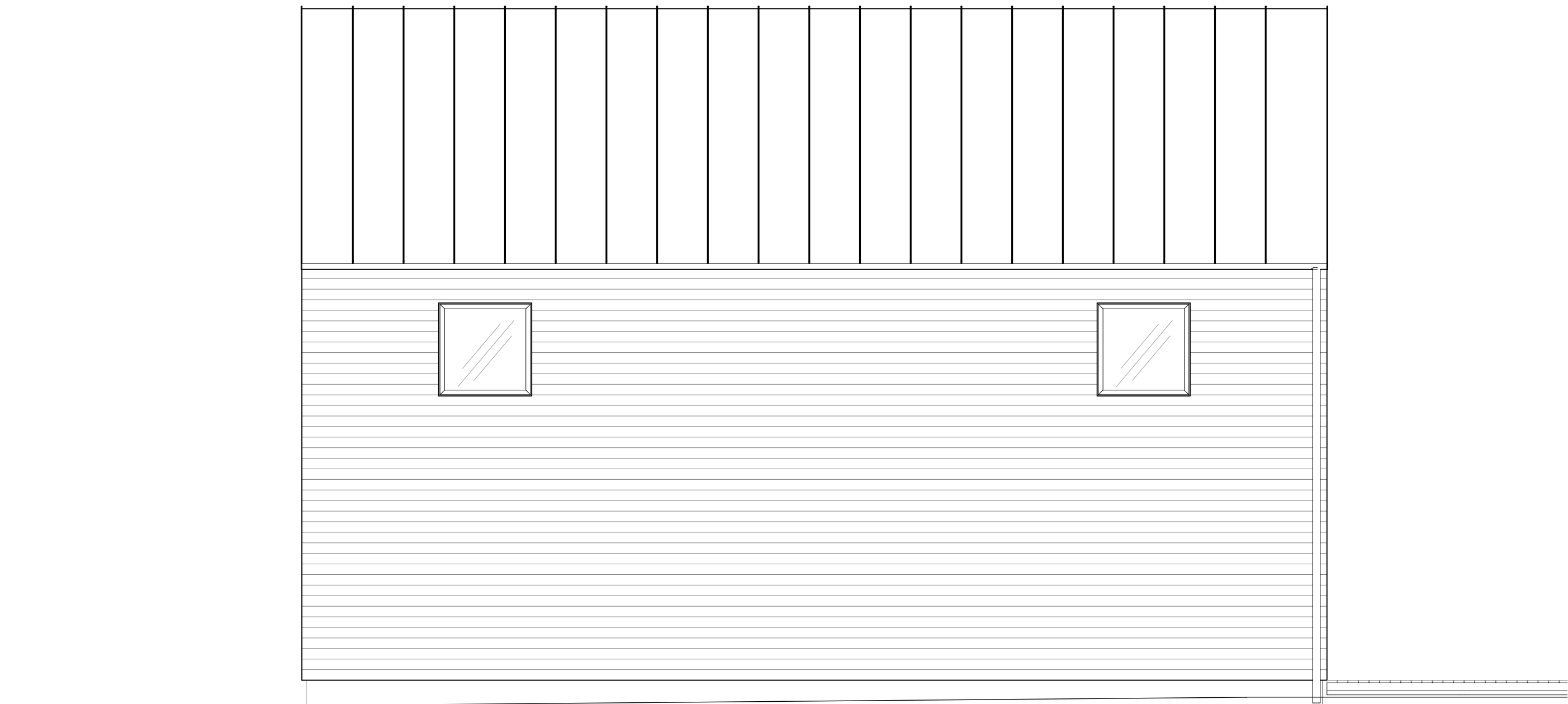
Trädgårdssida



Ändgavel - fasad



Entrésida



Ändgavel

FÖRKLARINGAR

Alla mått i mm utom plushöjder som är i meter.
Detta är en typritning som gäller hustypen CM06.

EXTERIÖRA KULÖRER OCH MATERIAL

För mer utförlig materialbeskrivning se:
Bilaga 1

Fasader

Utvändig beklädnad med liggande träpanel.
Kulör vit, NCS S 0502-Y, matt

Fönster & Fönsterdörrar

Fönster och fönsterdörrar, Typ Velfac 200
Energy i trä med utvändig lackad
aluminiumbeklädnad i vit kulör, Velfac, RAL
9010, motsvarande NCS S 0502-Y,

Hängrännor och stuprör

Vita, RAL 9010

Yttertak

Papptak, svart med trekantslister:
Svart, (svartgrå)

Altan

Trätrall

HÄNVISNINGAR

Planer:

A2-40-1-221 Planer CM06-L

Sektioner:

A2-40-2-221 Sektioner CM06-L

Fasader:

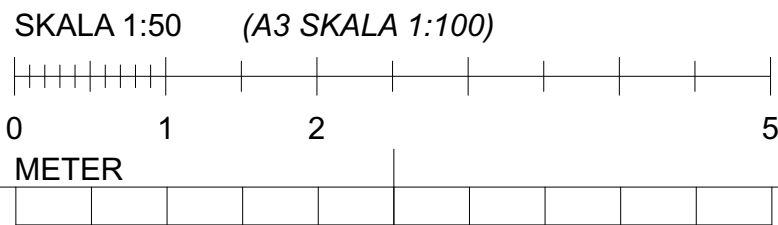
A2-40-3-221 Fasader CM06-L
A2-40-3-222 Fasader i färg CM06-L

Förråd:

A2-49-1-221 Förråd
A2-49-1-222 Förråd
A2-49-1-223 Förråd

Bilagor:

Bilaga 1 Skammarp



BET	ANT	ÄNDRING AV/SER	DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING				
SKAMMARP				
W Waldemarson Arkitekter Skeppargatan 18, SE-114 62 Stockholm, Tel. +46 8 546 828 60, Fax. +46 8 31 13 77, info@waldemarson.se FANGHUS				
UPPDRAG NR		RITAD AV	HANDLÄGGARE	
-		Joakim Larsson	Erik Salander	
DATUM		ANSVARIG		
2026.07.10		Joakim Larsson		
Nybyggnad, Skammarp				
Hustyp CM06-L				
Fasader hustyp CM06-L				
SKALA A1	A3 = 50%	NUMMER	BET	
1:50		A2-40-3-221		



FÖRKLARINGAR

Karta, plan utgår från nybyggnadskartas gränser samt detaljerade underlag höjder område. Plushöjder i meter, övriga mått i ca millimeter. Bygglov gäller kvartersmark. Gatuhöjder enl tidigare gällande projektering

Mått från fastighetsgräns gjorda vinkelrätt.

FÖRESKRIFTER

Delplan visar princip för mark med markplanering samt funktioner kring husen.

Gemensamma miljöhus för sophantering vid parkering.

- FG Färdig plathöjd, plushöjd (Färdigt golv = FP + 15 mm)
- FP Färdig platta
- FT Färdig trall
- KS/M Kantstöd, stödmur
- Gräs
- Stenmjöl (passage)
- Gräsarmering
- Betongplattor
- Asfalt (gemensam parkering)
- Häck/buskplantering
- Träd område, endast illustrativt
- Trall/altan
- Parkeringsplats
- Ny höjd, plushöjd
- Befintlig, plushöjd

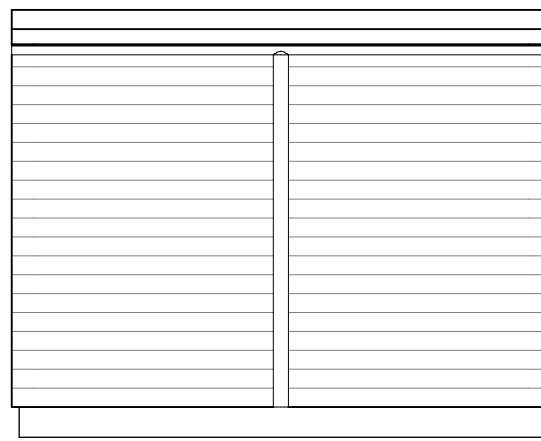
HÄNVISNINGAR

Områdesplan: A-01-1-200, A-01-1-210
Sektioner område, etapp: A-01-2-211, A-01-2-212, A-01-2-213
A-01-2-221, A-01-2-222, A-01-2-223
Fasader område, etapp: A-01-3-211, A-01-3-212, A-01-3-213, A-01-3-214, A-01-3-215, A-01-3-216
A-01-3-221, A-01-3-222, A-01-3-223, A-01-3-224, A-01-3-225, A-01-3-226

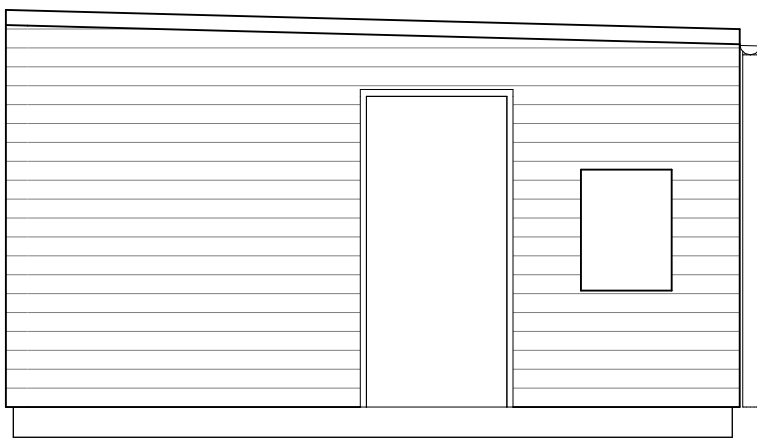
Se även ritningar för respektive hustyp

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING				
SKAMMARP				
Waldemarson Arkitekter Skeppargatan 18, SE-114 62 Stockholm, Tel. +46 8 246 828 60, Fax. +46 8 31 13 77, info@waldemarson.se FANGHUS				
LUPPDRAG NR	2026.07.10	RITAD AV JL/ES	ANSVARIG Jonas Waldemarson	HANDLÄGGARE Erik Salander
Nybyggnad, Skammarp 4:179, Bara Område Markplaneringsplan				
SKALA A1 1:250	A3 = 50%	NUMMER A-01-1-210	BET	

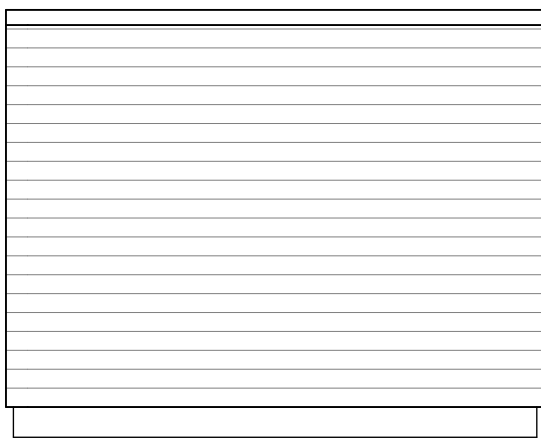
Förråd:
Hus 15, 16



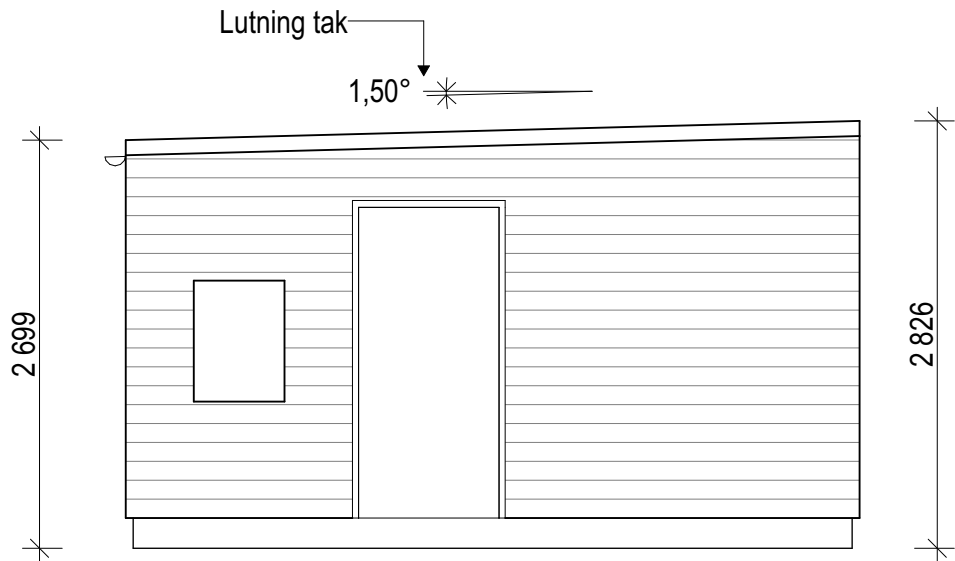
Mot trädgårdssida



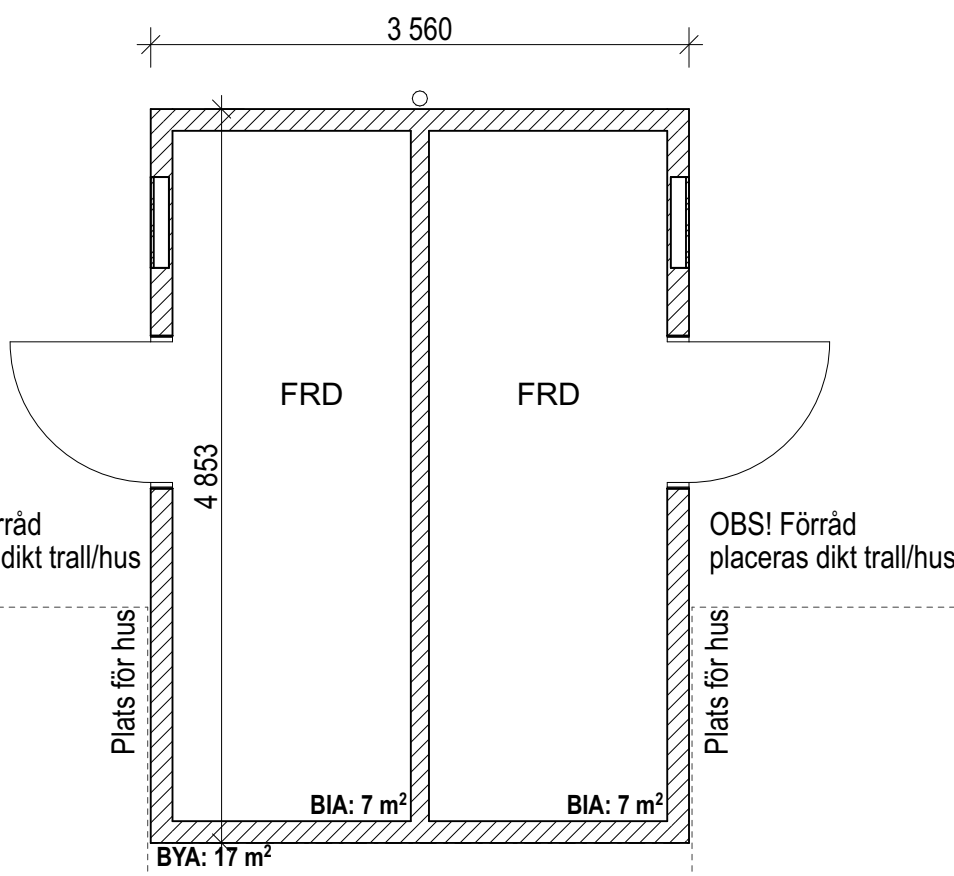
Entresida



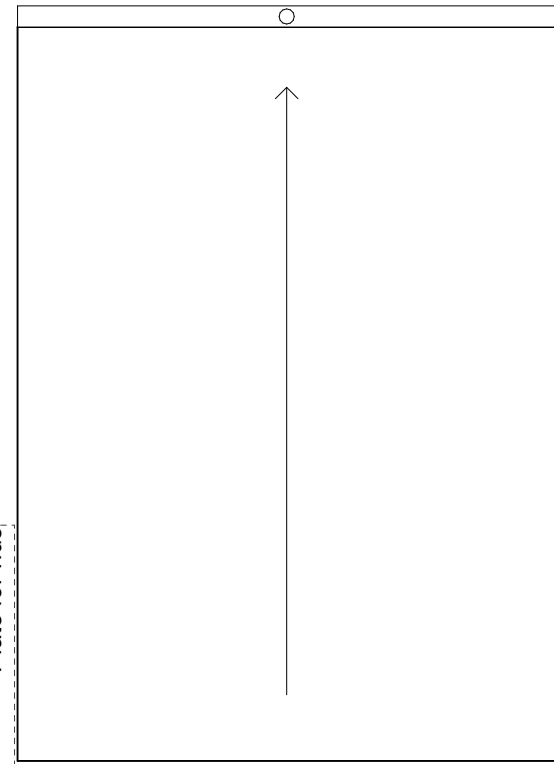
Mot parkering



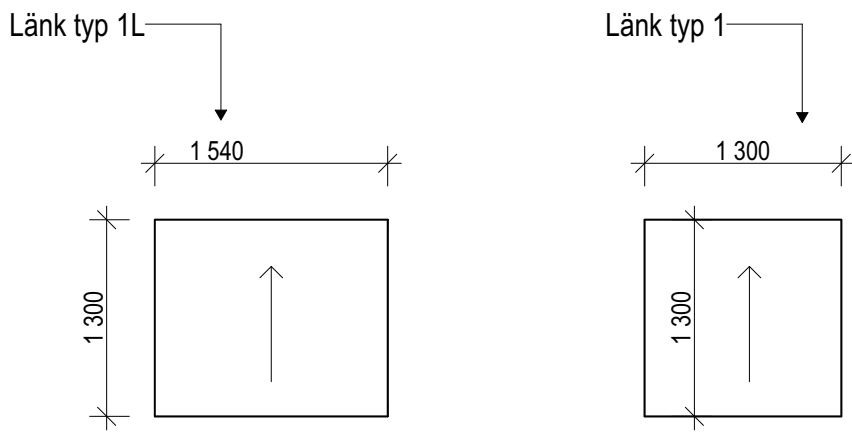
Entrésida



Plan



Takplan/plan



Plan länk mellan hus och förråd

FÖRKLARINGAR

Alla mått i mm. Detta är en typritning som gäller hustypen.
Förråd för 4 personer.

FÖRESKRIFTER

Förråd
Fasadbeklädnad med liggande träpanel lika hustyp. Lackad tät dörr i vit kulör, NCS S 0502-Y
Tak i svart papp.

HÄNVISNINGAR

Planer:
A2-40-1-221 Planer CM06-L

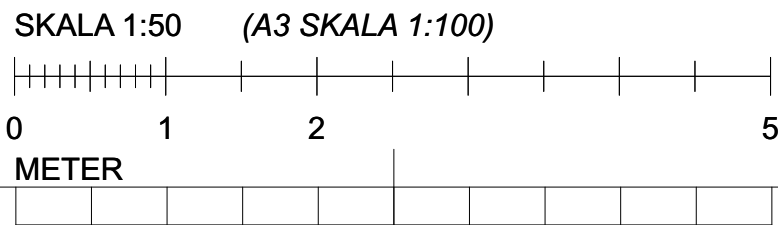
Sektioner:
A2-40-2-221 Sektioner CM06-L

Fasader:
A2-40-3-221 Fasader CM06-L
A2-40-3-222 Fasader i färg CM06-L

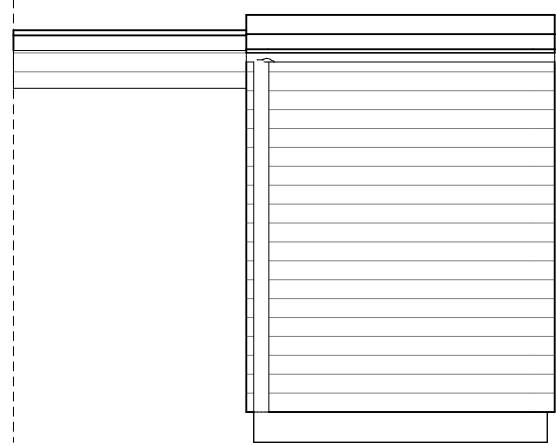
Förråd:
A2-49-1-221 Förråd
A2-49-1-222 Förråd
A2-49-1-223 Förråd

Bilagor:
Bilaga 1 Skammarp

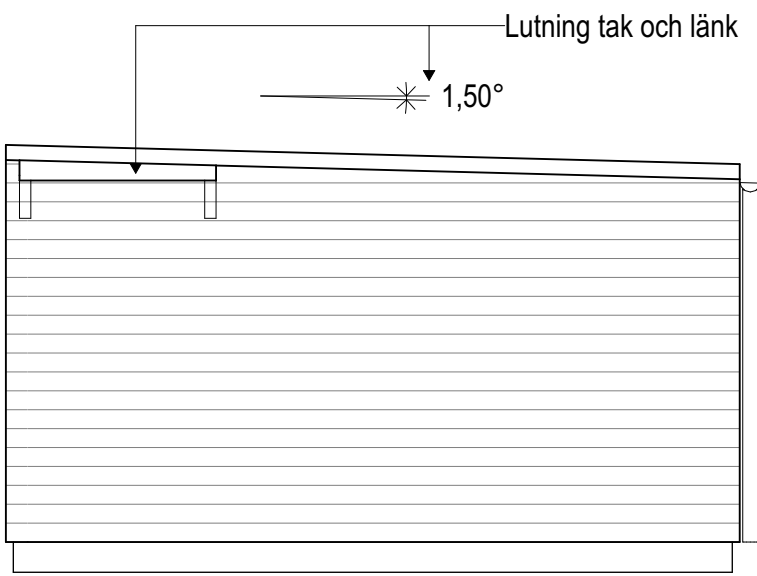
BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING				
SKAMMARP				
W Waldemarson Arkitekter Skeppargatan 16, SE-114 62 Stockholm, Tel. +46 8 546 828 60, Fax. +46 8 31 13 77, info@waldemarson.se FANGHUS				
UPPDRAG NR	RITAD AV		HANDLÄGGARE	
-	Joakim Larsson		Erik Salander	
DATUM	ANSVARIG			
2026.07.10	Joakim Larsson			
Nybyggnad, Skammarp				
Hustyp CM06-L				
Förråd				
SKALA A1	A3 = 50%	NUMMER	BET	
1:50		A2-49-1-222		



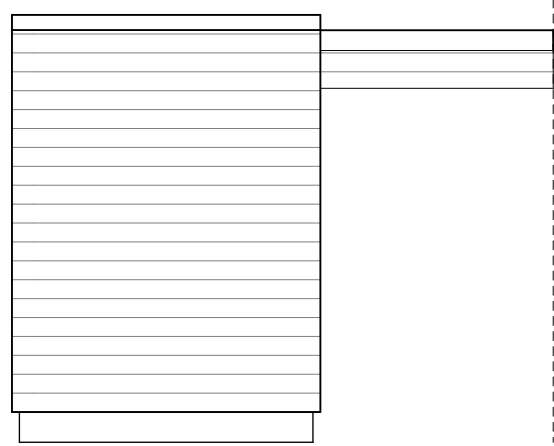
Förråd:
Hus 17 - 19, 22 - 24



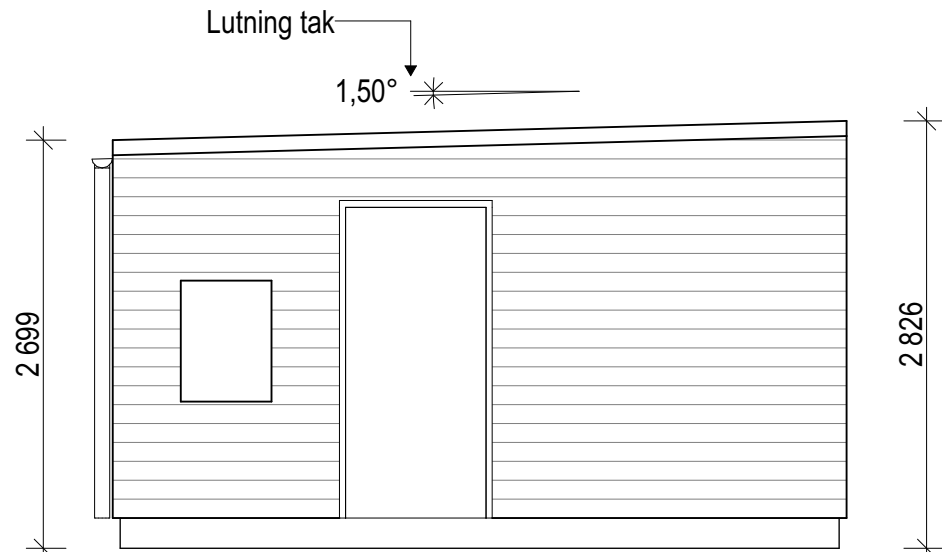
Mot trädgårdssida



Gavel mot granne

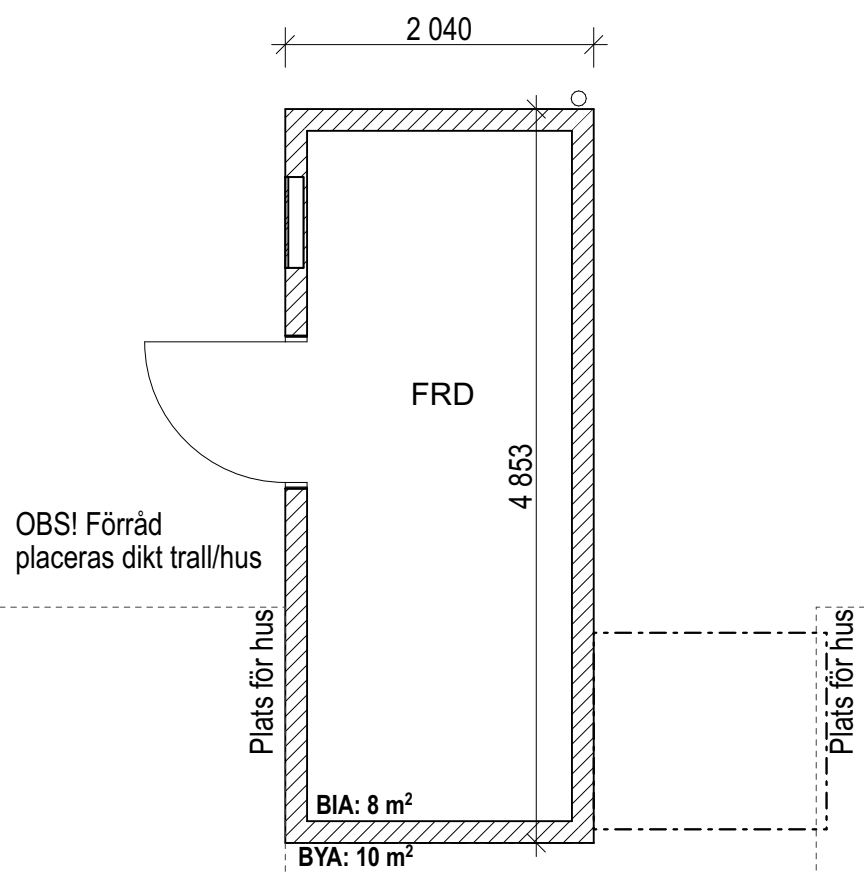


Mot parkering

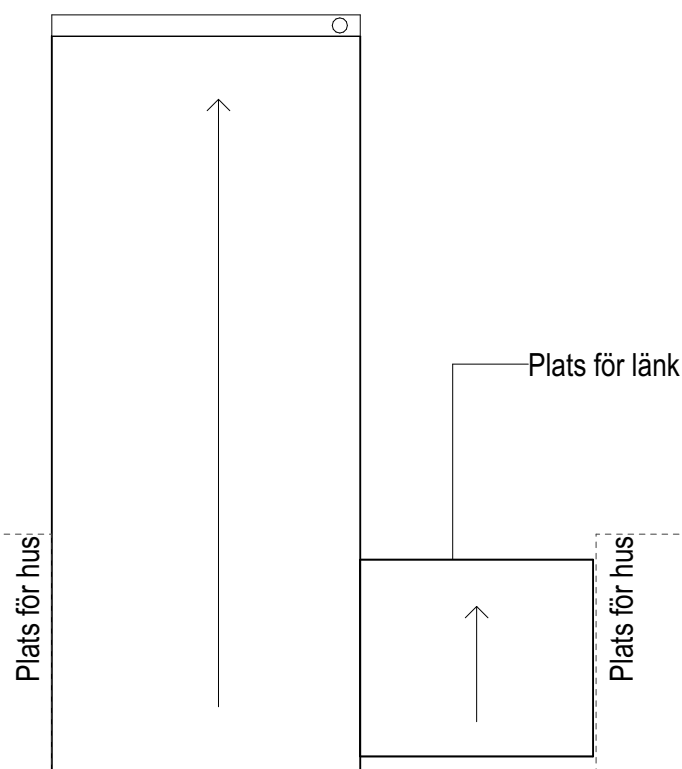


Entrésida

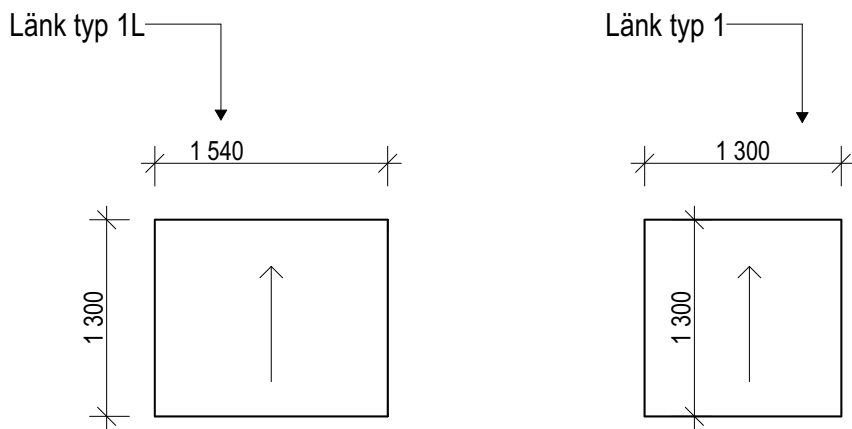
Sektion



Plan



Takplan/plan



Plan länk mellan hus och förråd

FÖRKLARINGAR

Alla mått i mm. Detta är en typritning som gäller hustypen.
Förråd för 4 personer.

FÖRESKRIFTER

Förråd
Fasadbeklädnad med liggande träpanel lika hustyp. Lackad tät dörr i vit kulör,
NCS S 0502-Y
Tak i svart papp.

Länk
Fasadbeklädnad med liggande träpanel lika hustyp. Lackad tät dörr i vit kulör,
NCS S 0502-Y
Tak i svart papp.

HÄNVISNINGAR

Planer:
A2-40-1-221 Planer CM06-L

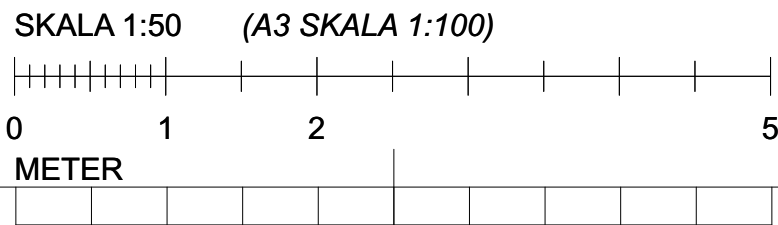
Sektioner:
A2-40-2-221 Sektioner CM06-L

Fasader:
A2-40-3-221 Fasader CM06-L
A2-40-3-222 Fasader i färg CM06-L

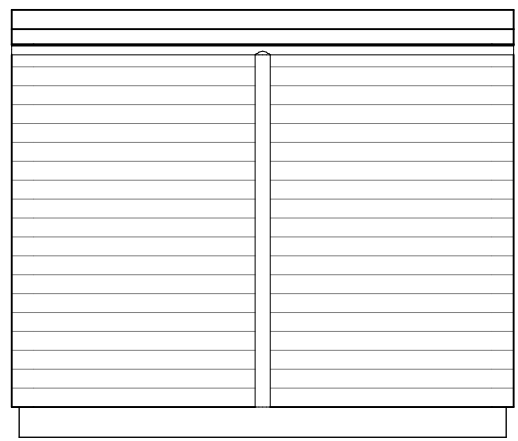
Förråd:
A2-49-1-221 Förråd
A2-49-1-222 Förråd
A2-49-1-223 Förråd

Bilagor:
Bilaga 1 Skammarp

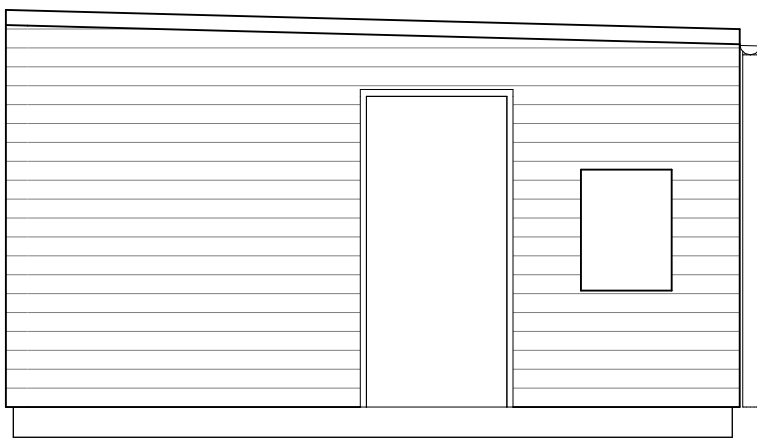
BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING				
SKAMMARP				
Waldemarson Arkitekter Skeppargatan 18, SE-114 52 Stockholm, Tel. +46 8 546 828 60, Fax. +46 8 31 13 77, info@waldemarson.se				PANGHUS
UPPDRAG NR	RITAD AV		HANDLÄGGARE	
	Joakim Larsson		Erik Salander	
DATUM	ANSVARIG			
2026.07.10	Joakim Larsson			
Nybyggnad, Skammarp				
Hustyp CM06-L				
Förråd				
SKALA A1	A3 = 50%	NUMMER	BET	
1:50		A2-49-1-221		



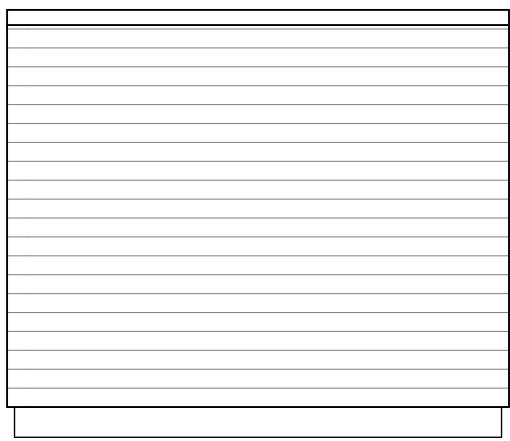
Förråd:
Hus 20, 21



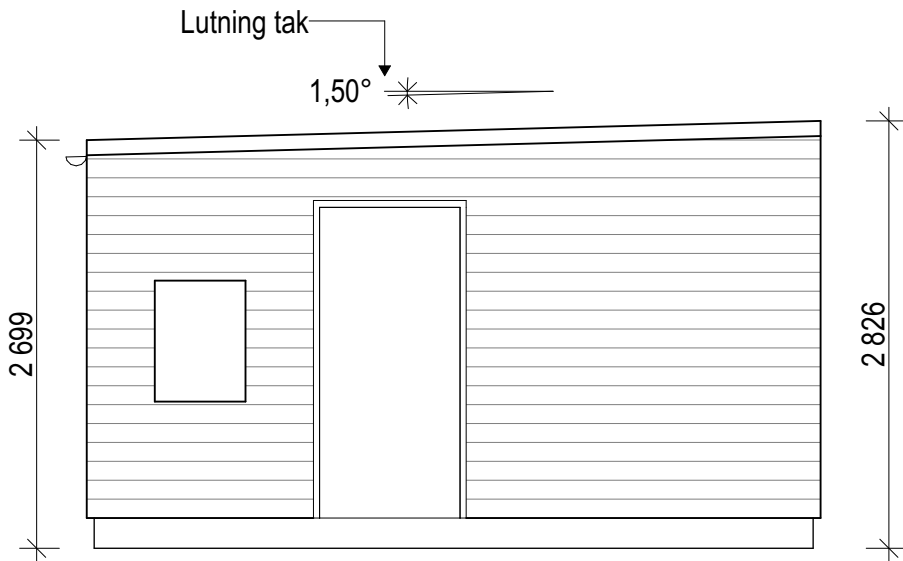
Mot trädgårdssida



Entresida



Mot parkering



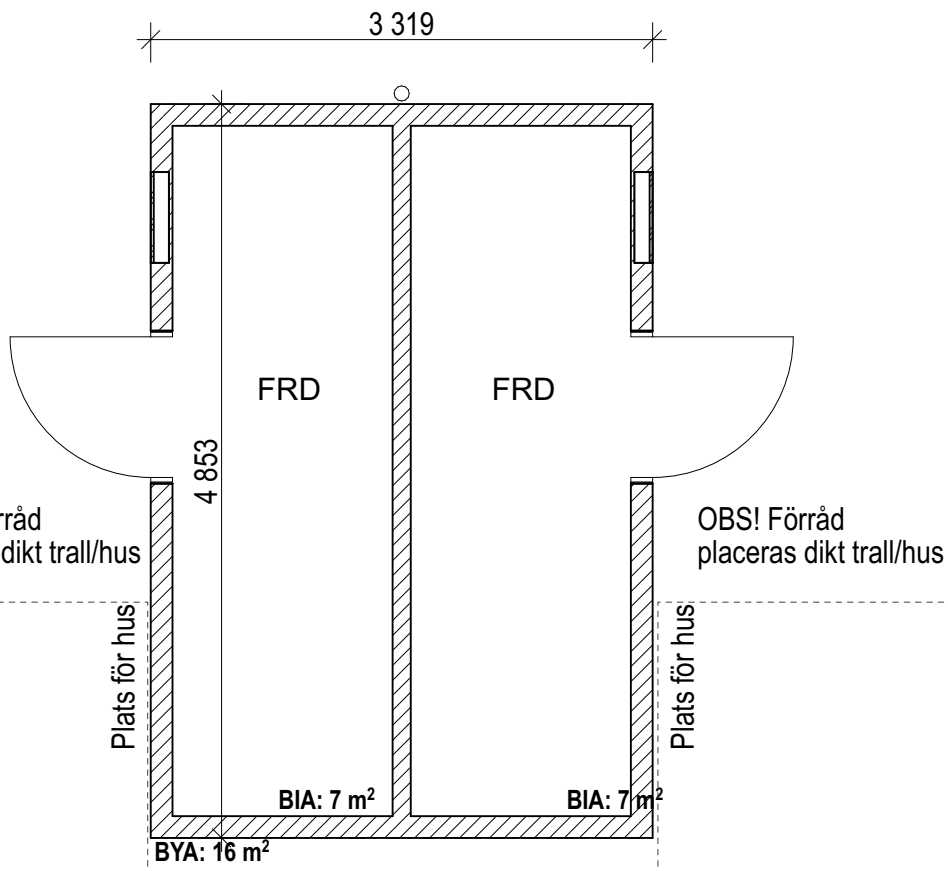
Entrésida

FÖRKLARINGAR

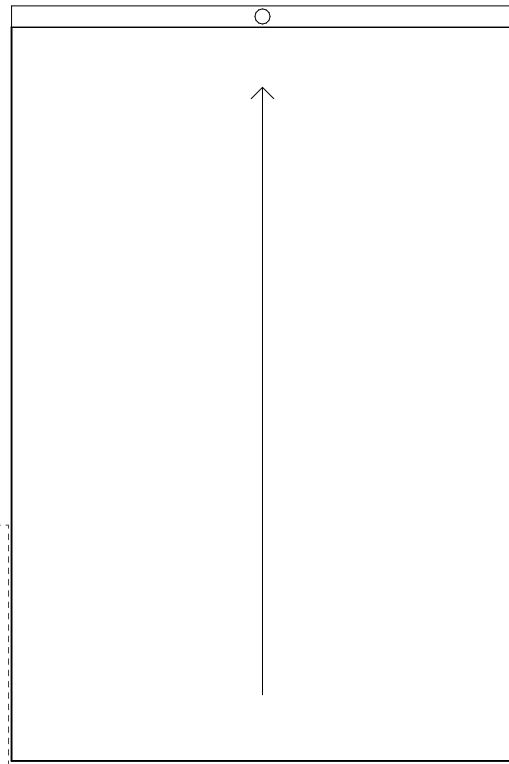
Alla mått i mm. Detta är en typritning som gäller hustypen.
Förråd för 4 personer.

FÖRESKRIFTER

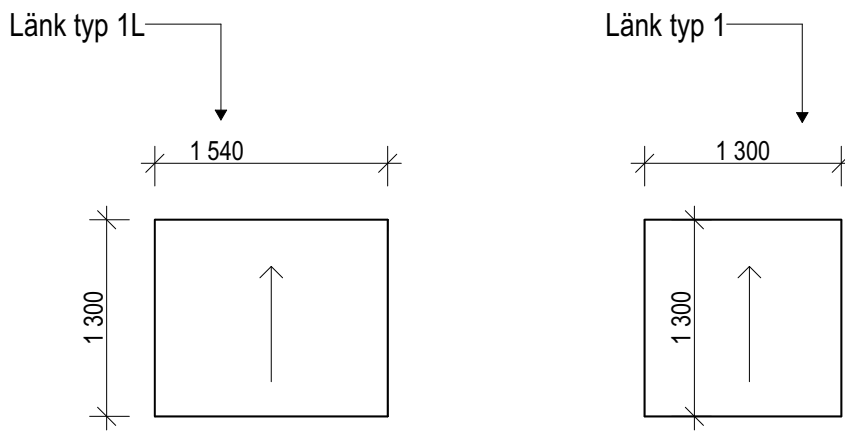
Förråd
Fasadbeklädnad med liggande träpanel lika hustyp. Lackad tät dörr i vit kulör, NCS S 0502-Y
Tak i svart papp.



Plan



Takplan/plan



Plan länk mellan hus och förråd

HÄNVISNINGAR

Planer:
A2-40-1-221 Planer CM06-L

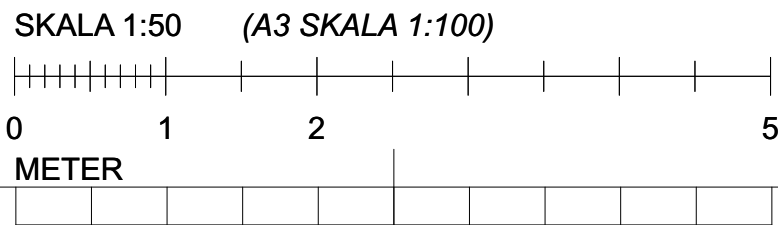
Sektioner:
A2-40-2-221 Sektioner CM06-L

Fasader:
A2-40-3-221 Fasader CM06-L
A2-40-3-222 Fasader i färg CM06-L

Förråd:
A2-49-1-221 Förråd
A2-49-1-222 Förråd
A2-49-1-223 Förråd

Bilagor:
Bilaga 1 Skammarp

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING				
SKAMMARP				
W Waldemarson Arkitekter Skeppargatan 18, SE-114 62 Stockholm, Tel. +46 8 546 828 60, Fax. +46 8 31 13 77, info@waldemarson.se FANGHUS				
UPPDRAG NR	RITAD AV		HANDLÄGGARE	
	Joakim Larsson		Erik Salander	
DATUM	ANSVARIG			
2026.07.10	Joakim Larsson			
Nybyggnad, Skammarp				
Hustyp CM06-L				
Förråd				
SKALA A1	A3 = 50%	NUMMER	BET	
1:50		A2-49-1-223		



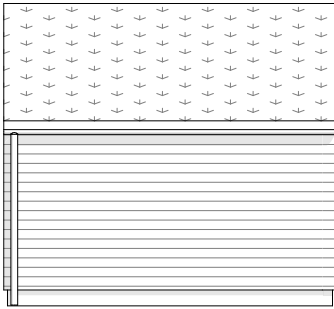
Miljörum:
Antal: 1 st/fastighet

FÖRKLARINGAR

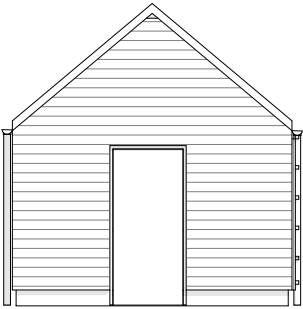
Alla mått i mm.

FÖRESKRIFTER

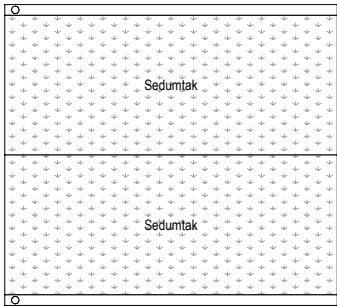
Miljörum
Fasadbeklädnad med liggande träpanel.
Målas i kulör lika huvudhus.
Lackad tät dörr i vit kulör lika fasad.
Sedumtak



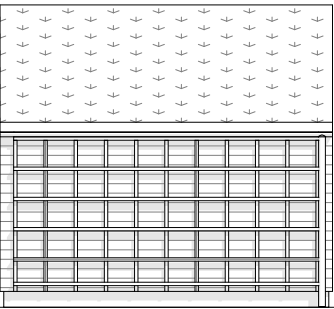
Elevation



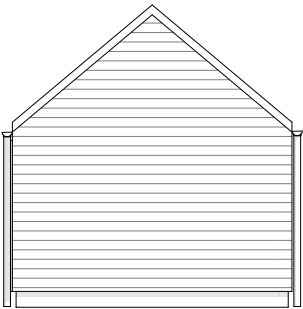
Elevation



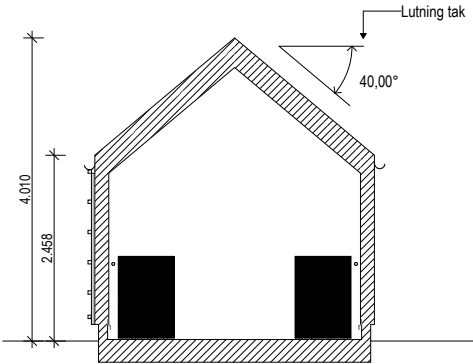
Takplan



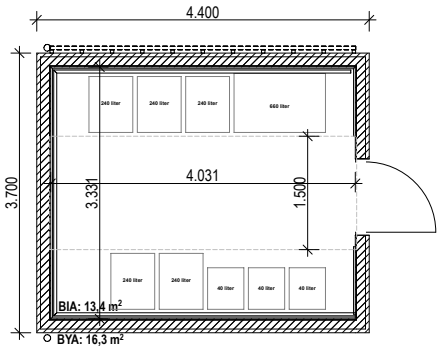
Elevation



Elevation

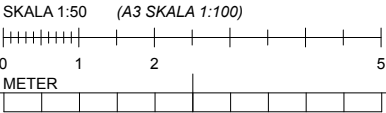


Principsektion

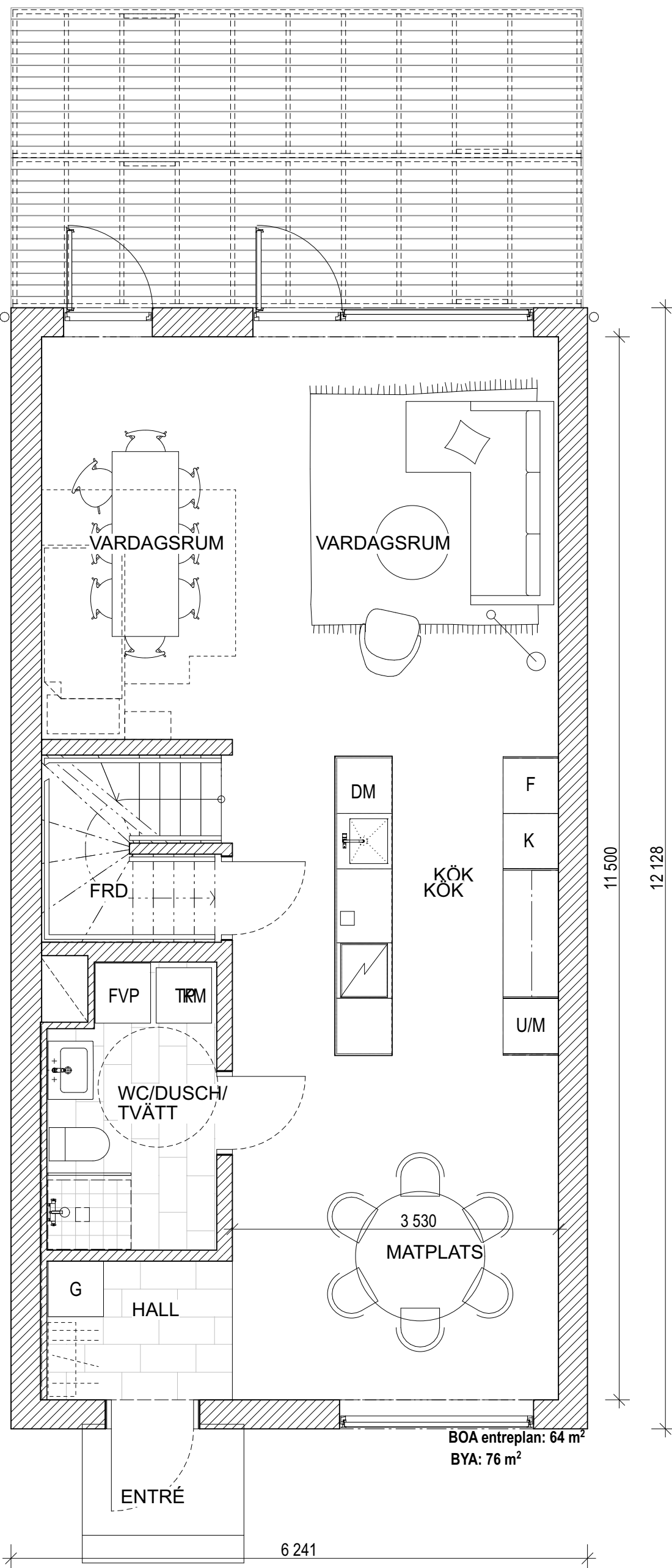


Plan

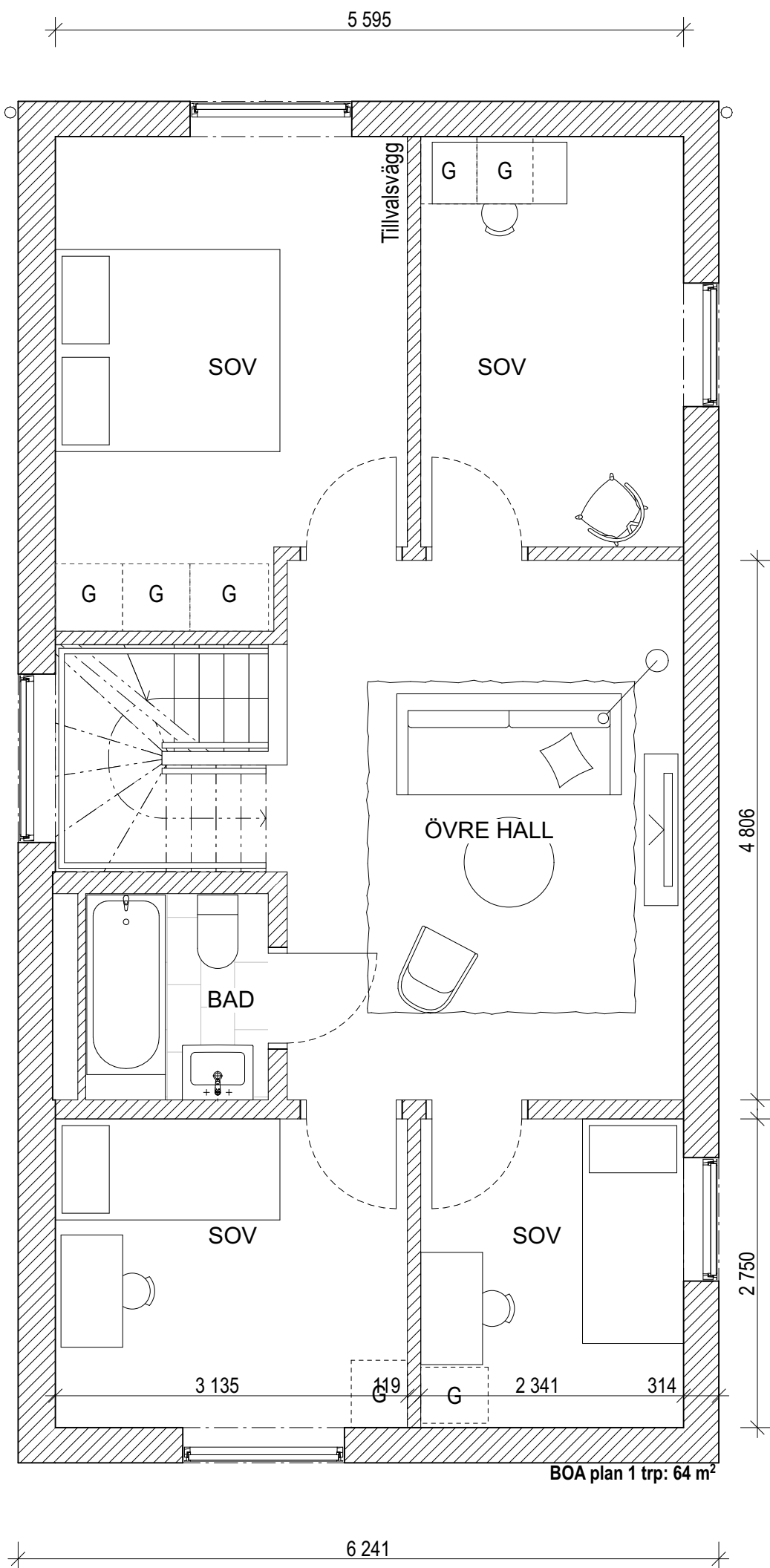
HÄNVISNINGAR



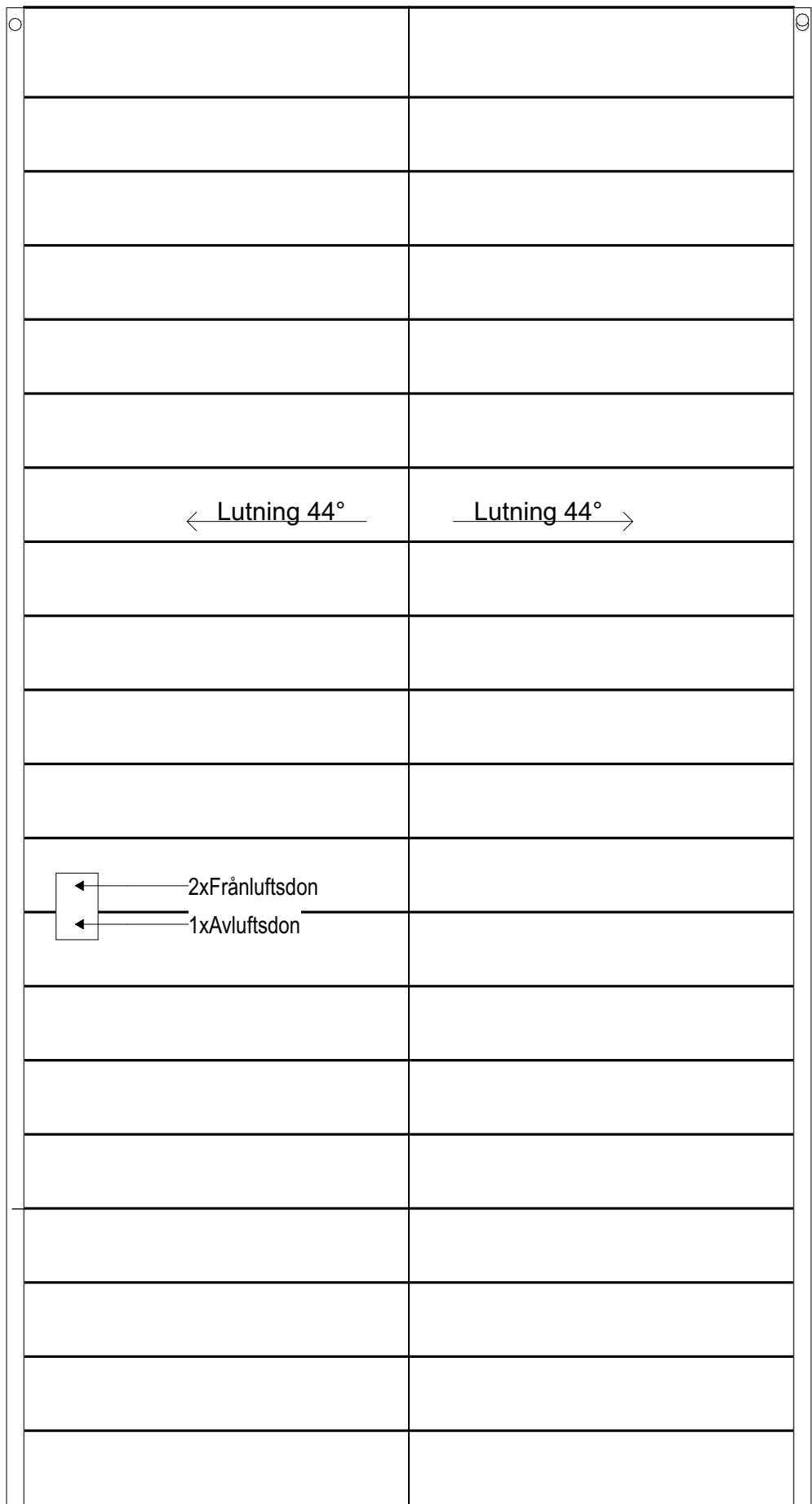
BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING				
SKAMMARP				
W Waldemarson Arkitekter Skeppargatan 18, SE-114 52 Stockholm, Tel. +46 8 545 828 60, Fax. +46 8 31 13 77, info@waldemarson.se			PANGHUS	
UPPDRAG NR	RITAD AV		HANDLÄGGARE	
	Joakim Larsson		Erik Salander	
DATUM	ANSVARIG			
2026.08.11	Jonas Waldemarson			
Nybyggnad, Skammarp				
Miljörum				
SKALA A1	A3 = 50%	NUMMER	BET	
1:50	A3-49-1-010			



Entréplan



Övre plan



Takplan

FÖRKLARINGAR

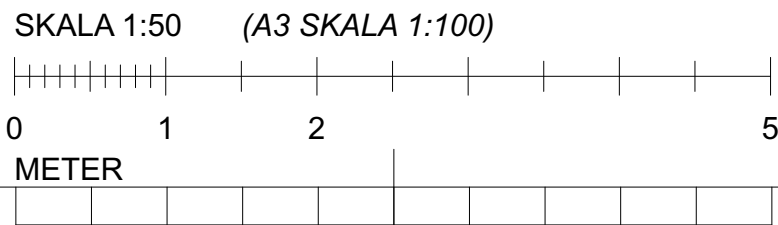
Alla mått i mm utom plushöjder som är i meter.
Detta är en typritning som gäller hustypen CM06.

AREOR

BYA Bostad: 75,7 kvm per radhuslägenhet

BTA Bostad: 75,7 + 75,7 kvm = 151,4 kvm

BOA Plan 1 + 2:
63,8 + 64,3 =128,1 kvm



HÄNVISNINGAR

Planer:
A2-40-1-611 Planer CM06-L

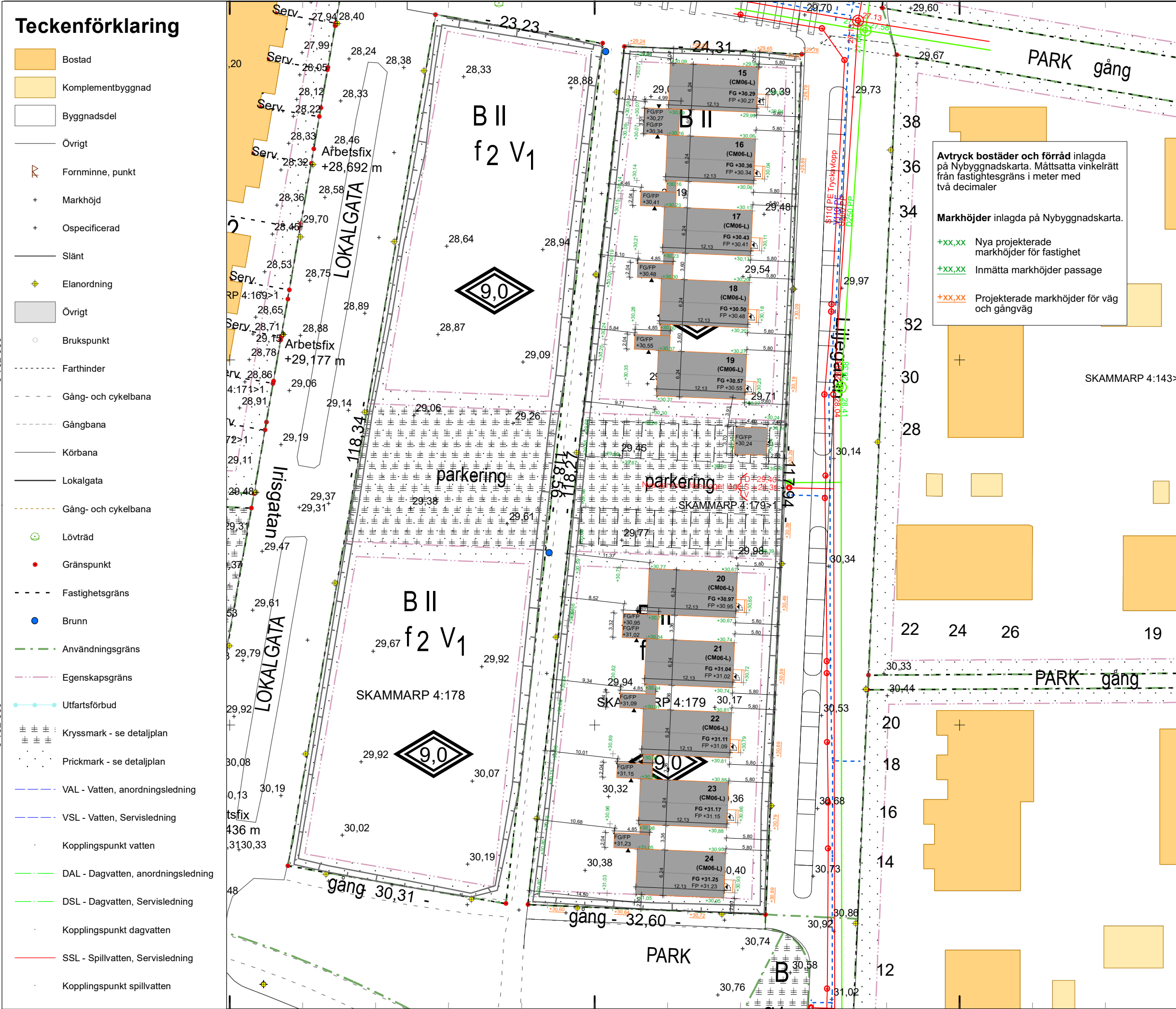
Sektioner:
A2-40-2-611 Sektioner CM06-L

Fasader:
A2-40-3-611 Fasader CM06-L
A2-40-3-612 Fasader ifärg CM06-L

Förråd:
A2-49-1-611 Förråd
A2-49-1-612 Förråd
A2-49-1-613 Förråd

Bilagor:
Bilaga 1 Skammarp

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING				
SKAMMARP				
 Waldemarson Arkitekter Skeppargatan 18, SE-114 62 Stockholm, Tel. +46 8 546 828 60, Fax. +46 8 31 13 77, info@waldemarson.se				
UPPDRAG NR	RITAD AV		HANDLÄGGARE	
-	Joakim Larsson		Erik Salander	
DATUM	ANSVARIG			
2026.07.10	Joakim Larsson			
Nybyggnad, Skammarp				
Hustyp CM06-L				
Planer hustyp CM06-L				
SKALA A1	A3 = 50%	NUMMER	BET	
1:50		A2-40-1-221		



NYBYGGNADSKARTA



SVEDALA KOMMUN

Fastighet:
SKAMMARP 4:179

Area enligt registerkartan:
3357 m²

Gatuadress: Liljegatan 1- 23

Detaljplan: B26
Laga kraft: 2016-10-07

Arbetsfix: På belysningsstolpens
betongfundament
+28,692 meter
Visas i kartan

Frågor om VA kontakta VA-Syd

Upprättad av Tina Andersson
2026-06-12
Giltig 5 år i den mån markens
topografi och övrigt som kartan
avser att återge förblir oförändrat
i kartan och i verkligheten.

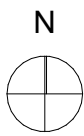
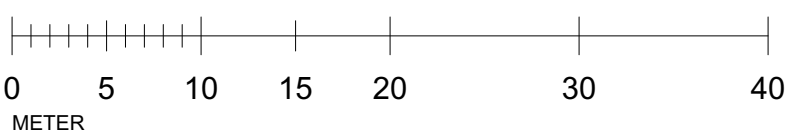
Pappersstorlek: A3
Skala: 1:500

012345678910
m

Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 13 30
Koordinatsystem i höjd: RH 2000



SKALA 1:400



FÖRKLARINGAR

Karta, plan utgår från detaljplansgränser, nybyggnadskarta samt underlag höjder område från lantmäteriet. Bygglov gäller kvartersmark.

Gatuhöjder enligt redan rådande projektering/ färdigställande.

FG Färdigt golv
FP Färdig plathöjd, plushöjd
(Färdigt golv = FP + 15 mm)

FÖRESKRIFTER

Fastighet:
Består av totalt = 10 bostäder

Bostäder:
Hustypen CM06-L Husnummer 15 - 24

YTOR i cirka kvm

BYA bostad: 10 st = 757 kvm
BTA bostad: 1514 kvm
BOA: 128 * 10 st = 1 280 kvm

BYA/BTA förråd:
6 st * 9,9 + 17,3 + 16,1 = 92,8 kvm

BYA/BTA miljöhus: 16,3 kvm

Ytor totalt:

Total BYA: 866,1 kvm
Total BTA: 1 623,1 kvm
Total BOA: 1 280 kvm

HÄNVISNINGAR

Områdesplan:
A-01-1-200, A-01-1-210
Sektioner område, etapp:
A-01-2-211, A-01-2-212, A-01-2-213
A-01-2-221, A-01-2-222, A-01-2-223
Fasader område, etapp:
A-01-3-211, A-01-3-212, A-01-3-213,
A-01-3-214, A-01-3-215, A-01-3-216
A-01-3-221, A-01-3-222, A-01-3-223,
A-01-3-224, A-01-3-225, A-01-3-226

Se även ritningar för respektive hustyp

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
BYGGLOVSHANDLING				
SKAMMARP				
W Waldemarson Arkitekter Skeppargatan 18, SE-114 62 Stockholm, Tel. +46 8 246 828 60, Fax. +46 8 31 13 77, info@waldemarson.se FANGHUS				
UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE		
DATUM	JL/ES	Erik Salander		
ANSVARIG				
2026.07.10	Jonas Waldemarson			
Nybyggnad, Skammarp 4:179, Bara				
Område				
Översiktsplan				
SKALA A1	A3 = 50%	NUMMER	BET	
1:400	A-01-1-200			