



SVEDALA KOMMUN

K1(1)

KOMMUNSTYRELSENS PLAN- OCH EXPLOATERINGSUTSKOTT

Dnr KS 2024-000003
2025-09-18

Samråd om förslag till detaljplan för Kvisslemölla 1:4 m. fl. Bara Kullar, i Bara, Svedala kommun, Skåne län

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott har upprättat förslag till detaljplan för Kvisslemölla 1:4 m. fl. Bara Kullar, i Bara, Svedala kommun, Skåne län.

Planområdet ligger i västra delen av Bara tätort och angränsar till Malmövägen (Rv 841) i söder, bostadsområdena Bara Backar i norr och Bantisteln i öster. Planområdet utgörs av fastigheten Kvisslemölla 1:4 som ägs av PlatsOptimera Fastigheter AB och Tjustorp 12:32 som ägs av Svedala kommun.

Planförslaget överensstämmer med Svedala kommuns översiktsplan.

Planen prövar lämpligheten för byggnation av småhus i varierad form, skala och upplåtelseform. Utöver detta ska ytor finnas för att omhänderta skyfall och dagvatten.

Planförslaget finns utställt från och med den 22 september till och med den 12 oktober, och finns tillgängligt på biblioteket i Bara, kundservice i Kommunhuset, på strategisk planeringsenhet samt på Svedala kommuns hemsida www.svedala.se/dpbarakullar

Kommunen bjuder in till gemensamt samrådsmöte för allmänheten den 30 september klockan 18:00 i Spångholmsskolans matsal i Bara.

Skriftliga synpunkter på förslaget ska ha inkommit till Svedala kommun, Strategisk planeringsenhet, 233 80 Svedala eller via e-post till strategiskplanering@svedala.se under samrådstiden, dock senast den 12 oktober 2025.

Synpunkterna ska vara underskrivna med namnteckning, namnförtydligande, fastighetsbeteckning och adress samt planens namn.

Eventuella hyresgäster, bostadsrättshavare, boende och lokalhyresgäster ska underrättas av fastighetsägaren

Frågor om planen besvaras av planarkitekt Lowe Kisiel, lowe.kisiel@svedala.se, 040-626 82 09 eller stadsarkitekt Karin Gullberg, karin.gullberg@svedala.se, 040-626 81 18.

STRATEGISK PLANERINGSENHET

Karolina Johnsson
Planadministratör