



## Kungörelse om samråd för förslag till detaljplan

Kommunstyrelsen har upprättat förslag till detaljplan för del av Värby 61:528 m.fl., "Bara söder resort", Bara, Svedala kommun, Skåne län.

Planområdet ligger söder om Malmövägen vid Spångholmsgården i Bara.

Planförslaget överensstämmer med Svedala översiktsplan 2018. Planens konsekvenser vid genomförande bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan enligt framtagna miljökonsekvensbeskrivning, MKB.

Planen prövar lämpligheten att bygga hotell med konferensanläggning, restauranger och spa vid Spångholmsgården. Detaljplanen ska även pröva möjligheten för småskalig tillverkning och försäljning inom högst 3000 m<sup>2</sup> BTA.

Planförslaget finns utställt fr o m 15 maj t.o.m. 14 juni 2026, och finns tillgängligt på bibliotek i Bara, kundservice i Kommunhuset, på strategisk planeringsenhet samt på Svedala kommuns hemsida [www.svedala.se/dpbarasoderresort](http://www.svedala.se/dpbarasoderresort)

Kommunen bjuder in drop-in-dialogmöte för allmänheten 28 maj kl. 16.30-18.30 i Spångholmsskolans matsal, Bara.

Skriftliga synpunkter på förslaget ska ha inkommit till Svedala kommun, Strategisk planeringsenhet, 233 80 Svedala eller via e-post till [strategiskplanering@svedala.se](mailto:strategiskplanering@svedala.se) under samrådstiden dock senast **14 juni 2026**.

Synpunkterna ska vara underskrivna med namnteckning, namnförtydligande, fastighetsbeteckning och adress samt planens namn "Bara söder resort". Yttranden av miljökonsekvensbeskrivning (MKB) eller upphävande av strandskydd ska särskilt anges.

Eventuella hyresgäster, bostadsrättshavare, boende och lokalhyresgäster ska underrättas av fastighetsägaren

Frågor om planen besvaras av planarkitekt Jeanette Widén Gabrielsson, [jeanette.widengabrielsson@svedala.se](mailto:jeanette.widengabrielsson@svedala.se), 040-626 8395 eller stadsarkitekt Karin Gullberg, [karin.gullberg@svedala.se](mailto:karin.gullberg@svedala.se), 040-626 81 18.

STRATEGISK PLANERINGSENHET

Karolina Johnsson  
Planadministratör