



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND**PROTOKOLL****Sammanträdesdatum: 2021-08-24**

| | | | |
|---------------------------------|--|-----------------------|---------------------|
| Plats och tid | Svedala kommunhus, sammanträdesrum Aggarp och deltagande på distans, tisdagen den 24 augusti 2021 kl 17:00 – 17:33 | | |
| Beslutande | Ledamöter Se närvarolista på sida 2 | | |
| | Tjänstgörande ersättare Se närvarolista på sida 2 | | |
| Övriga närvarande | Se närvarolista på sida 2 | | |
| Justerare | Henrik Corneliusen | | |
| Justeringens plats och datum | Svedala kommunhus, Miljö och teknik, 2021-08-24 | | |
| Underskrifter | | | |
| | Sekreterare | _____ | Paragrafer §§ 86-87 |
| | | Pia Lindberg | |
| | Ordförande | _____ | |
| | | Per Olof Lindgren | |
| | Justerare | _____ | |
| | | Henrik Corneliusen | |
| | Anslagsbevis | | |
| | Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. | | |
| Organ | Teknisk nämnd | | |
| Sammanträdesdatum | 2021-08-24 | | |
| Anslaget sätts upp | 2021-08-25 | Anslaget till och med | 2021-09-16 |
| Förvaringsplats för protokollet | Svedala kommunhus, Miljö och teknik | | |
| Underskrift | _____ | | |
| | Pia Lindberg | | |
| | Utdragsbestyrkande | | |

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-08-24

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Erik Stoy (M), 1:e vice ordförande
Sverker Nordgren (M) deltar på distans
Per Olof Lindgren (L), Ordförande
Henrik Corneliusson (SD), 2:e vice ordförande
Valentin Jovanovic (S) deltar på distans
Daniel Forsberg (MP) deltar på distans

Tjänstgörande ersättare

Monalisa Flamander (SD) ersätter Anders Nilsson (SD) deltar på distans

Ersättare och insynsplatser

Ewa Lennerling (M) deltar på distans
Jan-Olof Nilsson (BP) deltar på distans

Övriga närvarande (personalföreträdare, tjänstepersoner m.fl.)

Fredrik Löfqvist, teknisk chef
Pia Lindberg, nämnssekreterare
Annette Bengtsson, trafikingenjör deltar på distans
Ingrid Edling, VA-chef deltar på distans
Jonni Gend, enhetschef gata deltar på distans
Johanna Andersson, gatu- och parkchef deltar på distans
Jörgen Järevang, projektledare deltar på distans

| | | | |
|----|---------------------|----|-------------------|
| M | Moderaterna | BP | Barapartiet |
| S | Socialdemokraterna | MP | Miljöpartiet |
| SD | Sverigedemokraterna | C | Centerpartiet |
| L | Liberalerna | V | Vänsterpartiet |
| ÄS | Älska Svedala | KD | Kristdemokraterna |

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-08-24

Ärendelista

| | | |
|------|--|---|
| § 86 | Remiss om samråd om förslag till detaljplan för del av Börringekloster 1:56 - "Delstorp", Svedala | 4 |
| § 87 | Upphandling nybyggnad av pumpstationer P5, P8, P15 och P17, Svedala kommun | 7 |

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2021-08-24

§ 86

Remiss om samråd om förslag till detaljplan för del av Börringekloster 1:56 - "Delstorp", Svedala

Dnr 2021-000153

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att lämna tjänsteskrivelse daterad 2020-07-21 som sitt samrådsyttrande på förslag till detaljplan för del av Börringekloster 1:56 – "Delstorp",

att särskilt påpeka att allmän platsmark med gemensamhetsanläggning ska omvandlas till kvartersmark med gemensamhetsanläggning, samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Reservationer

Valentin Jovanovic (S) och Daniel Forsberg (MP) reserverar sig mot beslutet.

Avslagsyrkandet är motivering med hänsyn till VA-enhetens skrivning om oro för bristande kapacitet på både spillvatten, dricksvatten och deras skrivning om att natur och miljökonsekvenserna är svåra att förutse. Vårt avslag grundar sig inte på att stoppa projektet utan på att låta bef exploateringsprojekt avslutas och de nya centrumkärnan projekten bör gå före. Det är fel ordning att bygga längst ut och sen färdigställa in mot centrum.

Som det är nu så är det från centrum på väg ut till Delstorp ett flertal projekt. Gamla biblioteket (Svanen) är nu klart, Sveagatan är på gång, Segestrand, Bovieran på gamla IP, Trianons fastighet på gamla Ip:s parkering och på andra sidan 108an mot Delstorp är det Nygårds dammar och Hindstorp 1 och 2 innan vi är framme vid Delstorp. Vi saknar med andra ord inte exploateringsprojekt och därför bör man inte gå vidare med perifera detaljplaner i dagsläget.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott har upprättat förslag till detaljplan för del av Börringekloster 1:56 – "DELSTORP", Svedala, Svedala kommun, Skåne län. Planområdet ligger nordväst om Tittentévägen, nära anslutningen till E65. Planförslaget överensstämmer med Svedala kommuns översiktsplan.

Planen prövar lämpligheten av att bygga ca 60 bostäder, varav ca hälften som friliggande enbostadshus och hälften som radhus, kedjehus eller parhus.

Skriftliga synpunkter på förslaget ska lämnas senast datum 16 augusti 2021. Anstånd har dock begärts och lämnats till och med 26 augusti.

 Ordförandes signatur

 Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2021-08-24

Ärendet föredras av teknisk chef Fredrik Löfqvist.

Handlingar i ärendet

Samrådsyttrande om detaljplan 2021-07-21

VA-enhetens yttrande 2021-07-16

Kungörelse om samråd för detaljplan 2021-06-23

Protokollsutdrag kommunstyrelsens plan- och exploateringsutskott 2021-06-15 § 29

Planbeskrivning 2021-06-04

Plankarta 2021-06-04

Illustrationsplan 2021-06-04

Art- och naturvärdesinventering – Börringekloster 1:56, Delstorp

Dagvattenutredning – Börringekloster 1:56, Delstorp

Markteknisk undersökningsrapport och projekteringsanvisningar – Börringekloster 1:56, Delstorp

Trafik- och bullerutredning – Börringekloster 1:56, Delstorp

Vatten- och avloppsbeskrivning – Börringekloster 1:56, Delstorp

Gestaltningprogram – Börringekloster 1:56, Delstorp

Kompensationsåtgärder inför detaljplaneläggning– Börringekloster 1:56, Delstorp

Yrkanden

Valentin Jovanovic (S) yrkar avslag på detaljplanen.

Daniel Forsberg (MP) bifaller Valentin Jovanovic (S) förslag.

Erik Stoy yrkar på liggande förslag.

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att utöver liggande förslag till beslut finns ett yrkanden från Valentin Jovanovic (S) att yrka avslag på detaljplanen.

Ordförande ställer yrkandet mot liggande förslag och finner att liggande förslag bifalls.

Votering begärs och genomförs.

Ordförande ställer följande voteringsproposition; den som vill bifalla liggande förslag röstar Ja, den som önskar bifalla Valentin Jovanovic (S) förslag röstar Nej.

Omröstningsresultat: 5 Ja mot 2 Nej.

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-08-24

Ja-röster: Erik Stoy (M), Sverker Nordgren (M), Per Olof Lindgren (L), Henrik Corneliussen (SD), Monalisa Flamander (SD).

Nej-röster: Valentin Jovanovic (S), Daniel Forsberg (MP).

Ordförande finner att tekniska nämnden beslutar enligt liggande förslag till beslut. Valentin Jovanovic (S) och Daniel Forsberg (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande med skriftlig motivering.

Beslut skickas till

Strategisk planeringsenhet

VA-chef

Projektchef

Gatu- och parkchef

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2021-08-24

§ 87

Upphandling nybyggnad av pumpstationer P5, P8, P15 och P17, Svedala kommun

Dnr 2020-000396

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att anta entreprenör A för utförandeentreprenad för nybyggnad av P5, P8, P15 och P17, med en anbudssumma på 12.534.000 SEK, samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Sammanfattning av ärendet

I linje med det pågående förnyelsearbetet av pumpstationer av arbetsmiljöskalet och större krav på styr- och övervakning av stationerna har projektering utförts och ett förfrågningsunderlag tagits fram. Objektet avser rivning och nybyggnad av pumpstationer. Befintliga spillvattenpumpstationer P5, P8, P15 och P17, ska rivas och ersättas av nya pumpstationer i direkt anslutning till de gamla.

Det är av vikt att entreprenaden sköts på ett oklanderligt sätt. Entreprenören är införstådd med detta och för att säkerställa detta är parterna ense om att Beställaren är berättigad att av Entreprenören erhålla vite med ett belopp om 5 000 kr/tillfälle om Entreprenörens skyldigheter åsidosätts.

Anbudet ryms inom antagen budget för projektet. Ärendet avser att kunna tilldela och teckna kontrakt med utsedd entreprenör under september månad för ett färdigställande av entreprenaden den 22 juni 2022 enligt projektets tidplan.

Ärendet föredras av projektledare Jörgen Järevang.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om Upphandling av nybyggnad av pumpstationer P5 P8 P15 P17, 2021-07-22

Anbudssammanställning 2021-07-09

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen för information

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande
