



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2026-04-13

§ 65

Revidering av Taxa för brandskyddskontroll och rengöring

Dnr 2026-000063

Beslut

kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta reviderad taxa för brandskyddskontroll och sotning/rengöring för Svedala kommun, att gälla från och med 1 maj 2026.

Sammanfattning av ärendet

Från och med 1 maj 2026 inträder Svedala kommun som medlem i kommunalförbundet Räddningstjänsten Syd. Räddningstjänsten Syd ansvarar inte för kommunens uppgifter angående brandskyddskontroll och rengöring enligt 3 kap. 4 § lagen om skydd mot olyckor (LSO) varför ansvaret behöver läggas på en verksamhet inom kommunförvaltningen. Räddningstjänsten har tidigare ansvarat för området genom delegation från Bygg- och miljönämnden. Nu föreslås i stället handläggare vid Bygg och miljö ta över detta ansvar. Av denna anledning behöver kommunens taxa för brandskyddskontroll och sotning/rengöring revideras.

Brandskyddskontroll och rengöring utförs enligt koncessionsavtal av upphandlad entreprenör som också är den som tar ut avgifter samt utför viss myndighetsutövning. Avgifterna har tidigare uppdaterats årligen utifrån sotningsindex vilket också har gjorts i föreliggande förslag. Enligt ny rekommendation från Sveriges Kommuner och Regioner (SKR), cirkulär 24:37, föreslås avgifterna i stället att från och med 1 januari 2027 uppdateras enligt Prisindex för kommunal verksamhet (PKV). I förslaget till reviderad taxa har därför även bestämmelsen om index ändrats.

Förslag till reviderad taxa kommer att behandlas av bygg- och miljönämnden den 26 mars 2026.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har berett ärendet och föreslår kommunstyrelsen att besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta enligt ovanstående.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott, 2026-04-01, § 46 Revidering av Taxa för brandskyddskontroll och rengöring

Protokollsutdrag bygg- och miljönämnden, 2026-03-26, § 23

Tjänsteskrivelse av bygg-och miljö chef, daterad 2026-03-25

Tjänsteskrivelse av stabschefen, daterad 2026-03-24

Förslag till reviderad Taxa för brandskyddskontroll och sotning/rengöring för Svedala kommun

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2026-04-13

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2026-04-01

§ 46

Revidering av Taxa för brandskyddskontroll och rengöring

Dnr 2026-000063

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta reviderad taxa för brandskyddskontroll och sotning/rengöring för Svedala kommun, att gälla från och med 1 maj 2026.

Sammanfattning av ärendet

Från och med 1 maj 2026 inträder Svedala kommun som medlem i kommunalförbundet Räddningstjänsten Syd. Räddningstjänsten Syd ansvarar inte för kommunens uppgifter angående brandskyddskontroll och rengöring enligt 3 kap. 4 § lagen om skydd mot olyckor (LSO) varför ansvaret behöver läggas på en verksamhet inom kommunförvaltningen. Räddningstjänsten har tidigare ansvarat för området genom delegation från Bygg- och miljönämnden. Nu föreslås i stället handläggare vid Bygg och miljö ta över detta ansvar. Av denna anledning behöver kommunens taxa för brandskyddskontroll och sotning/rengöring revideras.

Brandskyddskontroll och rengöring utförs enligt koncessionsavtal av upphandlad entreprenör som också är den som tar ut avgifter samt utför viss myndighetsutövning. Avgifterna har tidigare uppdaterats årligen utifrån sotningsindex vilket också har gjorts i föreliggande förslag. Enligt ny rekommendation från Sveriges Kommuner och Regioner (SKR), cirkulär 24:37, föreslås avgifterna i stället att från och med 1 januari 2027 uppdateras enligt Prisindex för kommunal verksamhet (PKV). I förslaget till reviderad taxa har därför även bestämmelsen om index ändrats.

Förslag till reviderad taxa kommer att behandlas av bygg- och miljönämnden den 26 mars 2026.

Föredragande är stabschef Teresa Fridell.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag bygg- och miljönämnden 2026-03-26, § 23

Tjänsteskrivelse av bygg-och miljö chef, daterad 2026-03-25

Tjänsteskrivelse av stabschefen, daterad 2026-03-24

Förslag till reviderad Taxa för brandskyddskontroll och sotning/rengöring för Svedala kommun

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2026-03-26

§ 23

Taxa för brandskyddskontroll och sotning/rengöring

Dnr BM-2026-378

Beslut

Bygg- och miljönämnden föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta reviderad taxa för brandskyddskontroll och sotning/rengöring för Svedala kommun, samt

att taxan ska gälla från och med 1 maj 2026.

Sammanfattning av ärendet

Från och med 1 maj 2026 inträder Svedala kommun som medlem i kommunalförbundet Räddningstjänsten Syd. Räddningstjänsten Syd ansvarar inte för kommunens uppgifter angående brandskyddskontroll och rengöring enligt 3 kap. 4 § lagen om skydd mot olyckor (LSO) varför ansvaret behöver läggas på en verksamhet inom kommunförvaltningen. Räddningstjänsten har tidigare ansvarat för området genom delegation från bygg- och miljönämnden. Nu föreslås i stället handläggare vid Bygg och miljö ta över detta ansvar. Av denna anledning behöver kommunens taxa för brandskyddskontroll och sotning/rengöring revideras.

Brandskyddskontroll och rengöring utförs enligt koncessionsavtal av upphandlad entreprenör som också är den som tar ut avgifter samt utför viss myndighetsutövning. Avgifterna har tidigare uppdaterats årligen utifrån sotningsindex vilket också har gjorts i föreliggande förslag. Enligt ny rekommendation från Sveriges Kommuner och Regioner (SKR), cirkulär 24:37, förslås avgifterna i stället att från och med 1 januari 2027 uppdateras enligt Prisindex för kommunal verksamhet (PKV). I förslaget till reviderad taxa har därför även bestämmelsen om index ändrats.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, 2026-03-25

Förslag till reviderad Taxa för brandskyddskontroll och sotning/rengöring för Svedala kommun

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN**PROTOKOLL****Sammanträdesdatum: 2026-03-26**

Plats och tid	Svedala kommunhus, Naverlönnsalen, torsdagen den 26 mars 2026 kl 17:00-17:57		
Beslutande	Ledamöter	Se närvarolista på sida 2	
	Tjänstgörande ersättare	Se närvarolista på sida 2	
Övriga närvarande	Se närvarolista på sida 2		
Justerare			
Justeringens plats och datum	Bygg och miljökontoret, Svedala kommunhus, 2026-03-26		
Underskrifter	Sekreterare	_____	Paragrafer §§ 22-34
		Sofie Ask	
	Ordförande	_____	
		Ulf Lennerling	
	Justerare	_____	
		Håkan Dahmström	
Anslagsbevis			
Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.			
Organ	Bygg- och miljönämnden		
Sammanträdesdatum	2026-03-26		
Anslaget sätts upp	2026-03-27	Anslaget till och med	2026-04-12
Förvaringsplats för protokollet	Bygg och miljökontoret, Svedala kommunhus		
Underskrift	_____		
	Sofie Ask Utdragsbestyrkande		

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2026-03-26

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Ulf Lennerling (M), Ordförande
Ingegerd Eriksson (C), 1:e vice ordförande
Björn Wennerlund (KD)
Reino Lindberg (ÄS)
Conny Lönnegren (SD)

Tjänstgörande ersättare

Håkan Dahmström (S) ersättare för Geir Hansen (S)
Steen Salling (SD) ersättare för Peter Frost Jensen (SD)

Ersättare och insynsplatser

Anders Isaksson (M)
Jonathan Wetterström (BP)
Sten Andersson (S)
Steen Salling (SD)

Övriga närvarande (personalföreträdare, tjänstepersoner m.fl.)

Annette Ritzau, bygglovshandläggare
Henrik Thysell, byggnadsinspektör
Ibrahim Hadziarapovic, byggnadsinspektör
Sofie Ask, nämndsekreterare
Milad Alizadeh, administratör
Mimmi Jacobsson, bygglovsarkitekt

SD	Sverigedemokraterna	L	Liberalerna
M	Moderaterna	MP	Miljöpartiet
S	Socialdemokraterna	ÄS	Älska Svedala
BP	Barapartiet	KD	Kristdemokraterna
C	Centern	V	Vänsterpartiet

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



Malin Tell
Bygg- och miljöchef
Registrator.BMN@svedala.se

Taxa för brandskyddskontroll och rengöring

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta reviderad taxa för brandskyddskontroll och sotning/rengöring för Svedala kommun, samt

att taxan ska gälla från och med 1 maj 2026.

Sammanfattning av ärendet

Från och med 1 maj 2026 inträder Svedala kommun som medlem i kommunalförbundet Räddningstjänsten Syd. Räddningstjänsten Syd ansvarar inte för kommunens uppgifter angående brandskyddskontroll och rengöring enligt 3 kap. 4 § lagen om skydd mot olyckor (LSO) varför ansvaret behöver läggas på en verksamhet inom kommunförvaltningen. Räddningstjänsten har tidigare ansvarat för området genom delegation från bygg- och miljönämnden. Nu föreslås i stället handläggare vid Bygg och miljö ta över detta ansvar. Av denna anledning behöver kommunens taxa för brandskyddskontroll och sotning/rengöring revideras.

Brandskyddskontroll och rengöring utförs enligt koncessionsavtal av upphandlad entreprenör som också är den som tar ut avgifter samt utför viss myndighetsutövning. Avgifterna har tidigare uppdaterats årligen utifrån sotningsindex vilket också har gjorts i föreliggande förslag. Enligt ny rekommendation från Sveriges Kommuner och Regioner (SKR), cirkulär 24:37, föreslås avgifterna i stället att från och med 1 januari 2027 uppdateras enligt Prisindex för kommunal verksamhet (PKV). I förslaget till reviderad taxa har därför även bestämmelsen om index ändrats.

Bakgrund till ärendet

Sotning och brandskyddskontroll enligt 3 kap. 4 § LSO är viktiga delar i arbetet med att förebygga bränder och minska konsekvenser vid bränder i byggnader. En stor del av alla bränder i villa, par- och radhus och fritidshus är eldstadsrelaterade. Sotningsverksamheten är uppdelad i två separata uppdrag och tjänster – sotning och brandskyddskontroll. Kommunen ansvarar för att brandskyddskontroll utförs på det som enligt lagen om skydd mot olyckor ska rengöras (sotas). Brandskyddskontrollen är den enda kontroll av brandskyddet som regelbundet sker i bostäder.

Vid brandskyddskontrollen, som endast får utföras av behörig kontrollant, kontrolleras förbränningsanläggningens säkerhet ur brandskyddssynpunkt. Efter kontrollen dokumenterar och meddelar den som utfört kontrollen vad som kontrollerats och vad som framkommit vid kontrollen. Utföraren kan även förelägga en fastighetsägare att rengöra inom viss tid alternativt utfärda nyttjandeförbud. Brandskyddskontroll och rengöring (sotning) utförs i



Svedala kommun av en upphandlad leverantör, HSV Hässleholms sot och vent. Avtalet med leverantören löper till och med 2029 med möjlighet till ett års förlängning.

I föreslaget till reviderad taxa har avgifterna för 2026 räknats upp med 3,57 %. Beräkningen har gjorts av handläggare på SKR som i sin beräkning beaktat sotningsindex och de justeringar som gjorts sedan taxans införande 2023. Enligt SKR:s rekommendation föreslås även att avgifterna från 1 januari 2027 och framåt ska justeras med Prisindex kommunal verksamhet (PKV) varvid uppräknings ska ske årsvis. Vid första uppräknings 2027 ska en även faktorn 0,997 tillämpas för att kompensera för att kommunen tidigare år justerat taxorna senare än den 1 april enligt sotningsindex grundkonstruktion.

Svedala kommuns entreprenör har godkänt föreslagna förändringar i taxan. Mellan kommunen och entreprenören kommer även ett tilläggsavtal tecknas för att möjliggöra justering med PKV i stället för sotningsindex. Beslut om tilläggsavtal tas av kommunstyrelsens räddningstjänstutskott.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, 2026-03-25

Förslag till reviderad Taxa för brandskyddskontroll och sotning/rengöring för Svedala kommun

Vem får information om beslutet?

Kommunstyrelsen



SVEDALA KOMMUN

Teresa Fridell tel. 0406268123
Stabschef
teresa.fridell@svedala.se

Tjänsteskrivelse
2026-03-24
Diarienummer: KS 2026-000063

Revidering av Taxa för brandskyddskontroll och rengöring

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta
Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta reviderad taxa för brandskyddskontroll och sotning/rengöring för Svedala kommun, att gälla från och med 1 maj 2026.

Sammanfattning av ärende

Från och med 1 maj 2026 inträder Svedala kommun som medlem i kommunalförbundet Räddningstjänsten Syd. Räddningstjänsten Syd ansvarar inte för kommunens uppgifter angående brandskyddskontroll och rengöring enligt 3 kap. 4 § lagen om skydd mot olyckor (LSO) varför ansvaret behöver läggas på en verksamhet inom kommunförvaltningen. Räddningstjänsten har tidigare ansvarat för området genom delegation från Bygg- och miljönämnden. Nu föreslås i stället handläggare vid Bygg och miljö ta över detta ansvar. Av denna anledning behöver kommunens taxa för brandskyddskontroll och sotning/rengöring revideras.

Brandskyddskontroll och rengöring utförs enligt koncessionsavtal av upphandlad entreprenör som också är den som tar ut avgifter samt utför viss myndighetsutövning. Avgifterna har tidigare uppdaterats årligen utifrån sotningsindex vilket också har gjorts i föreliggande förslag. Enligt ny rekommendation från Sveriges Kommuner och Regioner (SKR), cirkulär 24:37, föreslås avgifterna i stället att från och med 1 januari 2027 uppdateras enligt Prisindex för kommunal verksamhet (PKV). I förslaget till reviderad taxa har därför även bestämmelsen om index ändrats.

Förslag till reviderad taxa kommer att behandlas av bygg- och miljönämnden den 26 mars 2026.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av stabschefen, daterad 2026-03-24
Förslag till reviderad Taxa för brandskyddskontroll och sotning/rengöring för Svedala kommun

Skälen för beslut

Sotning och brandskyddskontroll enligt 3 kap. 4 § LSO är viktiga delar i arbetet med att förebygga bränder och minska konsekvenser vid bränder i byggnader. En stor del av alla bränder i villa, par- och radhus och fritidshus är eldstadsrelaterade. Sotningsverksamheten är uppdelad i två separata uppdrag och tjänster – sotning och brandskyddskontroll. Kommunen ansvarar för att brandskyddskontroll utförs på det som enligt lagen om skydd mot olyckor ska rengöras (sotas). Brandskyddskontrollen är den enda kontroll av brandskyddet som regelbundet sker i bostäder.



SVEDALA KOMMUN

Tjänsteskrivelse
2026-03-24
Diarienummer: KS 2026-000063

Vid brandskyddskontrollen, som endast får utföras av behörig kontrollant, kontrolleras förbränningsanläggningens säkerhet ur brandskyddssynpunkt. Efter kontrollen dokumenterar och meddelar den som utfört kontrollen vad som kontrollerats och vad som framkommit vid kontrollen. Utföraren kan även förelägga en fastighetsägare att rengöra inom viss tid alternativt utfärda nyttjandeförbud. Brandskyddskontroller och rengöring (sotning) utförs i Svedala kommun av en upphandlad leverantör, HSV Hässleholms sot & vent. Avtalet med leverantören löper till och med 2029 med möjlighet till ett års förlängning.

I förslaget till reviderad taxa har avgifterna för 2026 räknats upp med 3,57 %. Beräkningen har gjorts av handläggare på SKR som i sin beräkning beaktat sotningsindex och de justeringar som gjorts sedan taxans införande 2023. Enligt SKR:s rekommendation föreslås även att avgifterna från 1 januari 2027 och framåt ska justeras med Prisindex kommunal verksamhet (PKV) varvid uppräknings ska ske årsvis. Vid första uppräknings 2027 ska en även faktorn 0,997 tillämpas för att kompensera för att kommunen tidigare år justerat taxorna senare än den 1 april enligt sotningsindex grundkonstruktion.

Svedala kommuns entreprenör har godkänt föreslagna förändringar i taxan. Mellan kommunen och entreprenören kommer även ett tilläggsavtal tecknas för att möjliggöra justering med PKV i stället för sotningsindex. Beslut om tilläggsavtal tas av kommunstyrelsens räddningstjänstutskott.

Beslut skickas till

Författningssamlingen
Hässleholms sot & vent
Bygg- och miljönämnden



SVEDALA KOMMUN

Taxa för brandskyddskontroll och sotning/rengöring för Svedala kommuns räddningstjänst **Taxa för brandskyddskontroll och sotning/rengöring för Svedala kommun**

Antagen av kommunfullmäktige: 2023-04-26, § 37
042026-05-01

Gäller från: ~~2025-06-~~

Justerad av räddningstjänstutskottet 2025-05-26

Reviderad av kommunfullmäktige 2026-04-29, § X

Allmänt

1 § Denna taxa anger vilka avgifter kommunen (samt genom entreprenör) har rätt att ta ut för nedanstående verksamhet. Alla priser exklusive moms. Vid särskilda avtal gäller taxan i avtalet.

1. Brandskyddskontroll enligt 3 kap. 4 § lagen om skydd mot olyckor (LSO),
2. Sotning/rengöring av eldstäder, värme- och ventilationsanläggningar.
3. Undersökningsarbete eller annat sådant likvärdigt arbete.
4. Ersättning för förgävesbesök (bokade arbete där kommun/entreprenör inte får eller kan utföra arbetet på grund av fastighetsägare och/eller nyttjanderättshavare).
5. Alla taxor med timdebitering beräknas utifrån påbörjad hel timme.

2 § Denna taxa gäller för beställningar som bekräftats och myndighetsärenden som påbörjats från och med ~~2026-05-01~~2025-06-01 till dess att en ny taxa beslutas.

3 § ~~Avgiftsbeloppen styrs av SKR:s (Sveriges kommuner och regioner) och SSR:s (Sveriges Skorstensfejarmästares Riksförbund) årliga underlag för utförande av sotning/rengöring samt brandskyddskontroll. SKR och SSR tar även fram årligt sotningsindex vilket också ligger som grund för uppräkningsår enligt § 4. För 2025 har sotningsindex för 2025 använts utifrån SKR cirkulär 25:22 med diarienummer SKR2025/00613. Timavgiften i denna taxa ska från och med 1 januari 2027 bestämmas med utgångspunkt från kostnadsläge och Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) oktober månad året före det år taxan börjar gälla. Bygg- och miljönämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) därefter besluta att justera timavgiften med den procentsats för PKV som är publicerad på Sveriges Kommuner och Regioners webbplats för oktober månad året före avgiftsåret.~~

Vid övergången från sotningsindex till PKV, den första justeringen med PKV från den 1 januari 2027, ska faktorn 0,997 också tillämpas. Detta för att kompensera för att kommunen tidigare



SVEDALA KOMMUN

är justerat taxorna senare än den 1 april enligt sotningsindex grundkonstruktion.

4 § Ändring av taxans innehåll beslutas av kommunfullmäktige. Årlig uppräknig får göras genom indexuppräknig enligt 3 §, vilket beslutas av kommunstyrelsens räddningstjänstutskott, bygg- och miljönämnden.

Sotning (rengöring), en- och tvåbostadshus samt fritidshus

5 § Sotning och eldstadsrengöring.

- | | |
|------------------------|---------------------------------|
| 1. Grundavgift | 251-260 kr/styck |
| 2. Sotning per eldstad | 251-260 kr/styck |
| 3. Förgävesbesök | 330-342 kr/tillfälle |

Brandskyddskontroll, en- och tvåbostadshus samt fritidshus

6 § Brandskyddskontroll enligt Lag om skydd mot olyckor, LSO 2003:778 med tillhörande föreskrifter.

- | | |
|--|---------------------------------|
| 1. Kontroll av första objekt inkl. grundavgift | 933-966 kr/styck |
| 2. Tillkommande objekt | 541-560 kr/styck |
| 3. Förgävesbesök | 462-478 kr/tillfälle |

Samtidig rengöring (sotning) och brandskyddskontroll, en- och tvåbostadshus samt fritidshus

7 § Vid samordning av brandskyddskontroll och rengöring (sotning) för utförande vid ett och samma besök.

- | | |
|------------------------------|---------------------------------|
| 1. Kontroll av första objekt | 1172-1219 kr/styck |
| 2. Tillkommande objekt | 794-822 kr/styck |
| 3. Förgävesbesök | 595-616 kr/tillfälle |

Övriga byggnader, värmepannor och förbindelsekanaler

8 § Vid utförande av brandskyddskontroll, rengöring (sotning) av andra anläggningar samt delar av anläggningar. Kostnad beräknad per timme och person. Förgävesbesöken beräknas enligt planerad och avsatt tid för besöket enligt timtaxan, max 3 timmar. Tilläggskostnader för objekt eller längre kanaler faktureras enligt nedan.

- | | |
|--|--------------------------------|
| 1. Rengöring (Sotning) | 582-603 kr/timme |
| 2. Brandskyddskontroll | 979-1014 kr/timme |
| 3. Samtidig rengöring och brandskyddskontroll | 1281-1 327 kr/timme |
| 4. Värmepannor, lokaleldstäder inkluderat rökkanaler | 668-692 kr/timme |
| 5. Förbindelsekanaler eller bikanaler mer än 1 meter | 668-692 kr/timme |



SVEDALA KOMMUN

- | | |
|--|---------------------------|
| 6. Förgävesbesök, rengöring av imkanaler i storkök | 582-603 kr/timme |
| 7. Förgävesbesök, brandskyddskontroll | 979-1014 kr/timme |
| 8. Förgävesbesök, samtidig rengöring och brandskyddskontroll | 1284-1327 kr/timme |

Särskilda bestämmelser

9 § Särskilda taxor vid överenskommelse, specifika kravställningar, maskiner eller teknisk utrustning samt arbete vid annan tid än ordinarie arbetstid, måndag-fredag 07:00-16:00.

1. För arbete som utförs utom ordinarie arbetstid, orsakat av att objekt inte är tillgängligt under ordinarie arbetstid, uttas särskild ersättning samt tillägg motsvarande de merkostnader som arbetet föranleder. Skriftlig dokumentation/överenskommelse med fastighetsägare/nyttjanderättshavare skall finnas för särskilda tillägg. Ersättningen för OB tid är enligt 8 §, punkt 4.
2. Vid beräkning av arbetstidens längd inräknas förflyttningstiden till och från arbetsplatsen.
3. För användande av speciell teknisk utrustning, till exempel högtrycksaggregat, hetvattenaggregat, skylift eller dylikt utgår tilläggsersättning enligt skriftlig överenskommelse med fastighetsägare/nyttjanderättshavare.