

EN TAKKUPA MED MYCKET LJUSINSLÄPP I TANKARNA?

Här kan du se vilka handlingar du behöver lämna in och hur de ska se ut.



SVEDALA KOMMUN

Checklista för anmälan

Ansökan

Vi vill göra det enkelt för alla att ansöka. Därför kan du välja det sätt som passar dig bäst. Väljer du att göra det digitalt kan du använda dig av vår e-tjänst genom länken nedan eller skicka din ansökan via mejl till Registrator.BMN@svedala.se. Du kan också skicka in dina ritningar fysiskt till oss.

Situationsplan

Situationsplanen är en karta som visar var uterummet ska placeras på tomten i förhållande till omgivningen. Den visar även viktiga mått och detaljer som avstånd till gränser, vägar och andra byggnader.

Planritning

Se exempelritning.

Det ska tydligt framgå vart uterummet är placerat i förhållande till ditt hus och vilken storlek uterummet har.

Fasadritningar

Se exempelritning.

Visa uterummets utformning från samtliga väderstreck som är mot uterummet.

Sektionsritning

Se exempelritning.

En sektionsritning är ett vertikalt snitt genom byggnaden eller en del av byggnaden. Den visar bland annat byggnadshöjder, rumshöjder, takvinkel, färdiga golvnivåer med mera. Genomskärningen ska vara tagen genom den befintliga byggnaden och den tänkta takkupan.



SVEDALA KOMMUN

Fortsättning, checklista för anmälan

Kontrollplan

Kontrollplanen är ditt verktyg med punkter som du behöver kontrollera under byggets gång. Det är för att eliminera grova fel och se till att allt uppfyller lagstiftningen och samhällets krav. Många exempel på kontrollplaner och en tom mall finns att hitta på vår hemsida. Anlita en kontrollansvarig om det behövs.

U-värden

Det är viktigt att nytillkomna fönster, väggar och tak uppfyller kraven för energihushållningen. U-värdet är ett mått på hur mycket värme som en byggnadsdel släpper igenom för en begränsad yta. Vi strävar efter att få ett lågt U-värde för att behålla värmen inomhus.

I vissa fall kan vi komma att kräva ytterligare handlingar än de som är angivna ovan.



Tydliga och bra ritningar!

Vi vill gärna att din ansökan ska vara snabb och smidig redan från början. Därför är det viktigt att dina ritningar är bra och tydliga. Tänk på att ha ritningarna:

- ✓ Skalenliga och måttsatta
- ✓ Ritade med tunna raka linjer, gärna med datorverktyg
- ✓ Enkla att förstå – vad är det du ska bygga?
- ✓ Innehållande en skalstock så att skalan går att kontrollera vid behov.



SVEDALA KOMMUN

Planritning

Vad är en planritning?

Planritningen är ett horisontellt snitt genom huset. Den visar planlösningen för det befintliga huset och den nya takkupan. Måtten ska redovisa takkupans storlek och placering

Vad ska planritningen innehålla?

Planritningen bör vara i skala 1:100 och innehålla:

- ✓ Takkupan
- ✓ Golvhöjder och nivåskillnader
- ✓ Fast inredning
- ✓ Rumsbeteckningar
- ✓ Skallinjal
- ✓ Ritningshuvud

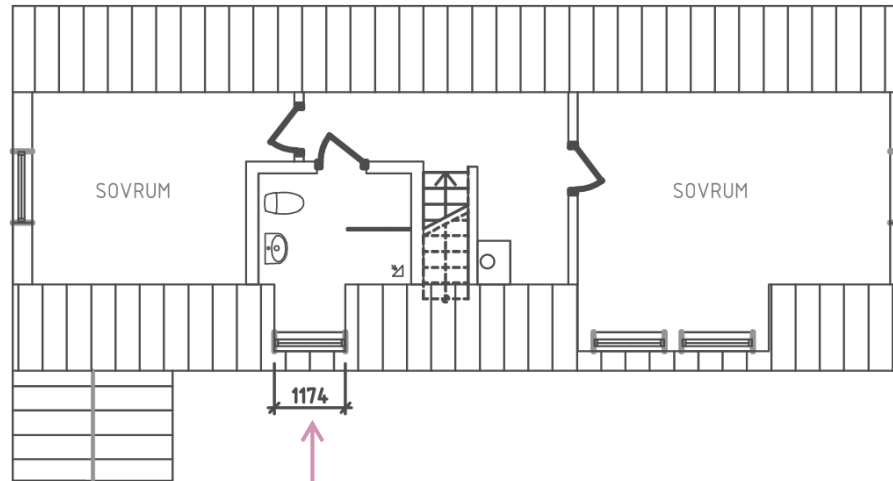
Ge varje ritning ett lämpligt namn

PLAN

Ritningen bör ha en skallinjal

0

5 m



Sätt ut mått på takstolen. Takkupan ska placeras mellan två takstolar, utan att ingrepp görs i takkonstruktionen

Varje ritning ska ha ett ritningshuvud som innehåller information om ritningen

SVEDALA 100:1		
RITN. NR A001	PLANRITNING - TAKKUPA	2024-07-01
SKALA 1:100	RITAD AV: NAMN NAMNSSON	REV. A



Fasadritning

Vad är en fasadritning?

Fasadritningar visar husets fasader sedda rakt framifrån. Här visar du vart takkupan byggs. Redovisa fasadritningar från relevanta väderstreck.

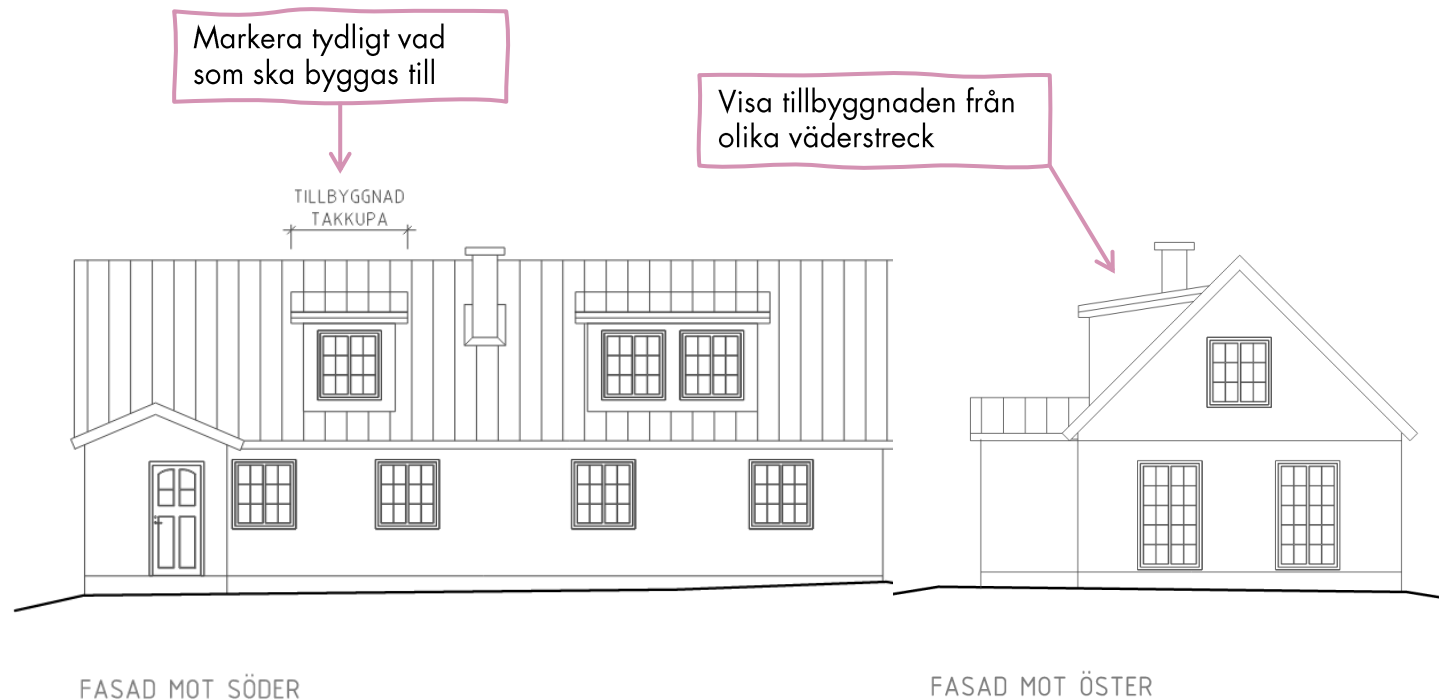
Vad ska fasadritningen innehålla?

Fasadritningen bör vara i skala 1:100 och innehålla:

- ✓ Namn på fasad och väderstreck
- ✓ Den tänkta åtgärden
- ✓ Skallinjal
- ✓ Ritningshuvud

Markera tydligt vad som ska byggas till

Visa tillbyggnaden från olika väderstreck



Visa vilket väderstreck fasaden avser



SVEDALA 100:1		
RITN. NR A002	FASADRITNINGAR - TAKKUPA	2024-07-01
SKALA 1:100	RITAD AV: NAMN NAMNSSON	

Sektionsritning

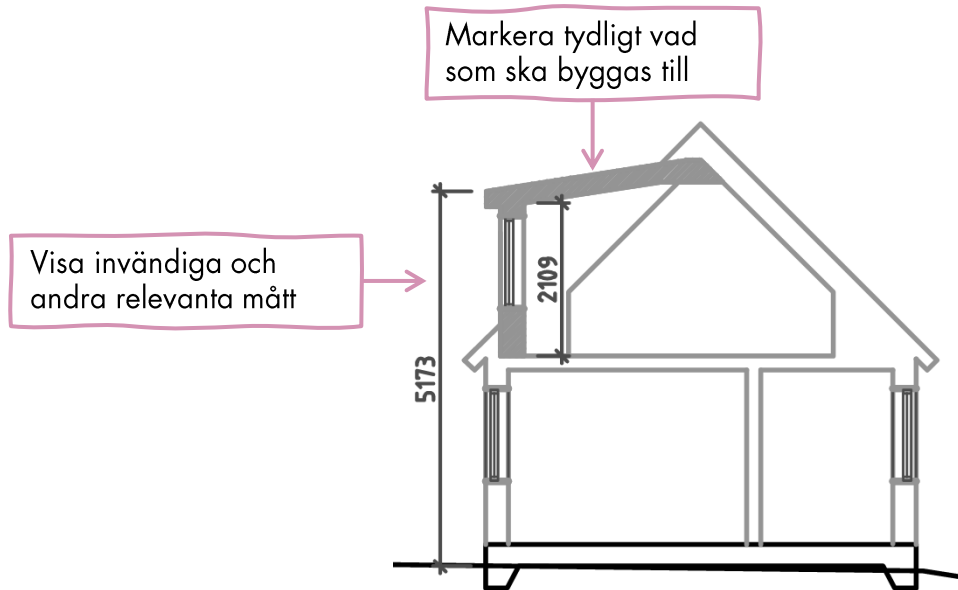
Vad är en sektionsritning?

Sektionsritning är ett tvärsnitt genom en byggnadsdel. Här visar du viktiga höjder invändigt och andra viktiga mått. Redovisa sektionsritningen i relevanta genomskärningar.

Vad ska sektionsritningen innehålla?

Sektionsritningen bör vara i skala 1:20 och innehålla:

- ✓ Invändiga och andra relevanta mått
- ✓ Tillkomna byggnadsdelar
- ✓ Skallinjal
- ✓ Ritningshuvud



SEKTION



SVEDALA 100:1		
RITN. NR A003	SEKTIONSITNING - TAKKUPA	2024-07-01
SKALA 1:100	RITAD AV: NAMN NAMNSSON	

