



TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2023-09-26

Plats och tid	Svedala kommunhus, Naverlönnnsalen, tisdagen den 26 september 2023 kl. 17:00-18:28, ajournerat 17:41-17:51		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista på sida 2 Tjänstgörande ersättare Se närvarolista på sida 2		
Övriga närvarande	Se närvarolista på sida 2		
Justerare	Per Olof Lindgren		
Justeringens plats och datum	Digital signering och Svedala kommunhus, Miljö och teknik 2023-10-02		
Underskrifter			§§ 79–80, 83–85, 87–88
	Sekreterare	_____	Paragrafer
		Nerma Kunovac	
	Ordförande	<u>Signeras digitalt, se sista sidan</u>	
		Peter Jansson	
	Justerare	_____	
		Per Olof Lindgren	
	Anslagsbevis Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Tekniska nämnden		
Sammanträdesdatum	2023-09-26		
Anslaget sätts upp	2023-10-03	Anslaget till och med	2023-10-26
Förvaringsplats för protokollet	Svedala kommunhus, Miljö och teknik		
Underskrift	_____		
	Nerma Kunovac Utdragsbestyrkande		

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2023-09-26

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Peter Jansson (M), Ordförande
Linda Allansson Wester (M)
Per Olof Lindgren (L), 1:e vice ordförande
Ann-Charlotte Ziegenfeldt (S), 2:e vice ordförande
Valentin Jovanovic (S)
Monalisa Flamander (SD)

Tjänstgörande ersättare

Mats Nilsson (SD) ersätter Henrik Corneliusen (SD). Camilla Nordén (C) ersätter Linda Allansson Wester (M) §§ 79–80, 83–85.

Ersättare och insynsplatser

Camilla Nordén (C)
Stefan Wellershaus (KD)
Jan-Olof Nilsson (BP)

Övriga närvarande (personalföreträdare, tjänstepersoner m.fl.)

Mathias de Maré, samhällsbyggnadschef
Nerma Kunovac, nämndsekreterare
Alexandra Pamp, administrativ chef, §§ 85, 87–88
Alf Rasmussen, projektchef, §§ 79–80, 83–85
Andreas Johansson, controller
Fredric Palm, strategisk planeringschef
Fredrik Fagrell, VA-chef
Johanna Eriksson, gatu- och parkchef
Michaela Bugge, exploateringsingenjör, §§ 79–80

M	Moderaterna	BP	Barapartiet
S	Socialdemokraterna	MP	Miljöpartiet
SD	Sverigedemokraterna	C	Centerpartiet
L	Liberalerna	V	Vänsterpartiet
ÄS	Älska Svedala	KD	Kristdemokraterna

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2023-09-26

Ärendelista

§ 79	Svar på Idé Svedala - förslag om dricksvatten på lekplatsen i Holmeja	4
§ 80	Information om nya avgiftsnivåer för kommunens jordbruksarrenden.	5
§ 83	Ombudgetering investeringsbudget VA.....	6
§ 84	Ändring i investeringsbudget 2024 skattefinansierad verksamhet	8
§ 85	Delårsrapport per 31/8 2023 tekniska nämnden.....	9
§ 87	Anmälan av delegationsbeslut 2023-09-26	10
§ 88	Meddelanden och skrivelser 2023-09-26.....	11

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2023-09-26

§ 79

Svar på Idé Svedala - förslag om dricksvatten på lekplatsen i Holmeja

Dnr 2023-000135

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att avslå Idé Svedala-förslaget om dricksvatten på lekplatsen i Holmeja.

Sammanfattning av ärendet

Ett Idé Svedala har inkommit med förslag om att installera dricksvatten vid Holmeja lekplats för att ge lekplatsen tillgång till dricksvatten och på så vis klimatanpassa barnens utemiljö. Förslagsställaren skriver även att Skåneleden går genom byn och ser därför att fler hade gynnats av förslaget. 49 personer har röstat för förslaget och ingen emot.

Att anordna en dricksvattenstation är förenat med både installationskostnad och driftskostnader då det är ett livsmedel som kräver underhåll och inspektionsåtgärder. Holmeja är till ytan en liten ort där lekplatsen ligger centralt belägen i mitten av orten. Gatu- och parkenheten gör därav bedömningen att det finns god möjlighet att fylla på vatten i hemmet och att behovet på lekplatsen inte kan försvara kostnaden att sätta en vattenpost på platsen.

Det finns även en möjlighet att fylla på vatten vid pumpstation väster om 108:an i Holmeja som ligger utmed Skåneleden och är i syfte att försörja Skåneleden. Det finns endast en vattenpost till med dricksvatten i övrigt och den ligger på Stortorget i Svedala som även denna ligger utmed Skåneleden.

Ärendet föredras av gatu- och parkchef Johanna Eriksson.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om Svar på Idé Svedala – förslag om dricksvatten på lekplatsen i Holmeja

2023-09-11

Idé Svedala – förslag om dricksvatten på lekplatsen i Holmeja

Beslut skickas till

Förslagsställare
Informationssamordnare
Enhetschef Parkenheten

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2023-09-26

§ 80

Information om nya avgiftsnivåer för kommunens jordbruksarrenden

Dnr 2023-000141

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna informationen om nya avgiftsnivåer för kommunens jordbruksarrenden.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet föredras av exploateringsingenjör Michaela Bugge.

Handlingar i ärendet

Presentation om nya avgiftsnivåer för kommunens jordbruksarrenden

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 83

Ombudgetering investeringsbudget VA

Dnr 2022-000041

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att ombudgetera 1 900 tkr från projektet inkommande till projektet reinvestering ARV med 1 200 tkr och till projektet nyinvestering inventarier med 700 tkr, samt

att ombudgetera 3 000 tkr från projektet VA-anslutning Bara Backar till tre nya projekt; omläggning Apelsingatan med 1 100 tkr, ny spillvattenledning Tegelbruket med 900 tkr samt relining dagvattenledning Kullagatan med 1 000 tkr.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen har gjort en uppföljning av investeringsbudgeten för 2023 för den avgiftsfinansierade verksamheten. I uppföljningen framkom att VA-anslutningen av Bara Backar etapp 2 inte kommer att genomföras under 2023. Dessutom konstaterades sedan tidigare att projektet ombyggnad inkommande blivit försenat och kommer att byggas nästa år. Detta är orsaken till att det finns möjlighet att totalt ombudgetera 4 900 tkr från dessa projekt. Den avgiftsfinansierade verksamheten har en rambudget för respektive år.

Det utrymme som därmed uppstår i 2023 års investeringsbudget föreslås då att användas till projekt som tidigare delvis planerades att genomföras under 2024 och projekt som bedöms minska kostnaderna i verksamheten framöver. Därmed minskar behovet av investeringar under 2024, vilket är bra då resurser behöver hittas inom den fastställda ramen för att finansiera utbyggnaden av Bara backar etapp 2. Projekten som föreslås få budgetanslag är omläggning huvudledning Apelsingatan, förläggning av ny spillvattenledning Tegelbruket, relining dagvattenledning Kullagatan, utbyte av inkommande luckor och luftmembran biosteget på Avloppsreningsverket samt inköp av inventarier i form av kommunikationsutrustning och LTA-pumpar.

Anledningen till projektet på Apelsingatan är en översvämningsproblematik i området där det identifierats sättning på huvudledningen i gatan. Anledningen till projektet på Tegelbruket är att området har problem med påbyggnad av fett i spillvattenledningar över tid på grund av stillastående vatten. Idag utförs underhållspolning och fräsning av ledningar två gånger om året, vilket behövs ökas i frekvens för att undvika stopp. Anledningen till projektet på Kullagatan är inträngande rötter i dagvattenledningen vilket leder till översvämning av fastigheter. Relining av ledning och brunnar i gatan förhindrar rotinträngning.

Utbytet av inkommande luckor och luftmembran på Avloppsreningsverket berördes i tekniska nämnden 2023-08-29 § 73 och anledningar angavs i det ärendet. Sammanfattningsvis kan sägas att inkommande luckor och luftmembran har uppnått sin tekniska livslängd och behöver bytas ut.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2023-09-26

Slutligen avser inköpet av kommunikationsutrustning och LTA-pumpar att dessa inventarier behövs för att kunna driva verksamheten på ett bra sätt.

Ärendet föredras av controller Andreas Johansson.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2023-09-19

Beslut skickas till

VA-chef
Controller

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2023-09-26

§ 84

Ändring i investeringsbudget 2024 skattefinansierad verksamhet

Dnr 2023-000153

Beslut

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige besluta

att ombudgetera 5 000 tkr inom oförändrad total projektbudget för Bara Backar etapp 2 från 2023 till 2024, samt

att begära utökat investeringsanslag med 1 000 tkr i 2024 års investeringsbudget för den skattefinansierade verksamheten för att iordningställa del av kommunens fastighet Vinninge 26:1 för etablerande av handelsverksamhet.

Sammanfattning av ärendet

Vinnande entreprenör för utbyggnad av Bara Backar etapp 2 har återkommit med en planering för utbyggnaden av området som innebär att terrasseringen av tomtmarken genomförs under 2023 medan byggnationen av gatumark och parkmark genomförs under 2024. Av det skälet behöver anslaget i 2023 års budget för byggnation av parkmark och gatumark överföras till 2024.

Det har inkommit en intresseförfrågan från en privat intressent om att etablera en handelsverksamhet på del av kommunens fastighet Vinninge 26:1. Då intressenten inte avser att köpa marken utan endast arrendera den är förslaget för att få handelsverksamheten till stånd att kommunen iordningställer marken för att kunna placera en handelsbyggnad på tomten.

Ärendet föredras av controller Andreas Johansson.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2023-09-19

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen
Strategisk planeringschef
Ekonomienheten

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 85

Delårsrapport per 31/8 2023 tekniska nämnden

Dnr 2023-000146

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna delårsrapporten, samt

att översända delårsrapporten till kommunstyrelsen för vidare handläggning.

Sammanfattning av ärendet

Delårsrapporten per 31 augusti har nu färdigställts och visar på en helårsprognos för den skattefinansierade verksamheten på -800 tkr och en helårsprognos för den avgiftsfinansierade verksamheten på +300 tkr. Prognosen för investeringsbudgeten för den skattefinansierade verksamheten visar på ett överskott på +17,1 mnkr gentemot budget. Prognosen för investeringsbudgeten för den avgiftsfinansierade verksamheten visar på ett överskott på +14,8 mnkr gentemot budget.

Åtgärdsplan för den skattefinansierade verksamheten, drift, är framtagen. Den konstaterar att underskottet för den skattefinansierade verksamheten består av en engångskostnad i form av utrantering av restvärdet för de infoskyltar som kommunfullmäktige beslutat ska tas bort. Då denna kostnad inte kommer att komma igen och inte har någon likvidpåverkan föranleder det inte ytterligare åtgärder.

Ärendet föredras av controller Andreas Johansson.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2023-09-19

Delårsrapport per 31/8 2023 tekniska

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen
Samhällsbyggnadschef

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2023-09-26

§ 87

Anmälan av delegationsbeslut 2023-09-26

Dnr 2023-000151

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna skrivelsen med fattade delegationsbeslut.

Handlingar i ärendet

Sammanställning av delegationsbeslut 2023-08-23 - 2023-09-15

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2023-09-26

§ 88

Meddelanden och skrivelser 2023-09-26

Dnr 2023-000150

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att lägga meddelanden och skrivelser till handlingarna.

Handlingar i ärendet

Kommunfullmäktige

Protokollsutdrag 2023-09-13 § 69 Innovationsmedel 2023

Protokollsutdrag 2023-09-13 § 71 Arbetsmiljöpolicy för Svedala kommun,
reviderad 2023

Kommunstyrelsen

Protokollsutdrag 2023-08-28 § 113 Fråga om anslutning till HAR

Protokollsutdrag 2023-08-28 § 115 Risk- och sårbarhetsanalys för
mandatperioden 2023–2026 för Svedala kommun samt RSA rapport

Kommunrevisionen/KPMG

Begäran av styrdokument inför grundläggande granskning av nämnder och
styrelser - bygg och miljönämnden och tekniska nämnden

Granskning av avtalshantering och avtalstrohet

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande