



TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2017-03-21

§ 25

Förslag till åtgärder för att förebygga översvämningar på Apelsingatan

Dnr 2017-000097

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunfullmäktige besluta att tillskjuta medel 3,0 miljoner kr till Miljö och tekniks investeringsbudget för åtgärden under år 2017.

Sammanfattning av ärendet

Tre fastigheter vid Apelsingatan har haft återkommande problem med översvämningar huvudsakligen på grund av att dagvatten, dels runnit ytledes från gatan ned i trädgård och garage dels kommit upp i trädgård via dagvattenbrunnar.

För att uppnå en ökad säkerhet mot översvämning på fastigheterna har VA-enheten och gatu-enheten konstaterat att åtgärder behövs både i form av ledningsomläggning och avstyrande av ytledes rinnande vatten. Åtgärderna har tillsammans översiktligt beräknats till tre miljoner kronor.

Medel för åtgärderna finns inte i budget idag. Ska åtgärder genomföras under året måste ytterligare investeringsmedel skjutas till. I annat fall får åtgärderna ingå i budgetprocessen för år 2018.

Teknisk chef Fredrik Löfqvist, VA-chef Anne-Marie Pedersen och gatu- och parkchef Johanna Andersson ger tekniska nämnden tre beslutsförslag,

att, alternativ 1, föreslå kommunfullmäktige besluta att tillskjuta medel 3,0 mnkr till Miljö och tekniks investeringsbudget för åtgärden under år 2017,

att, alternativ 2, föreslå kommunfullmäktige att skjuta till medel 500 tkr till VA-enhetens investeringsbudget 2017 för att ändra ledningsanslutning vid Apelsingatan/Pomeransgatan och att övriga åtgärder, 2,5 mnkr, tas med i budget år 2018,

att, alternativ 3, åtgärdspaket om 3,0 mnkr tas med i 2018 års investeringsbudget för Miljö och teknik.

Teknisk chef, VA-chef och gatu- och parkchef föredrar ärendet.

Ordförande föreslår tekniska nämnden besluta enligt beslutsförslag 1.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från teknisk chef, VA-chef och gatu- och parkchef daterad 2017-03-09

Skrivelse från privatperson inkommen 2017-03-09

Skrivelse från privatperson inkommen 2017-02-28



SVEDALA KOMMUN

2(2)

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2017-03-21

Yrkanden

Björn Jönsson, S, yrkar bifall till beslutsförslag 1 då problematiken funnits en längre tid.

Beslut skickas till

Kommunfullmäktige

Teknisk chef

VA-chef

Gatu- och parkchef

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

Fredrik Löfqvist
Anne-Marie Pedersen
Johanna Andersson

Tjänsteskrivelse
2017-03-09
Dnr: 2017-000097

Förslag till tekniska nämnden, åtgärder för att förebygga översvämningar på Apelsingatan

Förslag till beslut

Teknisk nämnd beslutar

att, alternativ 1, föreslå kommunfullmäktige besluta att tillskjuta medel 3,0 mnkr till Miljö och tekniks investeringsbudget för åtgärden under år 2017.

att, alternativ 2, föreslå kommunfullmäktige att skjuta till medel 500 tkr till VA-enhetens investeringsbudget 2017 för att ändra ledningsanslutning vid Apelsingatan/Pomeransgatan och att övriga åtgärder, 2,5 mnkr, tas med i budget år 2018.

att, alternativ 3, åtgärdspektet om 3,0 mnkr tas med i 2018 års investeringsbudget för Miljö och teknik.

Sammanfattning av ärende

Tre fastigheter vid Apelsingatan har haft återkommande problem med översvämningar huvudsakligen på grund av att dagvatten dels runnit ytledes från gatan ned i trädgård och garage dels kommit upp i trädgård via dagvattenbrunnar. Två skrivelser har inkommit från fastighetsägarna med krav på åtgärder för att komma tillrätta med problemet. Även två motioner har kommit med motsvarande ärende.

För att uppnå en ökad säkerhet mot översvämning på fastigheterna har VA-enheten och gatuenheten konstaterat att åtgärder behövs både i form av ledningsomläggning och avstyrande av ytledes rinnande vatten. Åtgärdena har tillsammans översiktligt beräknats till tre miljoner kronor.

Medel för åtgärdena finns inte i budget idag. Skall åtgärder genomföras under året måste ytterligare investeringsmedel skjutas till. I annat fall får åtgärdena ingå i budgetprocessen för år 2018.

Handlingar i ärendet

Skrivelse från privatperson inkommen 170309

Skrivelse från privatperson inkommen 170228

Skälen för beslut

Tre fastigheter vid Apelsingatan har haft återkommande problem med översvämningar huvudsakligen på grund av att dagvatten dels runnit ytledes från gatan ned i trädgård och garage dels kommit upp i trädgård via dagvattenbrunnar. Två skrivelser har inkommit från fastighetsägarna med krav på åtgärder för att komma tillrätta med problemet. Även två motioner har kommit till kommunfullmäktige med motsvarande ärende.



Fastigheterna ligger lågt i förhållande till de omgivande gatorna Apelsingatan och Malmövägen på ett sådant sätt att vatten från gatan inte kan rinna förbi.

Kommunen som gatuhållare har ansvar att vägområdet är konstruerat så att det finns en viss säkerhet att vatten inte ytledes rinner in på tomten. Kommunen som VA-huvudman har ansvar för att dagvattensystemet är dimensionerat för att leda bort regnvatten i mängder som motsvaras av ett 10-årsregn och att dagvattensystemet då inte dämmer upp till marknivån, i detta fallet trädgården, när regnar. Kommunen kan aldrig och är inte skyldig att garantera att fastigheterna inte blir översvämmade vid skyfall. Som fastighetsägare har man också ett eget ansvar att göra åtgärder för att minska risken för översvämning och skadan om översvämning skulle ske.

För att uppnå en ökad säkerhet mot översvämning på fastigheterna har VA-enheten och gatuenheten konstaterat att åtgärder behövs både i form av ledningsomläggning och avstyrande av ytledes rinnande vatten. En mindre åtgärd för att styra vattnet genomfördes under hösten för att minska mängden regnvatten som rinner till lågpunkten framför de drabbade fastigheterna. De åtgärder som fortsatt behöver göras har tillsammans översiktligt beräknats till tre miljoner kronor.

Medel för åtgärderna finns inte i budget idag. Skall åtgärder genomföras under året måste ytterligare investeringsmedel skjutas till från kommunfullmäktige. I annat fall får åtgärderna att ingå i budgetprocessen för 2018.

Det har identifierats att en av åtgärderna, ombyggnad av en mötespunkt för två dagvattenledningar nedströms problempunkten, skulle kunna genomföras för sig själv. Denna åtgärd är beräknad till 500 tkr. Som alternativ skulle denna åtgärd kunna genomföras under 2017 och resterande åtgärder ingår i budgetprocessen för år 2018.



Luisa Hansson tel.

Luisa.Hansson@svedala.se

Tjänsteskrivelse
2017-04-05
Dnr: 2017-000145

Åtgärder för att förebygga översvämningar på Apelsingatan

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att ge tekniska nämnden i uppdrag att föreslå omprioriteringar inom investeringsplanen för 2017 så att åtgärderna för att förebygga översvämningar på Apelsingatan genomförs samtidigt som den totala investeringsbudgeten inte överskrids.

Sammanfattning av ärende

Åtgärder för att förebygga översvämningar på Apelsingatan behöver vidtas och tekniska nämnden saknar investeringsanslag i innevarande års budget. Nämnden föreslår en tilläggsbudget på 3 mnkr för 2017. Förslag till finansiering saknas men ifall kommunfullmäktige beviljar tilläggsbudget måste denna finansieras genom nyupplåning.

Handlingar i ärendet

Tekniska nämndens beslut 2017-03-21, § 25

Tjänsteskrivelse till tekniska nämnden 2017-03-09

Skälen för beslut

Kommunens låneskuld ökar då vår investeringsvolym är omfattande just nu. Låneskuld per invånare har vuxit från ca 6.300 kr/invånare till 9.500 kr/invånare under 2016 och för 2017 budgeteras en nyupplåning på 140 mnkr, d v s ca 6.500 kr/invånare ytterligare. Dessutom ska upplåningsbehoven från Svedalahem och Svedab beaktas och båda bolag begär höjning av borgensramen. Det är viktigt att våra investeringsplaner inte ökar mer än budgeterat.

Tekniska nämndens investeringar brukar redovisa totalt sett lägre utfall än budget. För 2016 redovisades lägre investeringar för skattefinansierad verksamhet med 3,2 mnkr och med 21,5 mnkr för avgiftsfinansierad verksamhet. Det borde således finnas utrymme till omprioriteringar även i årets budget.



KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2017-05-02

§ 108

Åtgärder för att förebygga översvämningar på Apelsingatan

Dnr 2017-000145

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att ge teknisk nämnd i uppdrag att föreslå omprioriteringar inom investeringsplanen för 2017 så att åtgärderna för att förebygga översvämningar på Apelsingatan genomförs samtidigt som den totala investeringsbudgeten inte överskrids.

Sammanfattning av ärendet

Åtgärder för att förebygga översvämningar på Apelsingatan behöver vidtas och teknisk nämnd saknar investeringsanslag i innevarande års budget. Nämnden föreslår en tilläggsbudget på 3 mnkr för 2017. Förslag till finansiering saknas men ifall kommunfullmäktige beviljar tilläggsbudget måste denna finansieras genom nyupplåning.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av ekonomichef, 2017-04-05

Tjänsteskrivelse av teknisk chef, VA-chef och gata- och parkchef

Protokollsutdrag från teknisk nämnd 2017-03-21 § 25