



SVEDALA KOMMUN

SVEDALA KOMMUN
KOMMUNSTYRELSEN
KOMMUNLEDNING

2016 -08- 19

Dnr

2016-332

MEDBORGARFÖRSLAG

Förslagsställare

Namn

Telefonnummer

Pia Allerstål

0706-727170

Postadress (utdelningsadress, postnummer och postort)

Påskaledsgt 2 233 35 Svedala

Presentera kort ditt medborgarförslag

Bygga ut den befintliga Bowlinghallen i Svedala med 2 banor, Rusta upp den.

Motivera

Här kan du lämna en mer utförlig beskrivning av ditt medborgarförslag. Motivera gärna varför du anser att förslaget ska genomföras och hur det skulle kunna genomföras (fortsätt på sidan 2 om du behöver mer utrymme.)

Nu är det väl dax att bygga ut den befintliga/ nuvarande Bowlinghallen i Svedala med 2 st banor till. Så det blir en hall med 8 banor. Rusta upp hallen, måla osv. Gör den handikaprännlig, Toaletterna är inte handikap- anpassade, Ventilationen är usel. Hur ska man →

Motivera

Här kan du lämna en mer utförlig beskrivning av ditt medborgarförslag. Motivera gärna varför du anser att förslaget ska genomföras och hur det skulle kunna genomföras (fortsättning från sidan 1 om du behöver mer utrymme.)

ta ner en åskådarri hallen som sitter i rullstol?
Svedala växer för varje år.

Det blir fler invånare, som vi måste värna om.
Vi måste värna om blubbarna som redan finns.
Med en 8 banors hall kan det bli fler bowling-
klubbar.

Idags läget tar det en hel dag att spela 2 matcher.

1 Match tar dubbelt så lång tid med en 6 banors hall
då man bara kan spela på 4 banor.

Med en 8 banors hall kan man spela fler
matcher / dag.

Förslagsställare

Namnteckning	Namnförtydligande
Pia Allerstål	Pia Allerstål
	Ort och datum
	Svedala 19/8-16

Blanketten skickas till:

Svedala kommun
Kanslienheten
233 80 Svedala



KULTUR- OCH FRITIDSNÄMNDEN

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2017-05-03

§ 38

Svar på medborgarförslag om upprustning och utbyggnad av den befintliga bowlinghallen i Svedala

Dnr 2016-000146

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar

-att föreslå kommunfullmäktige att anse att medborgarförslaget anses vara besvarat med hänvisning till tjänsteskrivelse av anläggningssamordnare.

Kultur- och fritidsnämnden beslutar för egen del

-att om ett beslut tas om att bygga ett inomhusbad i Svedala kommun ska även en ny bowlinghall utredas.

-att om beslut tas om att inte att bygga ett inomhusbad i Svedala kommun tas frågan om bowlinghallen upp igen.

Sammanfattning av ärendet

Medborgarförslag vilket inkom 2016-08-19 handlar om upprustning och utbyggnad av den befintliga bowlinghallen i Svedala.

Svedala Bowlinghall har också i skrivelse redogjort för vad som behöver åtgärdas i hallen.

På kommunfullmäktiges möte 2016-09-14, §99 beslutades att ärendet skulle överlämnas till kultur- och fritidsnämnden för beredning.

Ärendet var uppe på kultur- och fritidsnämndens möte 2016-12-07, §82.

Beslutet blev att ge kultur- och fritidsenheten i uppdrag att utreda ärendet och återkomma till nämnden senast till junimötet.

Handlingar i ärendet

Medborgarförslag från privatperson inkom 2016-08-19.

Från kommunfullmäktige ett protokollsutdrag daterat 2016-09-14, §99.

Beslut från kultur- och fritidsnämnden, protokollsutdrag daterat 2016-12-07, §82.

Tjänsteskrivelse från samordnare daterad 2017-04-11.

Från Svedab en uppskattad kostnadskalkyl för utbyggnad av befintlig bowlinghall i Svedala kommun.

Skrivelse från Svedala Bowlinghall på punkter som behöver ses över.



SVEDALA KOMMUN

KULTUR- OCH FRITIDSNÄMNDEN**PROTOKOLL****Sammanträdesdatum: 2017-05-03**

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



FRITIDSENHETEN

Jerker Åkesson
040 – 626 80 09TJÄNSTESKRIVELSE
2017-04-11

Medborgarförslag om att rusta upp och bygga ut den befintliga bowlinghallen i Svedala

I ett medborgarförslag som inkom den 19 augusti 2016 föreslås att den befintliga bowlinghallen i Svedala ska byggas ut med två banor samt att en upprustning av hallen ska ske. Förslagsställaren skriver bl a att Svedala kommun växer och att det idag tar en hel dag att spela två matcher.

Kommunfullmäktige beslutade 2016-09-14 att överlämna medborgarförslaget till Kultur- och fritidsnämnden för beredning.

Fritidsenheten är i grunden positiv till alla förslag, som syftar till att utveckla befintliga fritidsanläggningar inom kommunen för att skapa en bättre tillgänglighet och fler och bättre förutsättningar för motion och friskvård.

Som svar på medborgarförslaget om att rusta upp och bygga ut befintlig bowlinghall vill fritidsenheten lämna följande synpunkter och kommentarer;

- En utbyggnad av befintlig bowlinghall med ytterligare 2 banor är byggnadstekniskt komplicerad och omfattande och kan utföras på två sätt;
- Antingen genom att befintlig innervägg rivs och att befintlig dans- och bordtennislokal tas i anspråk för utbyggnaden. Fritidsenheten anser att detta är ett mindre bra förslag, då utbyggnaden i så fall sker på bekostnad av en lokal som idag används i stor utsträckning av såväl skola som föreningsliv.
- Alternativ två är rivning av yttervägg och en tillbyggnad på sporthallens norra sida.

Som nämnts ovan är en ev till- eller ombyggnad byggnadstekniskt komplicerad, båda alternativen innebär bl a rivning av bärande konstruktioner som i sin tur måste ersättas av pelare.

Betr investeringskostnaden har fritidsenheten diskuterat frågan med Svedab, som är ägare och förvaltare av fastigheten. Svedab menar att kostnaden för ombyggnaden är svår att uppskatta utan att en djupare studie genomförs.

- För att förbättra tillgängligheten till bowlinghallen och åtkomst till befintliga HK-toaletter kan en personhiss installeras i anslutning till huvudentréns trapphus. Svedab har undersökt denna möjlighet tidigare, och uppskattar att investeringskostnaden medför ett årligt hyrestillägg med 75 – 150 tkr.



FRITIDSENHETEN

Jerker Åkesson
040 – 626 80 09

TJÄNSTESKRIVELSE
2017-04-11

- Nuvarande arrendator har framfört önskemål om att bygga om nuvarande caféavdelning till ett tillagningskök, för att kunna tillgodose behovet av servering av mat och dryck för i första hand sk nöjesbowling. En sådan ombyggnad är fullt möjlig i samråd med arrendatorn, och bör i sin helhet finansieras av arrendatorn.
- Svedab planerar att under 2017 genomföra en ombyggnad av sporthallens huvudentré såväl ut- som invändigt för att skapa en ljusare och mer inbjudande entré samtidigt som utvändiga skyltning ses över.
- Svedab planerar att under 2018/2019 utföra en allmän upprustning av bowlinghallens ytskikt, belysning m m.
- Enl nuvarande arrendator är bowlingmaskiner och banor i gott skick, tillgången till reservdelar är god och maskinerna är inte i något akut behov av någon större reparation eller annan åtgärd.
- Åtgärder från Svedabs sida som föranleder ett hyrestillägg för fritidsenheten, innebär i sin tur en omförhandling av gällande avtal med arrendatorn.

Fastighetschef Staffan Sundström, Svedab har gjort en bedömning av kostnad och hyrestillägg enl bilaga 1. Man har gjort en *grov* bedömning av kostnaden för en tillbyggnad i norr med plats för ytterligare 2 banor, tillagningskök, hiss och uppfräschning av ytskikt. Bowlingmaskiner och övrig utrustning ingår ej. Svedab uppskattar det årliga hyrestillägget 2018 – 2033 till 1,5 – 2 miljoner.

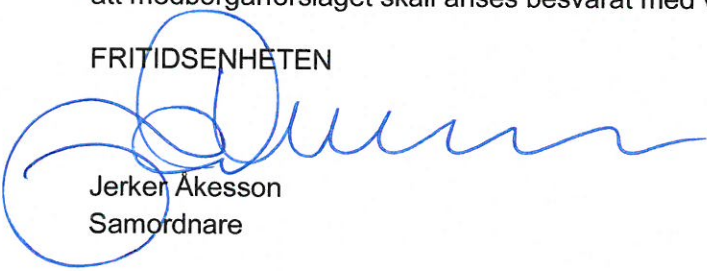
Med anledning av Svedabs uppskattning av investeringskostnaden anser fritidsenheten att en utbyggnad av bowlinghallen inte är ekonomiskt realistisk och försvarbar. Vill man skapa nya och bättre möjligheter för bowlingen att utvecklas i Svedala kommun bör man i första hand titta på annan befintlig och lämplig lokal eller nybyggnation.

Vid ev nybyggnation bör bowlinghallen med fördel uppföras i eller i anslutning till annan fritidsanläggning.

Fritidsenheten föreslår Kultur- och Fritidsnämnden besluta

att medborgarförslaget skall anses besvarat med vad som anförts ovan.

FRITIDSENHETEN



Jerker Åkesson
Samordnare



KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2017-05-29

§ 138

Svar på medborgarförslag om att rusta upp och bygga ut den befintliga bowlinghallen i Svedala

Dnr 2016-000332

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att medborgarförslaget ska anses besvarat med hänvisning till anläggningssamordnarens tjänsteskrivelse.

Sammanfattning av ärendet

I ett medborgarförslag föreslås att den befintliga bowlinghallen i Svedala tätort ska byggas ut och rustas upp.

Kommunfullmäktige överlämnade medborgarförslaget till kultur- och fritidsnämnden för beredning. Kultur- och fritidsnämnden har berett ärendet och föreslår kommunfullmäktige besluta att medborgarförslaget ska anses vara besvarat med hänvisning till tjänsteskrivelse av anläggningssamordnare.

Vidare informerar kultur- och fritidsnämnden att de beslutade för egen del att om ett beslut tas om att bygga ett inomhusbad i Svedala kommun ska även en ny bowlinghall utredas samt att om beslut tas om att inte att bygga ett inomhusbad i Svedala kommun tas frågan om bowlinghallen upp igen.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kultur- och fritidsnämnden 2017-05-06 § 38

Tjänsteskrivelse av anläggningssamordnare, daterad 2017-04-11

Medborgarförslag om att rusta upp och bygga ut den befintliga bowlinghallen, inkom 2016-08-19