



TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2025-09-23

Plats och tid	Svedala kommunhus, Naverlönnsalen, tisdagen den 23 september 2025 kl 17:09-18:53		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista på sida 2 Tjänstgörande ersättare Se närvarolista på sida 2		
Övriga närvarande	Se närvarolista på sida 2		
Justerare	Monalisa Flamander		
Justeringens plats och datum	Svedala kommunhus 2025-09-23		
Underskrifter			
	Sekreterare	_____	Paragrafer §§ 42–53
		Nerma Kunovac	
	Ordförande	_____	
		Peter Jansson	
	Justerare	_____	
		Monalisa Flamander	
Anslagsbevis			
Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.			
Organ	Tekniska nämnden		
Sammanträdesdatum	2025-09-23		
Anslaget sätts upp	2025-09-24	Anslaget till och med	2025-10-17
Förvaringsplats för protokollet	Svedala kommunhus, Miljö och teknik		
Underskrift	_____		
	Nerma Kunovac		
	Utdragsbestyrkande		

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-09-23**Närvarolista****Beslutande****Ledamöter**

Peter Jansson (M), Ordförande
Ewa Lennerling (M)
Per Olof Lindgren (L), 1:e vice ordförande
Ann-Charlotte Ziegenfeldt (S), 2:e vice ordförande
Valentin Jovanovic (S)
Tobias Ström (SD)
Monalisa Flamander (SD)

Ersättare och insynsplatser

Camilla Nordén (C)
Jan-Olof Nilsson (BP)
Daniel Forsberg (MP)
Mats Nilsson (SD)

Övriga närvarande (personalföreträdare, tjänstepersoner m.fl.)

Mathias de Maré, samhällsbyggnadschef
Nerma Kunovac, nämndsekreterare
Alf Rasmussen, projektchef
Annette Bengtsson, trafikingenjör
Christopher Angerborn Pintscher, service- och avfallschef §§ 42–50
Johanna Eriksson, gatu- och parkchef
Karin Gullberg, stadsarkitekt
Jonna Ganslandt, projektledare Sysav §§ 46–49
Ann Thorén, projektledare Sysav §§ 46–49
Förslagsställare Idé Svedala

M	Moderaterna	BP	Barapartiet
S	Socialdemokraterna	MP	Miljöpartiet
SD	Sverigedemokraterna	C	Centerpartiet
L	Liberalerna	V	Vänsterpartiet
ÄS	Älska Svedala	KD	Kristdemokraterna

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-09-23**Ärendelista**

§ 42	Svar på Idé Svedala - förslag om inomhushall med konstgräsplan på parkeringsytan på Joachim Becks gata i Bara.....	4
§ 43	Svar på Idé Svedala - förslag om skateboardramp i Klågerup.....	6
§ 44	Svar på Idé Svedala - förslag om avfallsbehållare längs Bökebergsvägen, södra Holmeja	7
§ 45	Uppsägning av hyresavtal för I Ur och Skur Väderleken, förskola Klågerup	8
§ 46	Antagande av reviderad Gemensam kretsloppsplan 2021-2027	10
§ 47	Antagande av avfallsföreskrifter 2026	13
§ 48	Antagande av ny avfallstaxa 1 april 2026	15
§ 49	Information om fastighetsnära insamling 2026	19
§ 50	Delårsrapport per 31 augusti 2025	20
§ 51	Information om stationsområdet.....	21
§ 52	Sammanställning av delegationsbeslut 2025-09-23	22
§ 53	Meddelanden och skrivelser 2025-09-23.....	23

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 42

Svar på Idé Svedala - förslag om inomhushall med konstgräsplan på parkeringsytan på Joachim Becks gata i Bara

Dnr 2025-000022

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att avslå Idé Svedala-förslaget om inomhushall med konstgräsplan på parkeringsytan på Joachim Becks gata i Bara.

Sammanfattning av ärendet

Medborgare kan genom e-petitionen Idé Svedala lämna förslag till förtroendevalda i Svedala kommun, om hur kommunens verksamhet och service skulle kunna utvecklas och förbättras. Idé Svedala-förslaget publiceras på hemsidan så att vem som helst kan rösta för eller emot förslaget. Förslaget om inomhushall med konstgräs på parkeringsytan på Joachim Becks gata i Bara fick 134 röster för och 13 röster emot och blev därmed ett ärende för tekniska nämnden.

Svar på Idé Svedala-förslaget

Tack för ditt engagemang och för att du delar med dig av dina tankar kring behovet av aktivitetsytor för barn och ungdomar där du lyfter viktiga aspekter för att förebygga hälsoproblem kopplade till inaktivitet. Vi uppskattar idéer som bidrar till ökad folkhälsa och rörelse för barn och ungdomar.

Din idé om att bygga en inomhusaktivitetshall med konstgräs är intressant. Dock är förvaltningens bedömning att den föreslagna platsen inte är lämplig. Den parkeringsplats som föreslås tas i anspråk är den enda lite större kommunala parkeringsplats som finns i Bara. Den är mycket viktig för tillgängligheten för idrottsområdet med fotbollsplaner, tennisplan och utomhusbad. Den är även viktig för parkering dagtid för arbetstagare såväl som kvällstid för gäster till boende i området. Att anlägga denna typ av aktivitetshall kräver också att det finns parkeringsplatser kopplat till hallen. Utifrån detta ser vi inte att denna plats är lämplig att förändra enligt detta förslag.

Ärendet föredras av förslagsställaren och gatu- och parkchef Johanna Eriksson.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om Svar på Idé Svedala – förslag om inomhushall med konstgräsplan på parkeringsyta på Joachim Becks gata i Bara 2025-09-12

Idé Svedala – förslag om inomhushall med konstgräsplan på parkeringsyta på Joachim Becks gata i Bara



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2025-09-23

Beslut skickas till

Förslagsställare

Informationssamordnare

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 43

Svar på Idé Svedala - förslag om skateboardramp i Klågerup

Dnr 2025-000086

Beslut

Tekniska nämndens beslutar

att bifalla Idé Svedala-förslaget om skateboardramp i Klågerup.

Sammanfattning av ärendet

Medborgare kan genom e-petitionen Idé Svedala lämna förslag till förtroendevalda i Svedala kommun, om hur kommunens verksamhet och service skulle kunna utvecklas och förbättras. Idé Svedala-förslaget publiceras på hemsidan så att vem som helst kan rösta för eller emot förslaget. Förslaget om skateboardramp i Klågerup fick 120 röster för och 1 röst emot och blev därmed ett ärende för tekniska nämnden.

Svar på Idé Svedala-förslaget

Tack för ditt engagemang och för att du delar med dig av dina tankar kring behovet av en skateboardramp och samlingsplats för ungdomar i Klågerup. Vi uppskattar idéer som bidrar till aktivitet och utveckling av den kommunala marken.

Vi ser positivt på detta förslag och den föreslagna platsen. De två tidigare skateboardramperna som byggts i Svedala och i Bara har byggts just genom samarbete med Bryggeriet så som detta förslag också tänkt. De är båda populära och har hållit sig i gott skick. Den föreslagna platsen är på Klågerupskolans tomt vid sporthallen ser både Utbildning och Gatu- och parkenheten positivt på.

I budget för 2026 finns en post avsatt för att satsa på skatebordramp. Förslagsvis får gatu- och parkenheten i uppdrag att genomföra detta projekt.

Ärendet föredras av förslagsställaren och gatu- och parkchef Johanna Eriksson.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om Svar på Idé Svedala – förslag om skateboardramp i Klågerup 2025-09-12

Idé Svedala – förslag om skateboardramp i Klågerup

Beslut skickas till

Förslagsställare
Informationssamordnare



§ 44

Svar på Idé Svedala - förslag om avfallsbehållare längs Bökebergsvägen, södra Holmeja

Dnr 2025-000102

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att bifalla Idé Svedala-förslaget om avfallsbehållare längs Bökebergsvägen, södra Holmeja.

Sammanfattning av ärendet

Medborgare kan genom e-petitionen Idé Svedala lämna förslag till förtroendevalda i Svedala kommun, om hur kommunens verksamhet och service skulle kunna utvecklas och förbättras. Idé Svedala-förslaget publiceras på hemsidan så att vem som helst kan rösta för eller emot förslaget. Förslaget om avfallsbehållare längs Bökebergsvägen vid södra Holmeja fick 53 röster för och 0 röster emot och blev därmed ett ärende för tekniska nämnden.

Svar på Idé Svedala-förslaget

Tack för ditt engagemang och för att du delar med dig av dina tankar kring behovet av utökning av avfallsbehållare i Holmeja. Vi uppskattar idéer som bidrar till ökad renhållning och invånare som önskar bidra till ett renare samhälle.

Vi ser positivt på att utöka med en avfallsbehållare i det norra föreslagna läget som ligger i anslutning till cirkulationsplatsen vid grusvägen intill. Denna plats är dock inte kommunens mark. Vi har stämt av med markägare som ställer sig positiva till att vi placerar ut en avfallsbehållare på platsen och att vi tömmer denna.

Det södra läget vid telemasten är dock både markägaren och förvaltningen oroliga för att det blir en dumpningsplats ännu mer än det redan är idag. Därav ställer vi oss inte positiva till den placeringen.

Ärendet föredras av gatu- och parkchef Johanna Eriksson.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om Svar på Idé Svedala – förslag om avfallsbehållare längs Bökebergsvägen, södra Holmeja 2025-09-12

Idé Svedala – förslag om avfallsbehållare längs Bökebergsvägen, södra Holmeja

Beslut skickas till

Förslagsställare
Informationssamordnare

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 45

Uppsägning av hyresavtal för I Ur och Skur Väderleken, förskola Klågerup

Dnr 2025-000126

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att säga upp hyresavtalet för I Ur och Skur Väderleken, förskola Klågerup.

Sammanfattning av ärendet

I Ur och Skur Utveckling som driver Väderlekens förskola hyr Klågerups stationshus för förskoleverksamhet. Då det under 2024 uppdagades fukt- och mögelproblem i Klågerups stationshus och nedervåningen i belades med användandeförbud flyttades förskoleverksamheten. Parterna gjorde en "Överenskommelse om upplåtelse av ersättningslokal" och Väderleken flyttade in i Värby förskola i Bara i väntan på att stationshuset skulle renoveras. Fuktproblemen visade sig omfattande och fler brister och föroreningar av bland annat PCB uppdagades under utredningen av byggnaden under höst 2024 och vinter 2024/2025. Renovering för att göra lokalerna lämpliga igen för förskoleverksamhet blir mycket kostsamt och hyran det skulle resultera i blir för hög för förskoleverksamheten. Förskolan planerar att fortsätta bedriva sin verksamhet i Värby förskola genom nytt hyresavtal med fastighetsägaren Svedab.

Då parterna är överens om att det ej kommer bedrivas förskoleverksamhet stationshuset igen, sägs hyresavtal och tillhörande överenskommelse upp. Avtalet löper fram till 2027-12-31, fram till dess kan förskoleverksamheten bedrivas i ersättningslokalerna enligt "Överenskommelse om upplåtelse av ersättningslokal".

Beslutet avser uppsägning av Hyresavtal 7031-3 mellan Svedala kommun 2012000-1074 och Friluftsfrämjandet i Ur och Skur Utveckling AB 556810-5729 gällande Klågerups Stationshus, Stationsvägen 13, Klågerup 1:14.

Ärendet föredras av gatu- och parkchef Johanna Eriksson.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om Uppsägning av hyresavtalet för I Ur och Skur Väderleken, förskola Klågerup 2025-09-12

Hyresavtal 7031-3 mellan Svedala kommun 2012000-1074 och Friluftsfrämjandet i Ur och Skur Utveckling AB 556810-5729 gällande Klågerups Stationshus, Stationsvägen 13, Klågerup 1:14



SVEDALA KOMMUN

9(23)

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2025-09-23

Beslut skickas till

VD för I Ur och Skur Väderleken, förskola Klågerup
Samordnare Gatu- och parkenheten

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 46

Antagande av reviderad Gemensam kretsloppsplan 2021–2027

Dnr 2025-000017

Beslut

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta reviderad Gemensam kretsloppsplan 2021–2027 och reviderad bilaga 1, att gälla från 1 januari 2026. Om krav på kommunal avfallsplan kvarstår efter år 2027 ska nu gällande kretsloppsplan fortsätta gälla till 2030, i enlighet med kretsloppsplanens ursprungliga giltighetsperiod 2021–2030.

Sammanfattning av ärendet

Nedan beskrivs föreslagna ändringar i Gemensam kretsloppsplan i grova drag. De viktigaste förslagen är att planen ska gälla till 2027 samt revideringen av indikatorerna.

Under hösten 2024 kom regeringen med ett förslag om ny lagstiftning genom promemorian (Reformering av avfallslagstiftningen för ökad materialåtervinning och för mer cirkulär ekonomi). I denna finns bland annat förslag om att kommunen endast behöver besluta om kommunala avfallsplaner på frivillig basis och att en nationell avfallsplan som beslutas av regeringen i stället ska gälla. I promemorian föreslås är att regleringen träder i kraft den 1 januari 2026. Med bakgrund av detta är förslaget att ändra den Gemensamma kretsloppsplanens giltighetstid till år 2027. Om det inte finns någon nationell plan beslutad då kan kretsloppsplanen fortsatt gälla. Med två planer finns stor risk för konflikt i prioritering, ökad arbetsbelastning och behov av uppföljning av två planer. I den reviderade versionen har därför slutåret 2030 bytts ut till år 2027.

Resurssnurren och de tre målen har inte ändrats. Alla indikatorer har setts över och justerats vid behov samt att några nya indikatorer har tillkommit och andra tagits bort. Det har medfört ett förslag om totalt 19 indikatorer i stället för dagens 24. Totalt har sju indikatorer tagits bort medan två nya har tillkommit och ytterligare åtta har justerats. Detaljer finns i bifogade handlingar.

Under avsnittet Mål och åtaganden har ett avsnitt om återbruk och den gemensamma ambitionen om att öka återbruket lagts till. Detta är en ambition som är gemensam med Sysav och alla 14 ägarkommuner, för att lägga extra fokus på återbruket som medför minskat uttag av nya resurser och minskade avfallsmängder.

I avsnittet med fokusområden, där samtliga indikatorer finns med tillhörande indikatorvärde och vägledning, har indikatorn, indikatorvärde och vägledning uppdaterats där indikatorer har tagits bort, lagts till eller förändrats. Uppdateringar och ändringar av indikatorer har gjorts i dialog med berörda i kommunerna. Utöver detta har vissa inspirationsdelar uppdaterats där det fanns

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2025-09-23

utrymme för förbättring, till exempel delen om bygg och rivningsavfall och fysisk planering. Två intervjuer har tagits bort på grund av dess inaktualitet, den ena har ersatts av inspirerande tips och den har ersatts av en intervju på temat återbruk av tunga massor.

Till Gemensam kretsloppsplan finns ett antal bilagor. I samband med revideringen är det endast bilaga 1 som har ändrats så att denna innehåller de gällande indikatorerna.

Under remisstiden har inga synpunkter inkommit, varken från Länsstyrelsen, Nämnderna eller hushållen.

Efter remiss har följande ändringar gjorts i Gemensam kretsloppsplan:

- Översyn för enhetlig layout på alla sidor som presenterar indikatorerna.
- Mindre språkliga justeringar i hela dokumentet
- Sidan 18: Årtalet 2027 har rödmarkerats i "Spillet från kretsloppet har minskat år 2027".
- Sidan 21: Ändrad formulering av indikatorn "Rutin finns för att mäta mängd uppkommet avfall per kvadratmeter i nybyggnationer och renoveringar samt att mängden mäts i samtliga relevanta renoveringar och nybyggnationer". Ordet avfall ändras till byggavfall. Ny formulering lyder "Rutin finns för att mäta mängd uppkommet byggavfall per kvadratmeter i nybyggnationer och renoveringar samt att mängden mäts i samtliga relevanta renoveringar och nybyggnationer".
- Sidan 21: Ändrad formulering av indikatorn "Andel återbrukade möbler och inredning inom kommunen och kommunala bolag". Ordet andel tas bort. Ny formulering lyder "Återbrukade möbler och inredning inom kommunen och kommunala bolag".
- Sidan 38. Ändrad formulering av indikatorn "Rutin finns för att mäta mängd uppkommet avfall per kvadratmeter i nybyggnationer och renoveringar samt att mängden mäts i samtliga relevanta renoveringar och nybyggnationer". Ordet avfall ändras till byggavfall.
- Sidan 38. I den vägledande texten för indikatorn "Andel återbrukade massor som används inom kommunens verksamheter" ändras sista stycket till följande "Kommunens avfall som förbränns i Sysavs avfallskraftvärmeverk ger upphov till slaggrus och genom att använda det som anläggningsmaterial i stället för att deponera, skapas både miljö- och klimatvinster samt ekonomiska fördelar."
- Sidan 42: Tillkommen indikator som föll bort i remissdokumentet. Indikatorn har ny formulering då orden "från kommuninvånarna" är borttagna. Ny formulering lyder: "Insamlad mängd restavfall". Även uppdaterat textstycke.
- Sidan 48. Ändring formulering av indikatorn "Andel återbrukade möbler och inredning inom kommunen och kommunala bolag". Ordet andel tas bort.
- Sidan 56. Förtydligat indikatorvärdet genom att byta ut orden "på badplats" till "vid vatten". Åtgärdat stavfel, förre ändras till färre. Ersatt ordet "indikatorn" med orden "mängden skräp" i det näst sista stycket.

Se måldokumentet för samtliga ändringar.

Ärendet föredras av projektledare Ann Thorén från Sysav.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

12(23)

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-09-23

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2025-08-26

Gemensam kretsloppsplan 2021–2027

Bilaga 1 Ansvarsfördelning indikatorer

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Övriga nämnder för kännedom

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 47

Antagande av avfallsföreskrifter 2026

Dnr 2025-000016

Beslut

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att anta reviderade avfallsföreskrifter att gälla från och med 1 april 2026.

Sammanfattning av ärendet

En av anledningarna till revidering av avfallsföreskrifterna är att Sysav har gjort en ny upphandling för tömning av avfall hos villor och flerfamiljshus, och föreskrifterna behöver uppdateras utifrån förutsättningarna i upphandlingen. Ny nationell lagstiftning har införts och föreskrifterna behöver uppdateras utifrån denna. Det har bland annat införts nya krav på separat utsortering av textilavfall och fiskredskap som föreskrifterna behöver kompletteras med. Det har även beslutats om nya nationella regler för eldning av trädgårdsavfall som föreskrifterna behöver justeras utifrån.

I samband med revideringen har uppdateringar gjorts för att ytterligare förbättra föreskrifterna.

När en förändring av föreskrifterna görs, som påverkar ett flertal personer, ska föreskrifterna ställas ut på remiss med möjlighet att inkomma med synpunkter. Länsstyrelsen ska alltid ha möjlighet att lämna synpunkter på kommunala föreskrifter.

Efter remissen har vissa redaktionella ändringar gjorts då till exempel någon paragrafhänvisning var felaktig. Avfallsföreskrifterna har även ändrats till att endast gälla Svedala kommun då det framkommit synpunkter som medför kommunala anpassningar. I 10§ har ändring gjorts i form av att anmälan om samlokaliserad verksamhet ska skickas till kommunens avfallsorganisation i stället för kommunen, då det är Sysav som hanterar anmälan. En informationsdel om BBR har lagt till i informationsavsnittet i början. Giltighetstiden har ändrats till den 1 april 2026 eftersom det är då förändringarna i fyrfackskärnen kommer att ske.

Ärendet föredras av projektledare Jonna Ganslandt från Sysav.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse Beslut om antagande av avfallsföreskrifter 2026

Avfallsföreskrifter med ändringsmarkering

Förslag till avfallsföreskrifter utan ändringsmarkering

Sammanställning yttranden på reviderade avfallsföreskrifter



SVEDALA KOMMUN

14(23)

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2025-09-23

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 48

Antagande av ny avfallstaxa 1 april 2026

Dnr 2025-000067

Beslut

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige besluta
att anta föreslagen avfallstaxa att gälla från och med 1 april 2026.

Sammanfattning av ärendet

Genom tjänstekoncessionsavtal bedriver Sysav sedan 1 april 2017 avfallsverksamheten i Svedala kommun samt administrerar avfallskollektivet med dess intäkter och kostnader. Med denna skrivning föreslår Sysav antagande av en ny avfallstaxa för Svedala kommun.

Taxan föreslås att börja gälla den 1 april 2026. Det är då det nya entreprenadavtalet med Ohlssons startar, med tömning av förpackningar i flerfamiljshus och förändringen i fyrpackskärlen.

Det finns flera skäl till att avfallstaxan behöver uppdateras. Förordning (2022:1274) om producentansvar för förpackningar har medfört ett kommunalt insamlingsansvar för alla förpackningar från hushåll. Förordningen innebär att alla hushåll senast den 1 januari 2027 ska ha tillgång till fastighetsnära insamling av förpackningar av papper, plast, glas och metall. Kommunerna ska således ombesörja förpackningsinsamlingen och få ekonomisk ersättning från förpackningsproducenterna för att genomföra arbetsuppgiften. Ersättningen som erhålls är betydligt större än vad den varit tidigare och påverkar budgeten positivt i form av ökade intäkter, vilket ska komma avfallsabonnenterna tillhanda. Eftersom fyrpackssystemet använts under lång tid är merparten av de kärlinvesteringar som gjordes vid systeminförandet nu avskrivna, samtidigt som den nya ersättningsmodellen innefattar kärlersättning.

Det nya entreprenadavtal som börjar gälla för Svedala 2026 är utformat för att uppfylla lagstiftningen och skapa bättre förutsättningar för att omhänderta avfallsresurserna på bästa sätt. Upphandlingen som föranledde avtalet gav tömningspriser, som är den största kostnadsdrivaren i avtalet, på ungefär samma nivåer som i det utgående avtalet. Då extratömning under sommaren inte ingår i nytt avtal minskar årskostnaden.

Avfallskollektivet i Svedala uppvisade fram till och med 2023 ett resultat som var i princip i balans. Vissa taxesänkningar genomfördes inför 2024, men ersättningen enligt ny lagstiftning var den mest bidragande orsaken till ett positivt resultat om 5,3 Mkr för 2024. Sammantaget medför det att avfallskollektivets ingående balans inför 2025 uppgick till +5,9 Mkr. Taxan sänktes ytterligare inför 2025 men även innevarande år förväntas medföra ytterligare positivt resultat.

Ersättningsmodell enligt ny förpackningslagstiftning i kombination med positivt ingående balans, nytt entreprenadavtal och bedömningen att det nya

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2025-09-23

insamlingssystemet kommer att generera mindre restavfall (vilket är kostnadsdrivande) och mer förpackningsavfall (vilket är intäktsdrivande) utgör bakgrunden till detta taxeförslag.

Osäkerhetsfaktorer

Föreslagen avfallstaxa är den första någonsin som innefattar fastighetsnära insamling av förpackningsavfall från samtliga hushåll i kommunen. Även om fyrfackssystemet funnits under lång tid har alla småhusabonnenter inte varit anslutna, samtidigt som den fastighetsnära förpackningsinsamling från hushåll i flerfamiljsbostäder ombesörjts av privata entreprenörer på uppdrag av fastighetsägarna. Det saknas historiskt utfall för jämförelser med de antaganden som gjorts. Genom att all insamling från hushållen nu samlas i samma avfallstaxa ges möjlighet att styra taxan på ett sätt som genererar både ekonomiska och miljömässiga fördelar. Nedan listas osäkerhetsfaktorer, utöver kostnadsutveckling för avfallsbehandling, som i ett framtida perspektiv sannolikt kommer att bidra till förändringar av avfallstaxan.

1. Eftersom fyrfackssystemet förändras, med mindre utrymme för restavfallet, har Sysav vid framtagning av avfallstaxan antagit kraftigt reducerade restavfallsmängder och ökad mängd förpackningsavfall. Behandlingskostnader och materialintäkter har baserats på uppskattade mängder av respektive avfallsslag. Beroende på faktiskt utfall påverkar detta i stor utsträckning den budget som avfallstaxan baseras på. Som exempel kan nämnas att varje ton av pappersförpackningar som sorteras ut från restavfallet påverkar avfallskollektivet positivt med 2 200 kr. På samma sätt påverkas avfallskollektivet positivt med cirka 2 000 kr för varje ton av plastförpackning som sorteras ut från restavfallet.

2. På samma sätt som ovan baseras avfallstaxan på antaganden avseende flerfamiljsfastigheternas val av kärluppsättning samt avfallsgenerering inom respektive avfallsfraktion.

3. Inom Naturvårdsverket pågår arbete avseende analys, utvärdering och utredning av kommunernas ersättning för insamling av förpackningsavfall. Slutsatser från detta arbete kan generera förändringar av ersättningsmodellen.

4. Från och med 2027 kommer sannolikt ersättningsmodellen gällande kommunernas ÄVS-ersättning för förpackningsinsamling att förändras eftersom alla hushåll i kommunerna då ska ha tillgång till fastighetsnära förpackningsinsamling. Det innebär i sin tur att ersättningsnivån för drift av dagens återvinningsstationer sannolikt sänks, bland annat genom att det endast kommer att utgå ÄVS-ersättning för insamling av skrymmande förpackningar av papper och plast samt inte för metall- och glasförpackningarna. Det är oklart hur ersättningsmodellen kommer att förändras.

5. Entreprenadpriser kommer att indexregleras inför entreprenadstart 2026. Vid framtagning av avfallstaxan har uppskattning av väntad indexreglering gjorts, men det dröjer ytterligare innan fastställda indexvärden är fastställda.

6. Nya upphandlingar kommer att genomföras för tömning av förpackningsavfall och returpapper från ÄVS:er, städning av ÄVS:er, reparation och skötsel av ÄVS-behållare samt omlastningsstation för överlämning av insamlade

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-09-23

förpackningar till producentansvarsorganisationerna. Detta genererar nya avtal och nya avtalspriser från och med 2027 eller 2028.

Föreslagna förändringar i taxan är bland annat (se bifogade handlingar för samtliga ändringar):

- Justerade grundavgifter för villor. Driften av återvinningsstationerna är ett av skälen till justeringen, då ökade kostnader ökar behovet av intäkt via grundavgiften. Grundavgiften har även varit snedfördelad i förhållande till flerfamiljshusen.
- Avgiften för besök på återvinningscentralen (utöver de 26 kostnadsfria besöken) har ändrats från 325 kr till 375 kr per besök.
- Ta bort avdraget på grundavgiften för lägenheter där fastigheten har full sortering, då intäkterna kommer abonnenterna tillhanda genom låga avgifter för tömning av förpackningar.
- Sänkt avgift för fyrfacksabonnemang.
- Tar bort sommartömningen av kärl 1.
- Tar bort fritidsabonnemangen.
- Sänkta avgifter för tömning av matavfallskärl hos flerfamiljshus.
- Priserna för tömning av restavfall i flerfamiljshus har höjts, för att uppmuntra till ökad sortering.
- Några abonnemang för tömning av restavfall har lagts till och andra tagits bort, för att uppmuntra till ökad sortering.
- Den auktoriserade tömningen av förpackningar och tidningar har tagits bort eftersom denna tömning har upphandlats.
- Abonnemang för tidningar och förpackningar har lagts till. För att uppmuntra till ökad sortering kostar tömningen av många abonnemang 0 kr. Den ersättning som erhålls för insamlingen av förpackningsavfallet ska även komma abonnenterna tillhanda och bidrar därför till de låga kostnaderna för dessa abonnemang.
- Kostnaden för trädgårdsabonnemang har justerats utifrån erhållna priser i entreprenörsupphandlingen.
- Priserna för gångavstånd har justerats utifrån erhållna priser i entreprenörsupphandlingen.
- Kostnaden för gångavstånd kommer även att gälla kärlen för förpackningar för flerfamiljshus, en kostnad som troligtvis inte finns idag.
- Extrakärl i form av tvåfackskärl för restavfall och pappersförpackningar respektive matavfall och plastförpackningar har lagts till.
- Priserna för extrakärl för restavfall har justerats.
- Kostnaden för hämtning av grovavfall har justerats.
- Möjligheten att få elavfall, ljuskällor och batterier hämtade i flerfamiljshus har lagts till.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-09-23

- Antalet olika storlekar på container som går att beställa har minskat.
- Priserna för tömning av container har justerats för att motsvara kostnaden för restavfallstömning för flerfamiljshus och villor.
- Möjligheten att beställa tömning av storsäck av bygg- och rivningsavfall har lagts till.

Slutligen har redaktionella förändringar gjorts samt förändringar i inledande textdel för att förbättra och förtydliga.

Ärendet föredras av projektledare Jonna Ganslandt från Sysav.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2025-08-26

Förslag på ny avfallstaxa

Avfallstaxa med ändringsmarkeringar (ny eller flyttad text är grönmarkerad och förslag att ta bort text med röd överstruken text)

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 49

Information om fastighetsnära insamling 2026

Dnr 2025-000068

Beslut

Tekniska nämnden beslutar
att ha tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet föredras av projektledare Jonna Ganslandt från Sysav.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 50

Delårsrapport per 31 augusti 2025

Dnr 2025-000115

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna delårsrapporten,

att översända delårsrapporten till kommunstyrelsen för vidare handläggning,
samtatt föreslå kommunfullmäktige ombudgetera inom 2025 års investeringsbudget
1 400 tkr från ombyggnation Storgatan och 200 tkr inköp fordon enligt plan till
investering i fastighetsmark.

Sammanfattning av ärendet

Delårsrapporten per 31 augusti har nu färdigställts och visar på en helårsprognos för den skattefinansierade verksamheten på ett resultat +2 700 tkr mot budget och en helårsprognos för den avgiftsfinansierade verksamheten på ett resultat enligt budget. Prognosen för investeringsbudgeten för den skattefinansierade verksamheten visar på ett överskott på +11,6 mnkr gentemot budget.

Det fortsatta arbetet med att bygga om Bäckagården till fungerande anläggning för Gatu- och parkenheten i Bara har blivit dyrare än budgeterat. Till följd av arkeologi, miljökrav och primärt krav från VA Syd har området vid spolplattan blivit avsevärt dyrare. Även dieseltanken blir dyrare till följd av att det ur säkerhets- och beredskapshänseende ska vara två tankar, en för HVO100 och en för Ecopar i samma tanklösning. Denna fördyring beräknas till 1 600 tkr. En spolplatta på anläggningen krävs för att uppfylla miljökrav och en dieseltank behövs för att ersätta den dieseltank som tidigare funnits på Fåraborg.

Projekten ombyggnation Storgatan och inköp fordon enligt plan blir billigare än beräknat och kan därmed avvara medel till fördyringen av Bäckagården.

Ärendet föredras av samhällsbyggnadschef Mathias de Maré.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2025-09-17

Delårsrapport per 31/8 2025 tekniska nämnden

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadschef



TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2025-09-23

§ 51

Information om stationsområdet

Dnr 2024-000031

Beslut

Tekniska nämnden beslutar
att ha tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet föredras av projektchef Alf Rasmussen och stadsarkitekt Karin Gullberg.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 52

Sammanställning av delegationsbeslut 2025-09-23

Dnr 2025-000121

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att lägga anmälda delegationsbeslut till handlingarna.

Handlingar i ärendet

Sammanställning delegationsbeslut 2025-07-28 - 2025-08-27

Sammanställning delegationsbeslut 2025-08-28 - 2025-09-12, samt avtal från juli 2025

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 53

Meddelanden och skrivelser 2025-09-23

Dnr 2025-000122

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att lägga meddelanden och skrivelser till handlingarna.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen

Samråd om förslag till detaljplan för Värby 61:528 och Värby 61:603 i Bara,
Svedala kommun, Galoppplanläggning

SKR

Inbjudan till Infrastruktur och Trafik 2025