



KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2026-09-09

Plats och tid

Svedala kommunhus, Naverlönnssalen, Onsdagen 9 september 2026 kl. 19:00-19:21.

Beslutande och närvarande på mötet

Se närvarolista på sid 2-3

Paragrafer § 82-93

Justerare

Hans Järvestam och Andreas Johansson

Protokollet justeras genom digital signering 2026-09-14

Sekreterare *Undertecknas digitalt, se sista sidan*
Jacob Cronholm

Ordförande *Undertecknas digitalt, se sista sidan*
Lars Nordberg

Justerare *Undertecknas digitalt, se sista sidan*
Hans Järvestam och Andreas Johansson

INFORMATION OM ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens webbplats

Sammanträdesdatum 2026-09-09

Anslagsdatum 2026-09-15-16

Datum då anslaget tas ned 2026-10-07



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE**PROTOKOLL****Sammanträdesdatum: 2026-09-09****Närvarolista****Beslutande****Ledamöter**

Linda Allansson Wester (M)
Hans Järvestam (M), 1:e vice ordförande
Erik Stoy (M)
Per Mattsson (M)
Dan Nilsson (M)
James Perlman (M)
Anna Netterheim (M)
Ulf Lennerling (M)
Lars Nordberg (M), Ordförande
Ewa Lennerling (M)
Ewa Lindström (M)
Sara Ripa (C)
Ingegerd Eriksson (C)
Kristoffer Linné (L)
Björn Wennerlund (KD)
Sofie Danielsson (KD)
Ambjörn Hardenstedt (S)
Hellen Boij-Ljungdell (S), 2:e vice ordförande
Leif Göthed (S)
Torbjörn Sköld (S)
Heléne Hardenstedt (S)
Göran Malmberg (S)
Ewa Bohlin (S)
Andreas Johansson (S)
Rickhard Andersson (-)
Per-Ola Valastig (MP)
Peter Frost Jensen (SD)
Ronny Johnsson (SD)
Magnus Lilja (SD)
Caroline Gullstrand (SD)
Monalisa Flamander (SD)
Mats Carlsson (SD)
Tobias Ström (SD)
Tommy Rosenberg (SD)
Monica Lindberg Persson (SD)
Morgan Pedersen (-)
Birgitta Delring (BP)
Jonathan Wetterström (BP)
Peter Henriksson (ÄS)
Diana Makeia (ÄS)

Tjänstgörande ersättare

Geir Hansen (S) för Lise-Lott Gsaxner (S)
Håkan Dahmström (S) för Ann-Charlotte Ziegenfeldt (S)
Mats Nilsson (SD) för Steen Salling (SD)
Helena Carlsson (SD) för Anders Nilsson (SD)
Reino Lindberg (ÄS) för Mats Bentmar (ÄS)



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE**PROTOKOLL****Sammanträdesdatum: 2026-09-09****Ersättare och insynsplatser**

Karin Mårtensson (M)
 Jan Holmerup (M)
 Anne Jönsson (M)
 Yvonne Aulin (M)
 Carin Falck (BP)
 Jan-Olof Nilsson (BP)

Tjänstepersoner

Johan Lundgren, kommundirektör
 Teresa Fridell, stabschef
 Jacob Cronholm, kommunjurist
 Malin Backis, verksamhetssekreterare
 Oscar Andersson, IT-utvecklare

SD	Sverigedemokraterna	L	Liberalerna
M	Moderaterna	MP	Miljöpartiet
S	Socialdemokraterna	ÄS	Älska Svedala
BP	Barapartiet	KD	Kristdemokraterna
C	Centern	V	Vänsterpartiet



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2026-09-09

Ärendelista

	Plats och tid	1
§ 82	Sammanträdesplan 2027 för kommunfullmäktige och kommunstyrelsen.....	5
§ 83	Strategi för psykisk hälsa och suicidprevention	7
§ 84	Ändring av detaljplan för Svedala 12:8 m.fl., Kvarteret Uttern (Upphävande av tomtindelning).....	9
§ 85	Svar på motion om inrättande av en Klimat- och miljöfond.....	11
§ 86	Taxa för tillsyn enligt lag om sprängämnesprekursorer	13
§ 87	Revidering av reglemente för bygg- och miljönämnden.....	14
§ 88	Riktlinjer för intern hantering av exploateringsprojekt	15
§ 89	Upphävande av grundförstärkningsbidraget vid exploateringar	16
§ 90	Val av nämndeman till Ystads tingsrätt	17
§ 91	Motion om att ge Svedalas stationshus nytt liv	18
§ 92	Valärende.....	19
§ 93	Meddelanden och skrivelser.....	20



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2026-09-09

§ 82

Sammanträdesplan 2027 för kommunfullmäktige och kommunstyrelsen

Dnr 2026-000248

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att sammanträdesdagar för kommunfullmäktige är:

20 januari, 17 februari, 17 mars, 28 april, 26 maj, 23 juni start kl 09:00,

22 september, 27 oktober samt 8 december,

att ge nämnderna i uppdrag att planera sina nämndsammanträden för 2027 med hänsyn till budgetprocess, ekonomisk uppföljning samt tidplan för mötesfria kvällar,

att nämnder inte sammanträder på samma tidpunkt. Nämnder kan sammanträda samma dag/kväll, men mötestiden får inte överlappa varandra. Detta för att förtroendevalda som har flera uppdrag i nämnd/styrelse ska kunna närvara på samtliga kommunala sammanträden, samt

att inga kommunala sammanträden inplaneras vecka 26 (28 juni-2 juli 2027). Detta för att möjliggöra för deltagande i Almedalsveckan.

Sammanfattning av ärendet

Kommunförvaltningen lägger fram förslag på sammanträdesplan för kommunstyrelsens arbetsutskotts beslutande möte (Ksau-p), kommunstyrelsen (Ks) och kommunfullmäktige (Kf) för år 2027.

Kommunstyrelsen föreslås sammanträda på måndagar med start kl 13:30 och kommunfullmäktige på onsdagar med start kl 19:00, om inget annat anges.

Föreslagna sammanträdesdatum är inplanerade så att ärendegången främjas mellan kommunstyrelse och kommunfullmäktige. Utformningen av förslaget har skett i samråd med ekonomi- och utvecklingschef med tanke på budgetprocess och ekonomisk uppföljning.

Årets tre temadagar för budgetprocess och ekonomisk uppföljning:

- Strategidag 22 januari (fredag) – presentation av förutsättningar för budgeten
- Budgetkonferens 4 maj (tisdag) – presentation och dialog kring tjänsteorganisationens och partiernas budgetförslag, samt förutsättningar
- Uppföljningskonferens 11 november – Ksau, nämndpresidierna tillsammans med verksamhetschefer går igenom innevarande budgetår tillsammans med en framåtblickande prognos.

Hänsyn har även tagits till regionfullmäktiges sammanträden.



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE**PROTOKOLL****Sammanträdesdatum: 2026-09-09**

Mötesfria kvällar (MFK) är kvällar från kl 17:00 och då får inga kommunala sammanträden inplaneras. MFK är avsedda för partiernas interna kommunalpolitiska arbete.

MFK planeras efter när kommunstyrelsens och kommunfullmäktiges sammanträdeshandlingar är publicerade. Vid dessa möten behandlas även andra nämnders dagordningar allt efter publicering.

Kommunstyrelsen beslutade för egen del att sammanträdesdagar för kommunstyrelsen är:

11 januari, 1 februari, 1 mars, 12 april, 10 maj, 7 juni, 6 september, 11 oktober, 21 november samt 13 december.

Kommunstyrelsens arbetsutskott och kommunstyrelsen har berett ärendet och föreslår kommunfullmäktige besluta enligt ovanstående.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsen, 2026-08-24, § 127 Sammanträdesplan 2027 för kommunfullmäktige och kommunstyrelsen

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott, 2026-08-13, § 104 Sammanträdesplan 2027 för kommunfullmäktige, kommunstyrelsen med utskott

Tjänsteskrivelse av utredare, daterad 2026-08-13

Planering mötesflöde för Ksau, Plex, Ks och Kf 2026, version 4, daterad 2026-08-13

Kalender 2027 – sammanträdesplan i färger, daterad 2026-08-13

Lista över förslag på mötesdatum för MFK 2027, daterad 2026-07-08

Beslut skickas till

Samtliga nämnder



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2026-09-09

§ 83

Strategi för psykisk hälsa och suicidprevention

Dnr 2026-000216

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta den kommunövergripande strategin för psykisk hälsa och suicidprevention i Svedala kommun, samt

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att uppdra åt nämnderna att ta fram och utföra genomförandeplaner enligt "Vägledning och gemensam inriktning för nämndernas genomförandeplaner".

Sammanfattning av ärendet

Socialnämnden framlägger förslag till kommunfullmäktige om att anta den kommunövergripande strategin för psykisk hälsa och suicidprevention i Svedala kommun, samt att ge kommunstyrelsen i uppdrag att uppdra åt nämnderna att ta fram och utföra genomförandeplaner enligt "Vägledning och gemensam inriktning för nämndernas genomförandeplaner".

Svedala kommun har tagit fram ett förslag till strategi för psykisk hälsa och suicidprevention som anger den långsiktiga och övergripande inriktningen för kommunens arbete inom området. Strategin utgår från den nationella strategin Det handlar om livet (2025–2034) och tar sin utgångspunkt i att suicid är ett allvarligt, men i stor utsträckning förebyggbart samhällsproblem. Kommunens ansvar spänner över flera områden, bland annat socialtjänst, skola, vård och omsorg, samhällsplanering samt arbetsgivaransvar. Strategin omfattar hela befolkningen, men lyfter särskilt prioriterade grupper, såsom barn och unga, anhöriga och efterlevande, äldre män samt personer med komplexa behov.

Strategin föreslås beslutas av kommunfullmäktige.

För att strategin ska kunna få genomslag i praktiken har även dokumentet Vägledning och gemensam inriktning för nämndernas genomförandeplaner tagits fram. Kommunstyrelsen föreslås besluta om vägledningen, som syftar till att skapa en gemensam struktur och tydliga förväntningar på nämndernas fortsatta arbete. Vägledningen beskriver gemensamma åtaganden som föreslås gälla för samtliga nämnder och som ska utgöra en gemensam lägstanivå för det suicidpreventiva arbetet i kommunen. Det handlar bland annat om gemensamma rutiner vid oro för suicid, grundläggande kompetenshöjande insatser för personal, tydlig information om stöd till invånare samt utveckling av stöd till anhöriga och efterlevande.

Utifrån den beslutade vägledningen föreslås respektive nämnd ta fram egna genomförandeplaner som konkretiserar hur strategins intentioner ska omsättas inom respektive verksamhetsområde.



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2026-09-09

För socialnämndens del innebär detta ett särskilt fokus på tidig upptäckt, likvärdigt och samordnat agerande vid suicidrisk samt ett strukturerat efterlevandestöd. Arbetet föreslås integreras i nämndens ordinarie uppdrag och följas upp inom befintliga strukturer för styrning och uppföljning.

Kommunstyrelsens arbetsutskott och kommunstyrelsen har berett ärendet och föreslår kommunfullmäktige besluta enligt ovanstående.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsen, 2026-08-24, § 128 Strategi för psykisk hälsa och suicidprevention

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott, 2026-08-13, § 108 Strategi för psykisk hälsa och suicidprevention

Protokollsutdrag socialnämnden, 2026-05-27

Kommunövergripande Strategi för psykisk hälsa och suicidprevention

Vägledning och gemensam inriktning för nämndernas genomförandeplaner

Beslut skickas till

Samtliga nämnder



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2026-09-09

§ 84

Ändring av detaljplan för Svedala 12:8 m.fl., Kvarteret Uttern (Upphävande av tomtindelning)

Dnr 2025-000285

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta antagandehandling avseende Ändring av detaljplan för Svedala 12:8 m.fl., Kvarteret Uttern (Upphävande av tomtindelning) i Svedala.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med planen är att upphäva tomtindelningsbestämmelser för fastigheten Svedala 12:8 m.fl. "Kvarteret Uttern" i Svedala, Svedala kommun. Genom upphävandet möjliggörs därmed för sökande och övriga fastighetsägare inom kvarteret Uttern att ansöka om fastighetsregleringar hos lantmäterimyndigheten, något som tomtindelningsbestämmelserna hindrar i dagsläget.

Planförslaget hanteras genom ett förenklat förfarande, vilket innebär att det endast finns ett tillfälle (samråd) för att inhämta synpunkter med sakägare, nämnder och myndigheter innan förslaget skickas för beslut om antagande. Motiveringen är att förslaget inte är av betydande intresse för allmänheten och inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Kostnader föranledda av planförslaget regleras i upprättat planavtal mellan kommunen och den sökande. Samtliga kostnader för planförslaget bekostas av den sökande.

Samrådhandlingar, upprättat [2026-05-20] har enligt plan- och exploateringsutskottets beslut [2026-05-27] varit utställd för samråd för sakägare och övriga berörda, samt remitterats till berörda myndigheter, nämnder m.fl.

Under samrådet har det inkommit [4] yttranden, varav [0] från berörda sakägare och boende. Samtliga yttranden var utan erinran mot förslaget. Då inga förändringar föranletts av inkomna synpunkter under samrådet skickas förslaget därmed vidare för beslut om antagande.

Kommunstyrelsen beslutade för egen del att godkänna förslaget till antagandehandling avseende Ändring av detaljplan för Svedala 12:8 m.fl., Kvarteret Uttern (Upphävande av tomtindelning) i Svedala.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott och kommunstyrelsen har berett ärendet och föreslår kommunfullmäktige besluta enligt ovanstående.



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2026-09-09

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsen, 2026-08-24, § 137 Ändring av detaljplan för Svedala 12:8 m.fl., Kvarteret Uttern (Upphävande av tomtindelning)

Protokollsutdrag kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott, 2026-08-13, § 33 Ändring av detaljplan för Svedala 12:8 m.fl., Kvarteret Uttern (Upphävande av tomtindelning)

Tjänsteskrivelse - antagandehandling

Planbeskrivning – antagandehandling

Gällande detaljplan, DP 73 "Ändring av stadsplanen för kvarteret Laxen m.m.

Samrådsredogörelse - Upphävande av tomtindelning för Svedala 12.8 m.fl. Kvarteret Uttern, Antagandehandling

Beslut skickas till

Enligt 5 kap. 29-30 § PBL
Strategisk planeringsenhet
Planadministratör
Niklas Kjellerup



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2026-09-09

§ 85

Svar på motion om inrättande av en Klimat- och miljöfond

Dnr 2025-000174

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att bifalla motionen,

att inrätta en klimat- och miljöfond i Svedala kommun för klimatsmarta och naturvänliga alternativ,

att delegera till kommunstyrelsen att ta fram och besluta om riktlinjer för fondens användning och ansökningsförfarande med fokus på miljöeffekt, samverkan och social relevans. Riktlinjerna ska utformas enligt det som anges i tjänsteskrivelse daterad 2026-06-25, samt

att kommunstyrelsen ska ansvara för fonden.

Sammanfattning av ärendet

Ambjörn Hardenstedt (S) och Per-Ola Valastig (MP) har till kommunfullmäktige inkommit med en motion om att skapa en klimat- och miljöfond i Svedala kommun för att ge incitament för fler att agera hållbart. Syftet är att skapa mervärden för den biologiska mångfalden, den lokala livsmiljön och den sociala gemenskapen.

Kommunledningskontoret har utrett en sådan fonds förenlighet med kommunallagen och bedömer att det är förenligt med kommunallagen att inrätta en klimat- och miljöfond så länge utformningen av fondens riktlinjer och ansökningsförfarande är objektivt och sakligt motiverade samt har ett tydligt allmännyttigt syfte att minska klimatpåverkan och skapa en bättre lokal miljö. Kommunledningskontoret föreslår därför att motionen ska bifallas genom att en klimat- och miljöfond instiftas samt att strategisk planeringsenhet ska ges i uppdrag att i samverkan med relevanta externa aktörer ta fram riktlinjer för fondens användande samt utforma ansökningsförfarandet i enlighet med vad som anges i tjänsteskrivelse daterad 2026-06-25. Riktlinjerna ska lämnas för beslut till kommunstyrelsen senast 31 december 2026 så att ansökningar och utdelning kan påbörjas 2027.

Kommunstyrelsen beslutade för egen del att – under förutsättning av att kommunfullmäktige beslutar att inrätta en klimat- och miljöfond – ge strategisk planeringsenhet i uppdrag att ta fram riktlinjer för fondens användning och former för ansökningsförfarandet med fokus på lokal miljöeffekt, samverkan och social relevans. Riktlinjerna ska utformas enligt det som anges i tjänsteskrivelse daterad 2026-06-25 och lämnas för beslut i kommunstyrelsen senast 31 december 2026.



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE**PROTOKOLL****Sammanträdesdatum: 2026-09-09**

Kommunstyrelsens arbetsutskott och kommunstyrelsen har berett ärendet och föreslår kommunfullmäktige besluta enligt ovanstående.

Yrkanden

Ambjörn Hardenstedt (S) yrkar på bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det endast föreligger ett förslag till beslut och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla liggande förslag till beslut.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsen, 2026-08-24, § 131 Svar på motion om inrättande av en Klimat- och miljöfond

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott, 2026-08-13, § 113 Svar på motion om inrättande av en Klimat- och miljöfond för klimatsmarta och naturvänliga initiativ

Tjänsteskrivelse av stabschefen, daterad 2026-06-25

Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2025-05-21, § 35

Motion om inrättande av en klimat- och miljöfond för klimatsmarta och naturvänliga initiativ i Svedala kommun, daterad 2025-05-19

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2026-09-09

§ 86

Taxa för tillsyn enligt lag om sprängämnesprekursorer

Dnr 2026-000238

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta taxa för tillsyn enligt lag om sprängämnesprekursorer, samt

att taxan ska gälla från och med 1 oktober 2026.

Sammanfattning av ärendet

Bygg och miljönämnden framlägger förslag till kommunfullmäktige om att anta taxa för tillsyn enligt lag om sprängämnesprekursorer, samt att taxan ska gälla från och med 1 oktober 2026.

Från och med den 1 maj 2026 har Svedala kommun ingått som medlem i kommunalförbundet Räddningstjänsten Syd. Efter att övergången genomförts noterades att Räddningstjänsten Syd inte tar över tillsynsansvaret enligt lag (2014:799) om sprängämnesprekursorer från Svedala kommun. Denna tillsyn kommer därför att ligga kvar på kommunen och det föreslås att tillsynen utförs av bygg- och miljönämnden. Av denna anledning behöver en taxa för tillsyn enligt lagen om sprängämnesprekursorer antas.

Kommunstyrelsens arbetsutskott och kommunstyrelsen har berett ärendet och föreslår kommunfullmäktige besluta enligt ovanstående.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsen, 2026-08-24, § 129 Taxa för tillsyn enligt lag om sprängämnesprekursorer

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott, 2026-08-13, § 111 Taxa för tillsyn enligt lag om sprängämnesprekursorer

Protokollsutdrag bygg- och miljönämnden, 2026-06-11

Taxa för tillsyn enligt lag om sprängämnesprekursorer, 2026-06-11

Bygg- och miljönämndens tjänsteskrivelse, daterad 2026-06-11

Beslut skickas till

Författningsamlingen

Bygg- och miljönämnden



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2026-09-09

§ 87

Revidering av reglemente för bygg- och miljönämnden

Dnr 2026-000239

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta det reviderade reglementet för bygg- och miljönämnden, samt
att reglementet ska träda i kraft den 1 oktober 2026.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljönämnden framlägger förslag till kommunfullmäktige om att anta det reviderade reglementet för bygg- och miljönämnden, samt att det ska träda i kraft den 1 oktober 2026.

Reglementet behöver revideras eftersom räddningstjänsten från och med den 1 maj 2026 har ingått i kommunalförbundet Räddningstjänsten Syd. Efter att övergången genomförts noterades att Räddningstjänst Syd inte tar över tillsynen enligt Lag (2014:799) om sprängämnesprekursorer från Svedala kommun.

Denna tillsyn kommer därför att ligga kvar på kommunen och det föreslås att tillsynen utförs av Bygg- och miljönämnden.

Följande revideringar föreslås: Lag (2014:799) om sprängämnesprekursorer läggs till.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott och kommunstyrelsen har berett ärendet och föreslår kommunfullmäktige besluta enligt ovanstående.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsen, 2026-08-24, § 130 Revidering av reglemente för bygg- och miljönämnden

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott, 2026-08-13, § 112 Revidering av reglemente för bygg- och miljönämnden

Protokollsutdrag bygg- och miljönämnden, 2026-06-11

Förslag till reviderat Reglemente för bygg- och miljönämnden, 2026-06-11

Bygg- och miljönämndens tjänsteskrivelse, daterad 2026-05-10

Gällande Reglemente för bygg- och miljönämnden

Beslut skickas till

Författningsamlingen

Bygg- och miljönämnden

**KOMMUNFULLMÄKTIGE**

SVEDALA KOMMUN

PROTOKOLL**Sammanträdesdatum: 2026-09-09**

§ 88

Riktlinjer för intern hantering av exploateringsprojekt

Dnr 2026-000123

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att upphäva exploateringsprinciper för kommunens verksamhet antagna av kommunfullmäktige 2012-05-14, § 101, från och med 31 oktober 2026, samt

att anta Riktlinjer för exploateringsprojekt och att de gäller från 1 november 2026.

Sammanfattning av ärendet

Gällande exploateringsprinciper för kommunens verksamhet är antagna av kommunfullmäktige 14 maj 2012. Då exploateringsprinciperna inte överensstämmer med kommunens nuvarande arbetssätt samt delar av principerna saknar lagstöd har förslag till nya riktlinjer tagits fram.

De nya riktlinjerna avser intern hantering av ekonomiska frågor vid exploatering och behandlar bland annat lagstiftning, finansiering, redovisningsriktlinjer och VA SYDs ansvar vid exploatering.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott och kommunstyrelsen har berett ärendet och föreslår kommunfullmäktige besluta enligt ovanstående.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsen, 2026-08-24, § 139 Riktlinjer för intern hantering av exploateringsprojekt

Protokollsutdrag kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott, 2026-06-15, § 29 Riktlinjer för intern hantering av exploateringsprojekt

Tjänsteskrivelse, daterad 2026-06-08

Exploateringsprinciper för kommunens exploateringsverksamhet

Förslag - Riktlinjer för exploateringsprojekt

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen
Tekniska nämnden



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2026-09-09

§ 89

Upphävande av grundförstärkningsbidraget vid exploateringar

Dnr 2026-000122

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att upphäva kommunfullmäktiges beslut 1989-11-22 § 117 om grundförstärkningsbidrag, samt

att beslutet om upphävning ska gälla från och med 31 oktober 2026.

Sammanfattning av ärendet

Kommunens beslut från 1989 om att, vid försäljning av kommunal mark för bostadsändamål, ta ut en tilläggskostnad i bidrag till kommunens grundförstärkningsfond föreslås att upphävas. Syftet med fonden har varit att täcka kostnader för den enskilde vid besvärliga och därmed ofta dyra grundläggningsförhållanden. Fonden är inte förenlig med gällande lagstiftning och kommunens nuvarande arbetssätt.

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott och kommunstyrelsen har berett ärendet och föreslår kommunfullmäktige besluta enligt ovanstående.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsen, 2026-08-24, § 138 Upphävande av grundförstärkningsbidraget vid exploateringar

Protokollsutdrag kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott, 2026-06-15, § 30 Upphävande av grundförstärkningsbidraget vid exploateringar

Tjänsteskrivelse av exploateringsingenjör, daterad 2026-06-15

Protokollsutdrag kommunfullmäktige 1989-11-11 § 117

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen
Tekniska nämnden



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2026-09-09

§ 90

Val av nämndeman till Ystads tingsrätt

Dnr 2026-000276

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att bevilja Sofia Henrikssons avsägelse av uppdraget som nämndeman vid Ystads tingsrätt, samt

att utse Johan Strömberg till nämndeman vid Ystads tingsrätt, efter Sofia Henriksson, för tiden fram till och med den 31 december 2027.

Sammanfattning av ärendet

Val av nämndemän ska ske året efter det allmänna valet. Detta för att markera att val av nämndemän inte har med politiska val att göra. Vid val av nämndemän ska eftersträvas att nämndemannakåren får en allsidig sammansättning. Ur ett demokratiperspektiv är det viktigt att nämndemannakåren speglar befolkningen.

Svedala kommun tillhör Ystad tingsrätts domsaga och har rätt att utse 13 nämndemän. Det är Svedala kommunfullmäktige som väljer de 13 nämndemännen till Ystad tingsrätt.

Sofia Henriksson har begärt entledigande från sitt uppdrag som nämndeman vid Ystads tingsrätt på grund av flytt. Ystads tingsrätt har beslutat att hennes uppdrag upphör då hon inte längre är valbar som nämndeman. Kommunfullmäktige har således att förrätta fyllnadsval.

Handlingar i ärendet

Beslut av Ystads tingsrätt om upphörande av uppdrag som nämndeman, daterat 2026-08-06

Beslut skickas till

Ystads tingsrätt

**KOMMUNFULLMÄKTIGE**

SVEDALA KOMMUN

PROTOKOLL**Sammanträdesdatum: 2026-09-09**

§ 91

Motion om att ge Svedalas stationshus nytt liv

Dnr 2026-000295

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Sammanfattning av ärendet

Mats Bentmar (ÄS) har till kommunfullmäktige inkommit med motion om att ge Svedalas stationshus nytt liv.

Motionären yrkar att kommunfullmäktige beslutar att ge berörd nämnd eller förvaltning i uppdrag att utreda förutsättningarna för att använda Svedala stationshus som bygdemuseum, mötesplats och besökscentrum, med möjlighet till bland annat utställningsverksamhet, lokal information och servering.

Handlingar i ärendet

Motion om att ge Svedala stationshus nytt liv, daterad 2026-09-01

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Motionären

**KOMMUNFULLMÄKTIGE**

SVEDALA KOMMUN

PROTOKOLL**Sammanträdesdatum: 2026-09-09**

§ 92

Valärende

Dnr 2026-000269

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna Sofia Henriksson (ÄS) avsägelse från uppdraget som ledamot i utbildningsnämnden,

att utse Reino Lindberg (ÄS) till ny ledamot i utbildningsnämnden, efter Sofia Henriksson (ÄS), för återstående del av mandatperioden.

Sammanfattning av ärendet

Sofia Henriksson (ÄS) har inkommit med en avsägelse från sitt uppdrag som ledamot i utbildningsnämnden.

Avsägelsen har inkommit till kommunen och ska behandlas av Kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige har att godkänna avsägelsen samt förrätta fyllnadsval av ny ledamot i utbildningsnämnden för återstående del av mandatperioden.

Handlingar i ärendet

Avsägelse av uppdrag som ledamot i utbildningsnämnden

Beslut skickas till

Utbildningsnämnden
Aktuella ledamöter



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2026-09-09

§ 93

Meddelanden och skrivelser

Dnr 2026-000286

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att konstatera att inga meddelande eller skrivelser har inkommit till kommunfullmäktige.

Sammanfattning av ärendet

Inga meddelanden eller skrivelser har inkommit till kommunfullmäktige.

Erik Stoy (M), Per-Ola Valastig (MP) och Ambjörn Hardenstedt (S) begär var och en ordet och tackar presidiet och avgående kommunfullmäktige för insatsen under mandatperioden.