



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2026-04-13

§ 54

## Ombudgetering av driftbudget avseende gamla brandstationen, 2026

Dnr 2026-000083

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att ombudgetera 180 tkr från teknisk nämnd till kultur- och fritidsnämnden avseende lokalkostnader för gamla brandstationen i Svedala.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2025-10-06 §116 att Gamla brandstationen i Svedala med fastighetsbeteckning Svedala 10:1 ska överlåtas av kommunen till Svedala Exploaterings Aktiebolag. Överlåtelsen är genomförd 2026-03-01 och därefter hyr kommunen fastigheten av Svedab till en årshyra av 180 538 kr.

Syftet med överlåtelsen är att utveckla byggnaden till en samlingslokal och i samband med överlåtelsen tar kultur- och fritidsnämnden över ansvaret för fastigheten från teknisk nämnd. Med anledning av det behöver budget justeras mellan nämnderna.

Kommunen kommer fortsatt hyra ut fastigheten till befintlig hyresgäst föreningen Smurf via ett andrahandshyresavtal. Intäkten ska tillfalla kultur- och fritidsnämnden.

Verksamheterna är överens om förändringen och nämnderna är informerade.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har berett ärendet och föreslår kommunstyrelsen att besluta att föreslå kommunfullmäktige att besluta enligt ovanstående.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott, 2026-04-01, § 52  
Ombudgetering av driftbudget avseende gamla brandstationen, 2026

Tjänsteskrivelse ombudgetering av driftbudget 2026 avseende gamla brandstationen

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

PROTOKOLL  
Sammanträdesdatum: 2026-04-01

§ 52

## Ombudgetering av driftbudget avseende gamla brandstationen, 2026

Dnr 2026-000083

### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att ombudgetera 180 tkr från teknisk nämnd till kultur- och fritidsnämnden avseende lokalkostnader för gamla brandstationen i Svedala.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2025-10-06 §116 att Gamla brandstationen i Svedala med fastighetsbeteckning Svedala 10:1 ska överlåtas av kommunen till Svedala Exploaterings Aktiebolag. Överlåtelsen är genomförd 2026-03-01 och därefter hyr kommunen fastigheten av Svedab till en årshyra av 180 538 kr.

Syftet med överlåtelsen är att utveckla byggnaden till en samlingslokal och i samband med överlåtelsen tar kultur- och fritidsnämnden över ansvaret för fastigheten från teknisk nämnd. Med anledning av det behöver budget justeras mellan nämnderna.

Kommunen kommer fortsatt hyra ut fastigheten till befintlig hyresgäst föreningen Smurf via ett andrahandshyresavtal. Intäkten ska tillfalla kultur- och fritidsnämnden.

Verksamheterna är överens om förändringen och nämnderna är informerade.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse ombudgetering av driftbudget 2026 avseende gamla brandstationen

---

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

---



SVEDALA KOMMUN

Charlotte Antonius tel. 0406268168  
Controller  
charlotte.antonius@svedala.se

Tjänsteskrivelse  
2026-03-10  
Diarienummer: KS 2026-000083

## Ombudgetering av driftbudget avseende gamla brandstationen, 2026

### Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att ombudgetera 180 tkr från teknisk nämnd till kultur- och fritidsnämnden avseende lokalkostnader för gamla brandstationen i Svedala.

### Sammanfattning av ärende

Kommunstyrelsen beslutade 2025-10-06 §116 att Gamla brandstationen i Svedala med fastighetsbeteckning Svedala 10:1 ska överlåtas av kommunen till Svedala Exploaterings Aktiebolag. Överlåtelsen är genomförd 2026-03-01 och därefter hyr kommunen fastigheten av Svedab till en årshyra av 180 538 kr.

Syftet med överlåtelsen är att utveckla byggnaden till en samlingslokal och i samband med överlåtelsen tar kultur- och fritidsnämnden över ansvaret för fastigheten från teknisk nämnd. Med anledning av det behöver budget justeras mellan nämnderna.

Kommunen kommer fortsatt hyra ut fastigheten till befintlig hyresgäst föreningen Smurf via ett andrahandshyresavtal. Intäkten ska tillfalla kultur- och fritidsnämnden.

Verksamheterna är överens om förändringen och nämnderna är informerade.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av controller, daterad 2026-03-10

### Beslut skickas till

Kultur- och fritidsnämnden  
Teknisk nämnd  
Ekonomienheten