



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2026-04-13

§ 71

Svar på motion om lokaler för pensionärsorganisationerna

Dnr 2022-000085

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen eftersom Röda skolan inte kan användas för föreningsverksamhet utan påverkan på utbildningsverksamheten.

Sammanfattning av ärendet

Socialdemokraterna har, 28 mars 2022, lämnat in en motion som handlar om att erbjuda pensionärsorganisationer och andra föreningar lokaler i Röda skolan, permanent eller tillfälligt, samt att ta fram en tids- och kostnadskalkyl.

Socialdemokraternas motivering är minskad tillgång till samlingslokaler i samband med försäljningen av Folkets hus och den planerade rivningen av Småskolan.

Yttrande

Röda skolan används för utbildning och som evakueringslokal vid renoveringar av skolor och kan inte frigöras för föreningsverksamhet utan att påverka kommunens uppdrag.

Småskolan planeras att renoveras som ett komplement åt den nya byggnaden vid kommunhuset, som kommer att innehålla en större samlingslokal för föreningar och medborgare.

Pensionärsföreningarnas verksamhet som idag delvis bedrivs i Småskolan — inklusive café, kontor och samlingslokal kommer att flyttas till den gamla brandstationen, som rustas upp för ändamålet. Den nya lokalen kommer att användas gemensamt av pensionärsföreningarna och föreningen SMURF. Lösningen är förankrad genom möten mellan kommunen och berörda föreningar och har fått ett positivt gensvar av dem. Kommunens lokalförsörjningsfunktion har träffat pensionärsföreningarnas ordförande vid möte den 26 februari 2025 för att diskutera lösningen. Vid det tillfället antecknades behoven och det gjordes studiebesök i de befintliga lokalerna i småskolan för att få en bättre förståelse för föreningarna lokalbehov. Möten med föreningen SMURF har löpande hållits för att förankra planerna med dem. Vidare dialog kommer föras så snart arkitekter ritat upp de nya lokalerna enligt önskade funktioner.

Den samlade bedömningen är att Röda skolan är strategiskt viktig för utbildningen och kan inte frigöras. Behovet av samlingslokal tillgodoses genom nybyggnaden vid kommunhuset och den uppgraderade gamla brandstationen, dit pensionärsföreningarnas verksamhet flyttas. Mot denna bakgrund föreslås att motionen avslås.

Lokalförsörjningsenheten har berett ärendet och föreslår beskrivet beslut ovan.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2026-04-13

Kommunstyrelsens arbetsutskott har berett ärendet och föreslår kommunstyrelsen att besluta att föreslå kommunfullmäktige att besluta enligt ovanstående.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott, 2026-04-01, § 61 Motion om lokaler i Röda skolan för bland annat pensionärsorganisationerna

Tjänsteskrivelse av lokalstrateg, daterad 2026-03-23

Mötesprotokoll Pensionärsföreningarna

Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2022-03-30 § 21 Motion om lokaler i Röda skolan för bland annat pensionärsorganisationerna

Motion lokaler Röda skolan

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2026-04-01

§ 61

Svar på motion om lokaler för pensionärsorganisationerna

Dnr 2022-000085

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen eftersom Röda skolan inte kan användas för föreningsverksamhet utan påverkan på utbildningsverksamheten.

Sammanfattning av ärendet

Socialdemokraterna har, 28 mars 2022, lämnat in en motion som handlar om att erbjuda pensionärsorganisationer och andra föreningar lokaler i Röda skolan, permanent eller tillfälligt, samt att ta fram en tids- och kostnadskalkyl.

Socialdemokraternas motivering är minskad tillgång till samlingslokaler i samband med försäljningen av Folkets hus och den planerade rivningen av Småskolan.

Yttrande

Röda skolan används för utbildning och som evakueringslokal vid renoveringar av skolor och kan inte frigöras för föreningsverksamhet utan att påverka kommunens uppdrag.

Småskolan planeras att renoveras som ett komplement åt den nya byggnaden vid kommunhuset, som kommer att innehålla en större samlingslokal för föreningar och medborgare.

Pensionärsföreningarnas verksamhet som idag delvis bedrivs i Småskolan — inklusive café, kontor och samlingslokal kommer att flyttas till den gamla brandstationen, som rustas upp för ändamålet. Den nya lokalen kommer att användas gemensamt av pensionärsföreningarna och föreningen SMURF. Lösningen är förankrad genom möten mellan kommunen och berörda föreningar och har fått ett positivt gensvar av dem. Kommunens lokalförsörjningsfunktion har träffat pensionärsföreningarnas ordförande vid möte den 26 februari 2025 för att diskutera lösningen. Vid det tillfället antecknades behoven och det gjordes studiebesök i de befintliga lokalerna i småskolan för att få en bättre förståelse för föreningarna lokalbehov. Möten med föreningen SMURF löpande hållits för att förankra planerna med dem. Vidare dialog kommer föras så fort arkitekter ritat upp de nya lokalerna enligt önskade funktioner.

Den samlade bedömningen är att Röda skolan är strategiskt viktig för utbildningen och kan inte frigöras. Behovet av samlingslokal tillgodoses genom nybyggnaden vid kommunhuset och den uppgraderade gamla brandstationen, dit pensionärsföreningarnas verksamhet flyttas. Mot denna bakgrund föreslås att motionen avslås.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2026-04-01

Lokalförsörjningsenheten har berett ärendet och föreslår beskrivet beslut ovan.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av lokalstrateg, daterad 2026-03-23

Motionen

Mötesprotokoll Pensionärsföreningarna

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

Mats Krznar
Lokalstrateg
Mats.krznar@svedala.se

Tjänsteskrivelse
2026-03-23
Diarienummer: KS 2022-000085

Svar på motion om lokaler i Röda skolan för bland annat pensionärsorganisationerna

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta
Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta
att avslå motionen eftersom Röda skolan inte kan användas för
föreningsverksamhet utan påverkan på utbildningsverksamheten.

Sammanfattning av ärende

Socialdemokraterna har, 28 mars 2022, lämnat in en motion som handlar om att erbjuda pensionärsorganisationer och andra föreningar lokaler i Röda skolan, permanent eller tillfälligt, samt att ta fram en tids- och kostnads kalkyl. Socialdemokraternas motivering är minskad tillgång till samlingslokaler i samband med försäljningen av Folkets hus och den planerade rivningen av Småskolan.

Yttrande

Röda skolan används för utbildning och som evakueringslokal vid renoveringar av skolor och kan inte frigöras för föreningsverksamhet utan att påverka kommunens uppdrag.

Småskolan planeras att renoveras som ett komplement åt den nya byggnaden vid kommunhuset, som kommer att innehålla en större samlingslokal för föreningar och medborgare.

Pensionärsföreningarnas verksamhet som idag delvis bedrivs i Småskolan — inklusive café, kontor och samlingslokal kommer att flyttas till den gamla brandstationen, som rustas upp för ändamålet. Den nya lokalen kommer att användas gemensamt av pensionärsföreningarna och föreningen SMURF. Lösningen är förankrad genom möten mellan kommunen och berörda föreningar och har fått ett positivt gensvar av dem. Kommunens lokalförsörjningsfunktion har träffat pensionärsföreningarnas ordförande vid möte den 26 februari 2025 för att diskutera lösningen. Vid det tillfället antecknades behoven och det gjordes studiebesök i de befintliga lokalerna i småskolan för att få en bättre förståelse för föreningarna lokalbehov. Möten med föreningen SMURF löpande hållits för att förankra planerna med dem. Vidare dialog kommer föras så fort arkitekter ritat upp de nya lokalerna enligt önskade funktioner.

Den samlade bedömningen är att Röda skolan är strategiskt viktig för utbildningen och kan inte frigöras. Behovet av samlingslokal tillgodoses genom nybyggnaden vid kommunhuset och den uppgraderade gamla brandstationen, dit pensionärsföreningarnas verksamhet flyttas. Mot denna bakgrund föreslås att motionen avslås.

Lokalförsörjningsenheten har berett ärendet och föreslår beskrivet beslut ovan.



SVEDALA KOMMUN

Tjänsteskrivelse
2026-03-23
Diarienummer: KS 2022-000085

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av lokalstrateg, daterad 2026-03-23
Motion om lokaler i Röda skolan

Motionen

Mötesprotokoll Pensionärsföreningarna

Beslut skickas till

Socialdemokraterna



SVEDALA KOMMUN

Minnesanteckningar

Plats och tid	Kommunhuset, mötesrum Skabersjö 2025-02-26, kl [Ange tid]
Närvarande	Mats Krznar Fredrik Palmgren Joakim Lignercrona Majbritt Blom, SPF Agneta Jönsson (ersättare för Ronny Carlström). SKPF Krister Carlsson, PRO

FR=frånvarande

Möte kommunen och Pensionärsföreningarna angående flytt av verksamheter från Småskolan till Gamla Brandstationen

Beslut att småskolan kommer rivas

Dialog fördes om att det finns ett beslut om att småskolan kommer rivas för att ge plats åt en kompletterande byggnad till kommunhuset innehållande en större samlingslokal. Det i sin tur gör att vi måste hitta en lösning för de föreningar som verkar i småskolan idag.

Dialog om utrymmen för verksamheterna som verkar i småskolan

Idag bedrivs verksamhet måndag till fredag kl. 8-16 var av kaféverksamhet måndag till fredag kl 9-12

Befintliga lokaler idag

- Kafé med 40 sittplatser, utrustad med spis, ugn, vask och kaffekokare
 - Där är cirka 200 besökare per vecka
- 3 kontor
- Lilla lokalen (ett stort rum som nyttjas ibland men är fuktskadad)

Föreningarna hyr/bokar också lokaler på andra platser för vissa möten. Dessa lokaler brukar vara Biblioteket, Tennishallen och Naverlönnskolan m. fl.

Boule

Behovet vid tävlingar är 8–9 banor. Dialog fördes om det vore möjligt att nyttja banorna uppe vid sporthallen. Mötet var överens om att banorna inte kan vara styrande i val av lösning för verksamheterna. Finns ingen lösning att bygga dem nära centrum kommer spel ske vid sporthallen. Dialog med boule klubben måste först ske så att denna planering sker med allas medverkan. Information framkom att någon mindre bana inte är aktuellt då det inte löser behovet. Boule spelas tisdagar och torsdagar.



SVEDALA KOMMUN

Minnesanteckningar

Förslag på lösning

Kommunen föreslår att föreningarna flytta in i gamla brandstationen och att den rustas upp för mer en klubbverksamhet. Pensionärsföreningarna kommer dela brandstationen med SMURF

Föreningarna ställde sig positiva till denna lösning underförutsättning att upprustning sker så lokalerna passar deras önskemål bättre. Mötet var överens om att detaljlösningar om lokaler och samverkan med SMURF ska se ut är förtidigt att diskutera nu. Men generell ser mötet positivt på idén.

Summering

Mötet var överens om att vi gemensamt måste söka en lösning och att givet förslag verkar som en väg framåt. Vi var överens om att vi nu tillsammans med berörda löpande kommer träffas för att under de år som återstår tills en flytt blir aktuellt och att arbeta för att få detaljer på plats för en funktionell lösning på gamla brandstationen.



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2022-03-30

§ 21

Anmälan av motion om lokaler i Röda skolan för bland annat pensionärsorganisationerna

Dnr 2022-000085

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Sammanfattning av ärendet

Ambjörn Hardenstedt och Torbjörn Sköld, Socialdemokraterna, har inkommit till kommunfullmäktige med motion om lokaler i Röda skolan för bland annat pensionärsorganisationerna.

Motionärerna anför det har blivit svårare att boka samlings- och föreningslokaler till överkomlig kostnad i Svedala kommun. För att hjälpa organisationer och föreningar som haft sina lokaler i Småskolan och Folkets hus skulle dessa kunna beredas lokaler i Röda skolan som en permanent eller tillfällig lösning. Motionärerna yrkar därför att förvaltningen ska ta fram och presentera ett förslag med bland annat en tids- och kostnads kalkyl på vad det skulle innebära att genomföra detta förslag.

Handlingar i ärendet

Motion om lokaler i Röda skolan för bland annat pensionärsorganisationerna, inkommen 2022-03-28.

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Svedala den 28 mars 2022



Motion om lokaler i Röda skolan för bland annat pensionärsorganisationerna.

Samlings- och föreningslokaler med överkomliga begränsningar kostnader och villkor blir svårare och svårare att boka eller hyra i Svedala kommun.

Senast drabbades Svedala tätort genom femklövern och SD:s försäljning av Folketshus. Dessa lokaler kommer med största sannolikhet inte att ersättas med jämförbara lokaler när det gäller storlek, funktioner och priser.

På tur står pensionärsföreningarnas lokaler som försvinner vid rivning av Småskolan för att göra plats för kommunhusets utbyggnad.

För att åtminstone hjälpa organisationer och föreningar som haft sina lokaler i Småskolan och övriga som haft lokaler på Folketshus som till exempel fackförbund så skulle dessa kunna beredas och erbjudas lokaler i Röda skolan som antingen permanent eller tillfällig lösning när NFU lämnar lokalerna för att flytta tillbaka till sina om- och tillbyggda lokaler eller i god tid innan rivningen av Småskolan påbörjas.

Därför yrkar Socialdemokraterna i Svedala kommun på

- Att förvaltningen tar fram och presenterar ett förslag med bland annat en tids- och kostnadskalkyl på vad det skulle innebära att genomföra ovanstående förslag.

För Socialdemokraterna i Svedala kommun


Ambjörn Hardenstedt


Torbjörn Sköld