



KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2025-05-05

Plats och tid	Svedala kommunhus, Naverlönnsalen, måndagen den 5 maj 2025 kl 13:30-14:07		
Beslutande	Ledamöter		
	Se närvarolista på sida 2		
	Tjänstgörande ersättare		
	Se närvarolista på sida 2		
Övriga närvarande	Se närvarolista på sida 2		
Justerare	Sara Ripa		
Justerings plats och datum	Digital signering, 2025-05-07		
Underskrifter			
	Sekreterare	Protokollet signeras digitalt, se sista sidan i protokollet	Paragrafer §§ 46-63
		Pernilla Hedetoft	
	Ordförande	Protokollet signeras digitalt, se sista sidan i protokollet	
		Erik Stoy	
	Justerare	Protokollet signeras digitalt, se sista sidan i protokollet	
		Sara Ripa	
	Anslagsbevis		
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2025-05-05		
Anslaget sätts upp	2025-05-09	Anslaget till och med	2025-05-31
Förvaringsplats för protokollet	Svedala kommunhus, kanslienheten		
Underskrift	Se sista sidan för justering		
	Pernilla Hedetoft Utdragsbestyrkande		

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-05-05**Närvarolista****Beslutande****Ledamöter**

Erik Stoy (M), Ordförande
Linda Allansson Wester (M)
Sara Ripa (C), 1:e vice ordförande
Ambjörn Hardenstedt (S), 2:e vice ordförande
Hellen Boij-Ljungdell (S)
Torbjörn Sköld (S)
Peter Henriksson (ÄS)
Ronny Johnsson (SD)
Tobias Ström (SD)
Peter Frost Jensen (SD)

Tjänstgörande ersättare

Peter Jansson (M) för Per Mattsson (M)

Ersättare och insynsplatser

Björn Wennerlund (KD)
Birgitta Delring (BP)
Gull-Britt Jönsson (S)
Therese Wallin (MP)
Mats Bentmar (ÄS)
Caroline Gullstrand (SD)
Steen Salling (SD)
Magnus Lilja (SD)
Lars Nordberg (M), Insynsplats

Övriga närvarande (tjänstepersoner)

Kommundirektör Johan Lundgren
Stabschef Teresa Fridell
Kommunjurist Pernilla Hedetoft
Ekonomi- och utbildningschef Boris Blumenfeld

M	Moderaterna	BP	Barapartiet
S	Socialdemokraterna	MP	Miljöpartiet
SD	Sverigedemokraterna	C	Centerpartiet
L	Liberalerna	V	Vänsterpartiet
ÄS	Älska Svedala	KD	Kristdemokraterna

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-05-05**Ärendelista**

§ 46	Ekonomisk uppföljning med prognos, Rapport 1 2025 (UR1) för kommunstyrelsen.....	4
§ 47	Ekonomisk uppföljning med prognos, Rapport 1 2025 (UR1) för Svedala kommun	6
§ 48	Remissyttrande Skånes klimat och energistrategi 2025-2030	8
§ 49	Instruktion till stämмоombud till Segeåns stämma 23 maj	10
§ 50	Avyttring bostadsrätter	12
§ 51	Tillköp av trafik för trafikåret 2026 - 2025-12-14 och ett år framåt	14
§ 52	Etablering av familjecentral i Svedala tätort.....	15
§ 53	Flaggning på Folkomröstningsdagen 11 maj 2025	17
§ 54	Reviderade avgifter för tillstånds- och tillsynsverksamheten enligt alkohollagen.....	19
§ 55	Tilläggsanslag för byggnation omklädningsrum och kiosk nya IP Klågerup	21
§ 56	Teknisk nämnds reglemente - revidering.....	23
§ 57	Reviderad bolagsordning för Svedala Exploaterings AB (Svedab) ...	24
§ 58	Informationssäkerhetspolicy.....	26
§ 59	Ombudgetering i investeringsbudget och driftsbudget 2025	27
§ 60	Meddelande och skrivelser	29
§ 61	Anmälan om delegationsbeslut	30
§ 62	Rapporter och anmälningar	31
§ 63	Utdelning av medel 2025 ur Nils och Maja Fredrikssons stiftelse	32

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 46

Ekonomisk uppföljning med prognos, Rapport 1 2025 (UR1) för kommunstyrelsen

Dnr 2025-000117

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna uppföljningsrapport 1 2025 för kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen prognostiserar ett positivt resultat på 0,5 mnkr för 2025. HR-enheten har i budget en extra resurs på 0,5 mnkr för att påbörja arbetet med att upphandla ett nytt lönesystem. Då arbetet har flyttats fram ett år kommer denna resurs inte att tillsättas under 2025.

Nämnden har en innovationsbudget på 3,0 mnkr och av dessa har hittills 0,7 mnkr fördelats. En ny ansökningsomgång kommer att genomföras under våren och i prognosen beräknas hela innovationsbudgeten användas.

Personalkostnaderna prognostiseras bli något lägre än budget på grund av vakant chefstjänst inom räddningstjänsten där i stället konsultkostnader finns.

Kostnaderna för politisk verksamhet prognostiseras följa budget. Under året kommer en folkomröstning att genomföras och nämnden har fått ett tilläggsanslag på totalt 1,2 mnkr för arbetet med den.

Kostnaderna för färdtjänsten prognostiseras följa budget. En återbetalning för 2024 har gjorts samtidigt som vårens fakturerade kostnader är något högre än budgeterat. Skånetrafiken fakturerar kommunen två gånger om året enligt en prognos för åkandet och vid varje fakturering görs en avstämning för föregående period.

Totalförsvar och samhällsskydd samt räddningstjänst prognostiserar ett resultat i nivå med budget. Överskottet inom förvaltningsledning och stöd avser HR-resursen.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-04-23, § 50.

Uppföljningsrapport 1 2025 för kommunstyrelsen, daterad 2025-04-14.

Tjänsteskrivelse av controller, daterad 2025-04-14.



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2025-05-05

Beslut skickas till

Ekonomienheten

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 47

Ekonomisk uppföljning med prognos, Rapport 1 2025 (UR1) för Svedala kommun

Dnr 2025-000118

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna uppföljningsrapport 1 2025 för Svedala kommun.

Sammanfattning av ärendet

Årets första ekonomiska rapport har sammanställts. Rapporten redogör bland annat för innevarande års prognostiserade resultat och budgetavvikelser.

Ärendet har beretts av kommunstyrelsens arbetsutskott som föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna rapporten.

Handlingar i ärendet

Uppföljningsrapport 1 2025, Svedala kommun.

Presentation Kommunstyrelsens arbetsutskott om ekonomisk uppföljning 1, daterad 2025-04-23.

Uppföljningsrapport UR 1 Bygg- och miljönämnden 2025.

Protokollsutdrag Bygg- och miljönämnden 2025-04-24, § 55.

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-04-23, § 51.

Uppföljningsrapport 1 Socialnämnd UR1 2025.

Protokollsutdrag Socialnämnden 2025-04-23, § 25.

Uppföljningsrapport 1 2025 Kultur- och fritidsnämnden.

Protokollsutdrag Kultur- och fritidsnämnden UR 1 2025-04-09, § 11.

Uppföljningsrapport utbildning UR 1 2025.

Protokollsutdrag utbildningsnämnden 2025-04-28, § 26.

Uppföljningsrapport Teknisk nämnd UR 1 2025-03-31.

Protokollsutdrag Ekonomisk uppföljning UR 1 Teknisk nämnd, § 22.



SVEDALA KOMMUN

7(33)

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-05-05

Beslut skickas till

Ekonomienheten

Samtliga nämnder

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 48

Remissyttrande Skånes klimat och energistrategi 2025-2030

Dnr 2025-000034

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att sända remissyttrandet enligt tjänsteskrivelsen som Svedala kommuns yttrande.

Sammanfattning av ärendet

Länsstyrelsen Skåne, Region Skåne och Energikontor Syd har i samarbete med aktörer i länet reviderat Skånes klimat- och energistrategi Ett klimatneutralt och fossilbränslefritt Skåne (Rapportnummer: 2018:17) och tagit fram ett nytt förslag på strategi. Strategin ska ge vägledning för det regionala klimat- och energiarbetet och innehåller nulägesbeskrivning för klimat- och energiläget i Skåne samt förslag på prioriterade åtgärdsområden och åtgärder.

Förslaget till Klimat- och energistrategin har en hög ambition, och det är svårt att bedöma om åtgärderna leder till att målen uppfylls. Vi ser att flera av målen är högt satta med tanke på den tid som är kvar och i jämförelse med den takt som tidigare förändring har skett. Samtidigt är nivån på målen nödvändiga för att begränsa utsläppen tillräckligt för att nå parisavtalet. Vi ser därför att målen, trots en svårighet och utmaning att uppnå dem inom tidsramen, är rimliga mål.

Svedala kommun har i år påbörjat ett arbete med att ta fram en egen kommunal energiplan. Arbetet pågår och kommunen har inte fastställt i vilka mål vi ska ha och vilka åtgärder vi har rådighet att genomföra. Vi överväger att till stora delar jobba utifrån de föreslagna energi- och klimatmålen i denna remiss.

Eftersom Svedala kommun idag inte har någon fastställd energiplan, är det svårt att ha synpunkter på om de föreslagna åtgärderna riktade till kommunen är något som Svedala kommun kan stå bakom.

I avsnittet skälen för beslut – förslag till yttrande i denna tjänsteskrivelse följer ändå några generella synpunkter inom varje åtgärdsområde.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-04-23, § 56.

Tjänsteskrivelse av natur- och miljöstrateg, daterad 2025-04-16.

Remissversion Klimat och energistrategi.

Missiv Skånes Klimat och energistrategi.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

9(33)

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-05-05

Sändlista.

Beslut skickas till

Natur- och miljöstrateg

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 49

Instruktion till stämmoombud till Segeåns stämma 23 maj

Dnr 2025-000143

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge följande direktiv till ombudet vid Segeåns vattendragsförbund och vattenråds årsstämma 2025,

att tillstyrka att årsstämman beviljar styrelsens ledamöter och ledningsgruppen ansvarsfrihet för verksamhetsåret, samt

att rösta i enlighet med styrelsens förslag till svar på inkommen motion.

Jäv

Styrelsens ledamöter och ledningsgruppen deltar inte i beslutet gällande ansvarsfrihet för verksamhetsåret.

Sammanfattning av ärendet

Segeåns Vattendragsförbund och Vattenråd består av medlemmar från kommuner, industrier och dikningsföretag med verksamhet i avrinningsområdet för Segeå. Segeåns Vattendragsförbund och Vattenråd bedriver Segeå-projektet som med kommunal och extern finansiering arbetar med åtgärder för ytvattenrelaterade miljöproblem i Segeåns och Alnarpsåns avrinningsområden. Svedala kommun är en av sju kommuner som står för den kommunala finansieringen av projektet. Enligt gällande samarbetsavtal mellan kommunerna utgör Svedala kommuns del av den kommunala finansieringen 50 %. Svedala kommun innehar även ordförandeposten i styrelsen samt ledningsgruppen för Segeå-projektet och har hand om kanslifunktionen.

Kommunledningskontoret föreslår att Svedala kommuns stämmoombud ges direktiv att rösta för ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter och ledningsgruppen enligt rekommendation i revisionsberättelsen samt att rösta i enlighet med styrelsens förslag till svar på inkommen motion.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av stabschefen, daterad 2024-04-29.

Kallelse till årsstämma, daterad 2024-04-2.3

Bilaga 1 - Årsredovisning 2024 för Segeåns vattendragsförbund och vattenråd med bland annat revisionsberättelse.

Bilaga 2 – Förslag till arbetsprogram 2026.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

11(33)

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-05-05

- Bilaga 3 – Förslag till reviderad budget 2025 samt förslag till budget 2026.
- Bilaga 4 – Förslag till utdebitering hos medlemmar för verksamhetsåret 2026.
- Bilaga 5 – Motion samt svar på motion till årsstämman 2025.
- Bilaga 6 – Recipientkontroll i Segeå 2024.
- Bilaga 7 – Elfiskeundersökningar i Segeå 2024.

Beslut skickas till

Segeåns vattendragsförbund

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 50

Avyttring bostadsrätter

Dnr 2025-000076

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ge förvaltningen i uppdrag att via upphandlad mäklare lägga ut bostadsrätterna till försäljning.

Sammanfattning av ärendet

Frågan omfattar sammanlagt fem lägenheter. Svedala kommun förvärvade tre lägenheter på Mellangatan 1955 samt två lägenheter på Långgatan 1959. Samtliga lägenheter är 1 rok och har använts av socialnämnden som jour- och träningslägenheter.

Adresserna det gäller är Mellangatan 3a och 3b, HSB brf Capella samt Långgatan 39 HSB brf Polaris

Lägenheterna har använts i en sviktande frekvens då lägenhetstypen sällan varit anpassad för aktuell målgrupp. Verksamheten bedömer att det inte längre finns något behov av lägenheterna. Lägenheterna är besiktigade och bedöms vara i gott skick.

En inventering har genomförts av lokalstrategigruppen och inget intresse för lägenheterna har uppkommit inom övriga kommunen. Rekommendationen är därför att lägenheterna försäljs. Liknande lägenheter som sålts i området har hamnat på ett slutpris på cirka 1 miljon kronor.

Uppdra åt lokalförsörjningsfunktionen att sälja bostadsrätterna i befintligt skick med en affärsuppgörelse utformad för att ge kommunen bästa möjliga ekonomiska utfall vid försäljning, då man ej anser att Svedala kommun har behov av nämnda lägenheter.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-04-23, § 58.

Tjänsteskrivelse av lokalplanerare, daterad 2025-04-09.

Protokollsutdrag Socialnämnden Avyttring bostadsrätter 2025-02-27, § 5.



SVEDALA KOMMUN

13(33)

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-05-05

Beslut skickas till

Lokalförsörjningsenheten

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 51

Tillköp av trafik för trafikåret 2026 - 2025-12-14 och ett år framåt

Dnr 2025-000045

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna förslaget till avtal gällande tillköp av kollektivtrafik för trafikåret 2026.

Sammanfattning av ärendet

Varje år erbjuder Skånetrafiken alla skånska kommuner att köpa till trafik inom linjetrafik, efterfrågestyrd linjetrafik och närtrafik om man önskar ett större utbud än det som Skånetrafiken erbjuder.

Tillköpet omfattar alla efterfrågestyrda turer på linje 140, 143 och 153. Därutöver tillkommer kostnader för närtrafiken i NO3. Den beräknade nettokostnaden för kommunen är 83 636 kr för trafikåret 2026 enligt avtalsförslaget.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-04-23, § 60.

Tjänsteskrivelse av trafikingenjör, daterad 2025-04-04.

Avtal gällande tillköp av kollektivtrafik.

Missiv, inkom 2025-04-04.

Beslut skickas till

Trafikingenjör



§ 52

Etablering av familjecentral i Svedala tätort

Dnr 2023-000198

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ge utbildningsnämnden och socialnämnden i uppdrag att inför januari 2026 etablera en familjecentral i enlighet med avsiktsförklaring som tecknats med Svedala vårdcentral AB,

att familjecentralen etableras i nuvarande Frejaparkens förskola under namnet Svedala familjecentral,

att under 2025 tilldela utbildningsnämnden 250 tkr för inköp av inventarier samt för rekrytering och lön för obligatorisk samordnare av familjecentral; av dessa 250 tkr avses 150 tkr för inventarier och 100 tkr för personalkostnader, samt

att finansiering av investeringen på 100 tkr sker genom minskning av eget kapital och att finansieringen av driften på 150 tkr sker genom minskning av finansiell reserv.

Sammanfattning av ärendet

Svedala vårdcentral avser att bygga en ny vårdcentral i Svedala tätort, där familjecentral ska vara en del av verksamheten. Den nya vårdcentralen planeras att vara etablerad mellan 2027 och 2029 och förutsätter ett nytt avtal mellan Svedala kommun och Svedala vårdcentral. Under tiden finns förutsättningar att etablera en mindre familjecentral i nuvarande Frejaparkens förskola, Svedala tätort.

Genom tre delegationsbeslut föreslår utbildningsnämnden och socialnämnden att kommunstyrelsen beslutar att ge utbildningsnämnden och socialnämnden i uppdrag att inför januari 2026 etablera en familjecentral i enlighet med avsiktsförklaring som tecknats med Svedala vårdcentral AB, att familjecentralen etableras i nuvarande Frejaparkens förskola under namnet Svedala familjecentral, samt att under 2025 tilldela utbildningsnämnden 250 tkr för inköp av inventarier samt för rekrytering och lön för obligatorisk samordnare av familjecentral; av dessa 250 tkr avses 150 tkr för inventarier och 100 tkr för personalkostnader.

I delegationsbesluten anmodar både utbildningsnämnden och socialnämnden om pengar i budget 2026 för drift, personalkostnader, drift av lokaler, drift av verksamhet, hyra. Kommunstyrelsens arbetsutskott avvisar dessa anmodanden med hänvisning till att äskanden till budget 2026 ska ske genom ordinarie budgetprocess (som pågår).



KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-05-05

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag utbildningsnämnden 2025-04-28, § 28.

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott Etablering av familjecentral
2025-04-23, § 55.

Delegationsbeslut Socialnämnden om budget 2026 om medel för familjeteamet.

Delegationsbeslut Socialnämnden om etablering av familjecentral.

Delegationsbeslut Utbildningsnämnden om etablering av familjecentral.

Avsiktsförklaring mellan Svedala kommun och Svedala VC AB om etablering av
familjecentral i Svedala kommun.

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2024-06-03 § 64 Etablering av
familjecentral i Svedala tätort.

Protokollsutdrag Utbildningsnämnden 2025-04-28, § 28.

Tjänsteskrivelse Utbildningsnämnden 2025-04-28.

Beslut skickas till

Utbildningsnämnden

Socialnämnden

Svedala VC AB

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 53

Flaggning på Folkomröstningsdagen 11 maj 2025

Dnr 2025-000119

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att flaggning sker på de skolor som fungerar som omröstningslokal, samt utanför Kuben.

Sammanfattning av ärendet

Svedala kommun har fyra officiella flaggstänger utanför kommunhuset i Svedala. Därutöver finns flaggstänger i olika utsträckning utanför andra kommunala verksamhetslokaler.

Vilka dagar som är allmänna flaggdagar är fastställda av regeringen och en av dem är dagen för val till riksdagen.

Svedala kommunfullmäktige har beslutat 2023-01-18 om lokala riktlinjer för flaggning för övrig flaggning som inte är fastställd genom förordningen.

Beslut om annan flaggning på kommunens flaggstänger än vad som anges i denna riktlinje fattas av kommunstyrelsen.

Svedala kommun föreslås flagga på kommunens lokala folkomröstningsdag söndag 11 maj.

Detta för att en lokal folkomröstning är en demokratisk händelse att uppmärksamma.

Förslaget är att svenska flaggan hissas på de skolor som fungerar som omröstningslokal, samt utanför Kuben (om flaggstång finns); eftersom det är där kommunens väljare har möjlighet att rösta.

På kommunhuset finns ingen röstmottagning för kommunens väljare och därför föreslås ingen flaggning på kommunhusets flaggstänger.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-04-23, § 59.

Tjänsteskrivelse av utredare, daterad 2025-04-07.

Riktlinje för flaggning i Svedala kommun, daterad 2023-01-18.



SVEDALA KOMMUN

18(33)

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-05-05

Beslut skickas till

Valsamordnaren

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 54

Reviderade avgifter för tillstånds- och tillsynsverksamheten enligt alkohollagen

Dnr 2025-000136

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta
att fastställa avgift för ansökan om tillstånd för gårdsförsäljning,
att avgiften ska vara 8 000 kronor,
att den ska gälla från och med 2025-07-01, samt
att avgiften fastställs under förutsättning att andra direktiv från staten inte
påverkar kommunens tillståndsprövning.

Sammanfattning av ärendet

Riksdagen har beslutat om småskalig gårdsförsäljning av alkoholdrycker från 1 juli 2025 för att stödja besöksnäringen. Försäljning ska ske under kunskapshöjande besöksarrangemang, med begränsade mängder per kund. Endast oberoende småproducenter får tillstånd, och kommunerna blir ansvariga för tillstånd och tillsyn.

För att möjliggöra handläggning av ansökningar för gårdsförsäljning till sommaren 2025 föreslår bygg- och miljönämnden att en avgift på 8000 kr för ansökan om tillstånd för gårdsförsäljning införs som ett tillägg i taxan. En översyn och revidering av aktuell taxa för tillstånd och tillsyn kommer att ske till hösten 2025.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag bygg- och miljönämnden 2025-04-24, § 56.

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-04-23, § 53.

Tjänsteskrivelse av alkoholhandläggare Bygg och miljö.

Avgifter för tillstånds- och tillsynsverksamheten enligt alkohollagen (med ändringar).

Avgifter för tillstånds- och tillsynsverksamheten enligt alkohollagen (slutlig).



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2025-05-05

Beslut skickas till

Bygg- och miljönämnden

Alkoholhandläggare

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 55

Tilläggsanslag för byggnation omklädningsrum och kiosk nya IP Klågerup

Dnr 2025-000085

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att bevilja tilläggsanslag på 1 150 tkr för projektet Samlat idrottsområde i Klågerup, byggnation omklädningsrum och kiosk Nya IP Klågerup, samt

att finansiera tilläggsanslaget genom minskning av det egna kapitalet med 1 150 tkr.

Sammanfattning av ärendet

Teknisk nämnd genom ordförandebeslut föreslår kommunfullmäktige besluta att bevilja tilläggsanslag på 1 150 tkr för projektet Samlat idrottsområde i Klågerup, byggnation omklädningsrum och kiosk Nya IP Klågerup, samt besluta att finansiera tilläggsanslaget genom minskning av det egna kapitalet med 1 150 tkr.

I 2025 års investeringsbudget finns projektet Samlat idrottsområde Klågerup med ett anslag på totalt 11 500 tkr över två år med 9 500 tkr i 2025 års investeringsbudget och 2 000 tkr i plan för 2026. Projektet består av två delprojekt, ett för varje idrottsplats i Klågerup. Delprojektet för Gamla IP i Klågerup avslutades 2023 med färdigställandet av renoveringen av Gamla skolan i Klågerup. Delprojektet för Nya IP i Klågerup, som investeringsbudgeten 2025–26 avser, består av att uppföra en ny omklädningsbyggnad med kiosk som ersättning för den gamla idrottshallen som revs 2021–22.

Efter genomförd upphandling för byggnation av omklädningsbyggnaden med kiosk har vinnande anbud inkommit över budget. Efter ett riskpålägg på 10 % för eventuella ÄTA och övriga byggherrekostnader på den vinnande anbudssumman medför det ett behov av att begära ett tilläggsanslag på 1 150 tkr för projektet. Behovet av tilläggsanslag för detta projekt har diskuterats med Ekonomienheten. Efter genomförd dialog med Ekonomienheten har ett förslag om finansiering av tilläggsanslaget för projektet via kommunens egna kapital tagits fram.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-04-23, § 52.

Delegationsbeslut Begäran om tilläggsanslag för byggnation omklädningsrum och kiosk Nya IP Klågerup, ordförande i teknisk nämnd, daterad 2025-04-11.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

22(33)

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-05-05

Beslut skickas till

Teknisk nämnd

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 56

Teknisk nämnds reglemente - revidering

Dnr 2025-000105

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta att anta reviderat reglemente för teknisk nämnd, att gälla från och med 1 juni 2025.

Sammanfattning av ärendet

Teknisk nämnd framlägger förslag till kommunfullmäktige om att anta reviderat reglemente för teknisk nämnd.

Vid årsskiftet 2024/25 övergick Svedala kommuns VA-verksamhet till VA SYD. Teknisk nämnds reglemente behöver med anledning av detta revideras. Revideringar företas i § 1 i reglementet.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott om revidering av teknisk nämnds reglemente 2025-04-23, § 63.

Protokollsutdrag om revidering av teknisk nämnds reglemente 2025-03-25, § 16.

Förslag till reviderat reglemente teknisk nämnd - ska utgå.

Förslag till reviderat reglemente efter ändringar - ny/reviderad.

Beslut skickas till

Teknisk nämnd



§ 57

Reviderad bolagsordning för Svedala Exploaterings AB (Svedab)

Dnr 2025-000137

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna förslag på reviderad bolagsordning för Svedala Exploaterings AB (Svedab), samt

att överlämna bolagsordningen till bolagsstämman för fastställande.

Sammanfattning av ärendet

De bolag som kommunen äger ska skapa samhällsnytta och bidra till att uppnå kommunfullmäktiges vision och mål. Förutom av kommunfullmäktige antagen Policy för ägarstyrning och bolagsordningar styrs de kommunala bolagens verksamhet även av de ägardirektiv som fullmäktige beslutat ska gälla för respektive bolag.

Som en del i uppdrag om framtagande av samverkansavtal mellan Svedala kommun, Svedalahem och Svedab har ett arbete gjorts för att införa självkostnadsprincipen för Svedab. Införandet av självkostnadsmodellen beräknas medföra lägre hyreskostnader för kommunen samtidigt som det soliditetsmål som fullmäktige antagit för Svedab fortsatt kommer uppnås. I delprojektet har även bland annat gränsdragningslista mellan fastighetsägare och hyresgäst reviderats.

Självkostnadsmodellen ska enligt plan träda i kraft 1 juli 2025. Inför detta behöver bolagsordningen revideras, godkännas av fullmäktige och antas av bolagsstämman. Styrelsen i Svedala kommunhus AB föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna förslag på reviderad bolagsordning för Svedala Exploaterings AB (Svedab) och att överlämna densamma till bolagsstämman.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-04-23, § 54.

Tjänsteskrivelse av stabschefen, daterad 2025-04-16.

Förslag till reviderad bolagsordning för Svedala Exploaterings AB.

Protokollsutdrag från styrelsemöte Svedala kommunhus AB 2025-04-22, § 8



SVEDALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2025-05-05

Beslut skickas till

Svedala Exploaterings AB (Svedab)

Stabschef

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 58

Informationssäkerhetspolicy

Dnr 2025-000095

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta förslag till Informationssäkerhetspolicy Svedala kommun

2025-06-01, samt

att därmed häva Informationssäkerhetspolicy Svedala kommun antagen i kommunstyrelsen 2016-06-01.

Sammanfattning av ärendet

Information är en viktig och central tillgång för dagens kommuner, och samtidigt en förutsättning för att kommunens verksamheter ska kunna bedrivas, effektiviseras och nå sina mål. Att arbeta aktivt med informationssäkerhet, i enlighet med etablerade ramverk, utgör en viktig grund för kvalitet i kommunens tjänster och hantering av information.

Ett systematiskt informationssäkerhetsarbete ska därmed bedrivas så att det stödjer kommunens arbete med digitalisering samtidigt som det skyddar kommunens, medarbetarnas och medborgarnas information. Det är därför av yttersta vikt att säkerställa att informationen i Svedala kommun hanteras på ett säkert, kontrollerat och standardiserat sätt. En aktuell informationssäkerhetspolicy utgör kommunens viljeinriktning för att hantera kommunens information på ett systematiskt och informationssäkert sätt.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-04-23, § 61.

Tjänsteskrivelse av informationssamordnare 2025-04-03.

Förslag till Informationssäkerhetspolicy 2025-04-03.

Beslut skickas till

Samtliga nämnder

Informationssamordnare



§ 59

Ombudgetering i investeringsbudget och driftsbudget 2025

Dnr 2024-000389

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att inom kommunstyrelsen ombudgetera investeringsmedel på 1 000 tkr från projekt systemuppgradering till projekt skrivare, samt

att ombudgetera 370 tkr från socialnämnden till teknisk nämnd avseende intäkter för Holmagårdens restaurang.

Sammanfattning av ärendet

Ombudgetering investeringsbudget

Kommunens multifunktions-skrivare behöver bytas ut inom de närmsta åren eftersom de är gamla, uttjänta och dyra i drift. De flesta av de cirka 110 skrivare som finns i kommunen i dag köptes in under 2018. Kommunens servicepartner Konica Minolta lade på en förhöjd serviceavgift med cirka 0,5 mnkr per år för att upprätthålla avtalet med anledning av skrivarnas ålder. Om kommunen påbörjar ett utbyte av maskiner under 2025 som fortlöper under 2026 hävs den förhöjda avgiften. Total kostnad för utbyte av kommunens skrivare beräknas till cirka 4,0 mnkr. Utbytet kommer genomföras under tre år utifrån en prioriteringsordning och kommer att hanteras i budgetprocesserna för respektive år. I samband med utbytet görs en översyn över vilka skrivare som ska vara kvar och vilka som ska tas bort.

Kommunens IT-enhet har löpande investeringsmedel för bland annat server och nätverk och under 2025 kan 500 tkr av dessa medel disponeras för inköp av skrivare. För att kunna genomföra ett större inköp av skrivare redan i år kan 1,0 mnkr i investeringsmedel omdisponeras från projekt uppgradering av system. Det är möjligt eftersom det inte planeras för några uppgraderingar under 2025 som avser en investering.

Ombudgetering driftsbudget mellan nämnder

Restaurangen på Holmagården drivs av Serviceenheten inom teknisk nämnd men försäljningsintäkterna från restaurangen för luncher med mera tillfaller socialnämnden. Intäkterna bör tillfalla den enhet som bedriver verksamheten och en budgetjustering mellan socialnämnd och teknisk nämnd bör därför genomföras med motsvarande 370 tkr per år.

Verksamheterna är överens om förändringen och nämnderna är informerade.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

28(33)

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-05-05

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-04-23, § 62.

Tjänsteskrivelse av controller Charlotte Antonius, daterad 2025-04-03.

Beslut skickas till

Ekonomienheten

Controller

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-05-05

§ 60

Meddelande och skrivelser

Dnr 2025-000126

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar
att ha tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Post till kommunstyrelsen.

Handlingar i ärendet

- a) Minnesanteckningar från Politiker- och tjänstemannaråd 2025-03-25.
- b) Protokollsutdrag Teknisk nämnd 2025-03-25 angående avskrivning av bestridna krav.
- c) Kallelse till årsstämma 2025 Kommunassurans med bilaga 1-8.
- d) Mötesanteckningar ägarsamråd Sydvatten 2025-04-07.
- e) Års- och hållbarhetsredovisning 2024 VA SYD.
- f) Protokoll från Förbundsfullmäktige VA SYD 2025-03-27.
- g) Protokoll från Förbundsstyrelsen VA SYD 2025-03-18.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-05-05

§ 61

Anmälan om delegationsbeslut

Dnr 2025-000123

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ha tagit del av informationen om fattade delegationsbeslut och att lägga den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har delegerat viss beslutanderätt till kommunstyrelsens utskott, ordförande och tjänstepersoner. Delegaterna finns i kommunstyrelsens delegationsförteckning som senast reviderades av kommunstyrelsen 2025-01-27 § 4 och började gälla från 2025-02-01.

Beslut fattade genom delegation ska anmälas till kommunstyrelsen. Anmälan innebär inte att kommunstyrelsen kan ompröva eller ska fastställa besluten. Anmälan ger möjlighet att överklaga besluten att delegationsbesluten vinner laga kraft samt att kommunstyrelsen orienteras om fattade beslut i kommunstyrelsens ställe.

2025-6 Löneöversyn och lönekartläggning inför 2025.

2025-100 Delegationsbeslut om SKIF ansökan om bidrag 2025 (signerat).

2025-149 Delegationsbeslut om SKIF ansökan om bidrag 2025 (signerat).

2025-123 Tillförordnad IT-chef.

2025-123 Tillförordnad Samhällsbyggnadschef.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-04-23, § 49, Löneöversyn och lönekartläggning inför 2025.

Delegationsbeslut om SKIF ansökan om bidrag 2025 (signerat).

Delegationsbeslut om SKIF ansökan om bidrag 2025 (signerat).

Tillförordnad IT-chef.

Tillförordnad Samhällsbyggnadschef.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 62

Rapporter och anmälningar

Dnr 36892

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar
att ha tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Erik Stoy (M), ordförande i kommunstyrelsens arbetsutskott och plan- och exploateringsutskott, informerar om ärenden som behandlats i utskotten sedan kommunstyrelsens senaste möten i Arbetsutskottet 2025-04-23 och i Plan- och exploateringsutskottet 2025-04-24.

På Plan- och exploateringsutskottet beslutades om;

- Tilläggsavtal för projekt Segestrand. Nordr har meddelat att de saknar förutsättningar att genomföra projektet och har därför ingått avtal om överlåtelse av Gullefjun G Fastighet 1 AB med HSB Projekt i Malmö Handelsbolag. För att möjliggöra för HSB att utveckla fastigheterna har därför förslag till detta tilläggsavtal tagits fram.
- Samverkansavtal för Aggarpsdalen har ingåtts med exploatören Eksjöhus efter att kommunen lämnat positivt planbesked.
- Gällande detaljplan för kvarteret "Melassen" så beslutades att granskningshandlingen skulle godkännas och att granskning ska ske. Under samrådet har flera yttranden inkommit och samrådet var även en välbesökt tillställning.
- Information lämnades om Holmeja 3:1, Solgården Klågerup och Planprogram Bara söder.

På arbetsutskottet behandlades bland annat kompetensförsörjningsläget. Ett av kommunens beslutade målområden är att vara en attraktiv arbetsgivare där medarbetare vill arbeta och är stolta över sitt uppdrag och sin arbetsgivare.



§ 63

Utdelning av medel 2025 ur Nils och Maja Fredrikssons stiftelse

Dnr 2025-000106

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar i egenskap av förvaltare och styrelse för Nils och Maja Fredrikssons stiftelse

att godkänna revisionsberättelsen för 2024 från auktoriserad revisor Peter Cederblad avseende Nils och Maja Fredrikssons stiftelse, samt

att dela ut 207 500 kronor 2025 enligt följande:

* 184 000 kronor till utdelningsändamålet ungdomens yrkesutbildning och fysiska fostran med fördelningen 33 500 kronor till simundervisning, 33 500 kronor till Företagspiloten, 25 000 kronor till Svedala ungdomsbrandkår och 92 000 kronor till utdelningsändamålet ungdomens yrkesutbildning avseende stipendier, samt

* 23 500 kronor till utdelningsändamålet ungdomens goda förströelse och samhällets förskönande med fördelningen 11 750 kronor för konstnärlig utsmyckning av Svedala nya bibliotek för att skapa en kreativ och inspirerande plats för Svedalaborna att vistas på och 11 750 kronor till lovverksamheter för barn och unga i åldrarna 9-18 år.

Sammanfattning av ärendet

Enligt årsredovisning 2024 för Nils och Maja Fredrikssons stiftelse kan 207 500 kronor delas ut efter att 10 % av avkastningen lagts till kapitalet i enlighet med stiftelsens stadgar. Enligt av kommunfullmäktige antagna riktlinjer för utdelning av medel ur stiftelsen ska utdelningen under en femårsperiod ske med 75–80 % av avkastningen till ungdomens yrkesutbildning och fysiska fostran och 5–10 % av avkastningen till ungdomens goda förströelse och samhällets förskönande. Vad avser utdelningsändamålet "ungdomens yrkesutbildning och fysiska fostran" ska utdelningen i princip fördelas lika mellan de båda ändamålen under femårsperioden.

Stabschefen har tagit fram förslag på utdelning för 2025.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-04-23, § 64.

Tjänsteskrivelse av stabschefen, daterad 2025-04-17.

Årsredovisning för 2024.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

33(33)

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-05-05

Ansökan från Utbildning om medel ur Nils och Maja Fredrikssons stiftelse,
inkom 2025-04-15.

Ansökan om verksamhetsbidrag från Svedala ungdomsbrandkårs stödförening,
inkom 2025-03-27.

Revisionsberättelse 2024 Nils och Maja Fredrikssons stiftelse.

Beslut skickas till

Revisor Peter Cederblad

Nils och Maja Fredrikssons stiftelse

Stabschef

Svedala ungdomsbrandkårs

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande
