



TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum: 2023-01-31

Plats och tid	Svedala kommunhus, Naverlönnssalen, tisdagen den 31 januari 2023 kl 17:00 – 17:35		
Beslutande	Ledamöter	Se närvarolista på sida 2	
	Tjänstgörande ersättare	Se närvarolista på sida 2	
Övriga närvarande	Se närvarolista på sida 2		
Justerare	Ann-Charlotte Ziegenfeldt		
Justeringens plats och datum	Digital justering, 2023-02-03		
Underskrifter			
	Sekreterare	<u>Signeras digitalt, se sista sidan</u> Pia Lindberg	Paragrafer §§ 4-13
	Ordförande	<u>Signeras digitalt, se sista sidan</u> Peter Jansson	
	Justerare	<u>Signeras digitalt, se sista sidan</u> Ann-Charlotte Ziegenfeldt	
	Anslagsbevis		
	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Teknisk nämnd		
Sammanträdesdatum	2023-01-31		
Anslaget sätts upp	2023-02-03	Anslaget till och med	2023-02-26
Förvaringsplats för protokollet	Svedala kommunhus, Miljö och teknik		
Underskrift	<u>Signeras digitalt, se sista sidan</u> Pia Lindberg Utdragsbestyrkande		

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2023-01-31

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Peter Jansson (M), Ordförande
Linda Allansson Wester (M) §§ 12-13
Per Olof Lindgren (L), 1:e vice ordförande
Ann-Charlotte Ziegenfeldt (S), 2:e vice ordförande
Valentin Jovanovic (S)
Henrik Corneliusen (SD)
Monalisa Flamander (SD)

Tjänstgörande ersättare

Camilla Nordén (C) ersätter Linda Allansson Wester (M) §§ 4-11

Ersättare och insynsplatser

Camilla Nordén (C) §§ 12-13
Stefan Wellershaus (KD)
Jan-Olof Nilsson (BP)
Erik Almgren (ÄS)
Daniel Forsberg (MP)
Rickard Olofsson (SD)
Mats Nilsson (SD)
Goran Sender (V), Insynsplats

Övriga närvarande (personalföreträdare, tjänstepersoner m.fl.)

Mathias de Maré, samhällsbyggnadschef
Pia Lindberg, nämndsekreterare
Alf Rasmussen, projektchef
Fredric Palm, strategisk planeringschef
Ingrid Edling, VA-chef
Johanna Andersson, gatu- och parkchef
Nerma Kunovac, administratör

M	Moderaterna	BP	Barapartiet
S	Socialdemokraterna	MP	Miljöpartiet
SD	Sverigedemokraterna	C	Centerpartiet
L	Liberalerna	V	Vänsterpartiet
ÄS	Älska Svedala	KD	Kristdemokraterna

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2023-01-31

Ärendelista

§ 4	Ändring av dagordning	4
§ 5	Offentliga sammanträden för tekniska nämnden mandatperioden 2023-2026.....	5
§ 6	Val till Referensgrupp för tillgänglighetsfrågor 2023-2026	6
§ 7	Val till trafiksäkerhetsgruppen 2023-2026	7
§ 8	Val av sakkunniga vid tecknande av nya avtal om jordbruksarrenden 2023-2026.....	8
§ 9	Ombudgetering investeringsbudget 2023 avgiftsfinansierad verksamhet - spillvattenledning på Sturupsledningen.....	9
§ 10	Omfördelning av investeringsmedel inom 2023 investeringsbudget och 2024 års investeringsplan för anläggande av bullervall vid Västra infarten.....	11
§ 11	Information om Wästbygg / Segestrand Fastigheter AB, Svedala 1:87	13
§ 12	Sammanställning av delegationsbeslut 2023-01-31	14
§ 13	Meddelanden och skrivelser 2023-01-31.....	15

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



§ 4

Ändring av dagordning

Dnr 13281

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

i enlighet med ordförandens förslag.

Sammanfattning av ärendet

Ordförande föreslår att lägga till ärende 13441 (TN dnr 2022-000041)
"ombudgetering investeringsbudget 2023 avgiftsfinansierad verksamhet, byte
spillvattenledning på Sturupsledningen".

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2023-01-31

§ 5

Offentliga sammanträden för tekniska nämnden mandatperioden 2023-2026

Dnr 2023-000003

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att huvudregeln är att nämndens sammanträden ska vara öppna för allmänheten.

Sammanfattning av ärendet

Enligt § 6 i reglemente med gemensamma bestämmelser för kommunstyrelsen och nämnderna i Svedala kommun får tekniska nämnden besluta om nämndens sammanträden ska vara offentliga eller inte.

Tekniska nämnden beslutade den 22 januari 2019, § 3, att nämndens sammanträden skulle vara öppna för allmänheten.

Frågan om offentliga sammanträden aktualiseras nu på nytt med anledning av ny nämnd och mandatperiod.

Ordförande föreslår att huvudregeln är att nämndens sammanträden ska vara öppna för allmänheten.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om offentliga sammanträden för tekniska nämnden mandatperioden 2023-2026, 2022-12-20

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2023-01-31

§ 6

Val till Referensgrupp för tillgänglighetsfrågor 2023-2026

Dnr 2023-000004

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att utse Per Olof Lindgren (L) till ordförande i Referensgrupp för tillgänglighetsfrågor för mandatperioden 2023-2026, samt

att utse Ann-Charlotte Ziegenfeldt (S) till vice ordförande i Referensgrupp för tillgänglighetsfrågor för mandatperioden 2023-2026.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska nämnden ansvarar för Referensgrupp för tillgänglighetsfrågor och ska utse representanter till gruppen.

Erik Stoy (M) och Henrik Corneliussen (SD) är de senast invalda representanterna för tekniska nämndens räkning. Erik Stoy har tjänstgjort som ordförande.

Presidiets förslag är att utse Per Olof Lindgren (L) till ordförande i Referensgrupp för tillgänglighetsfrågor för mandatperioden 2023-2026, samt att utse Ann-Charlotte Ziegenfeldt (S) till vice ordförande i Referensgrupp för tillgänglighetsfrågor för mandatperioden 2023-2026.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om val till referensgrupp för tillgänglighetsfrågor 2023-2026, 2023-01-18

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Gatu- och parkchef

Trafikingenjör

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



§ 7

Val till trafiksäkerhetsgruppen 2023-2026

Dnr 2023-000005

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att utse Per Olof Lindgren (L) till ordförande i Trafiksäkerhetsgruppen för mandatperioden 2023-2026, samt

att utse Ann-Charlotte Ziegenfeldt (S) till vice ordförande i Trafiksäkerhetsgruppen för mandatperioden 2023-2026.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska nämnden ansvarar för Trafiksäkerhetsgruppen och ska utse representanter till gruppen.

Erik Stoy (M) och Henrik Corneliusen (SD) är de senast invalda representanterna för tekniska nämndens räkning. Erik Stoy har tjänstgjort som ordförande.

Presidiets förslag är att utse Per Olof Lindgren (L) till ordförande i Trafiksäkerhetsgruppen för mandatperioden 2023-2026, samt att utse Ann-Charlotte Ziegenfeldt (S) till vice ordförande i Trafiksäkerhetsgruppen för mandatperioden 2023-2026.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om val till trafiksäkerhetsgruppen 2023-2026, 2023-01-18

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen

Gatu- och parkchef

Trafikingenjör



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2023-01-31

§ 8

Val av sakkunniga vid tecknande av nya avtal om jordbruksarrenden 2023-2026

Dnr 2022-000166

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att utse Per Olof Lindgren (L) och Valentin Jovanovic (S) som sakkunniga vid översyn av avgifterna för kommunens jordbruksarrenden.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska nämnden beslutade i januari 2019 att utse Per Belander (C) och Jörgen Rasmusson (ÅS) som sakkunniga vid översyn av avgifterna för kommunens jordbruksarrenden.

Med anledning av den nya mandatperioden behöver tekniska nämnden utse nya sakkunniga vid översyn av avgifterna för kommunens jordbruksarrenden.

Presidiet föreslår att utse Per Olof Lindgren (L) och Valentin Jovanovic (S) som sakkunniga vid översyn av avgifterna för kommunens jordbruksarrenden.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om val av sakkunniga vid tecknande av nya avtal om jordbruksarrenden 2023-2026, 2023-01-18.

Beslut skickas till

Strategisk planeringsenhet

Ekonomienheten

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2023-01-31

§ 9

Ombudgetering investeringsbudget 2023 avgiftsfinansierad verksamhet - spillvattenledning på Sturupsledningen

Ärende nr 13441, TN dnr 2022-000041

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att 1 000 tkr ombudgeteras från projektet "VA-anslutning Hindstorp Etapp 4",
att 3 000 tkr ombudgeteras från projektet "utgående ledningar Vattenverket",
samt

att 4 000 tkr ombudgeteras till projektet "byte spillvattenledning på
Sturupsledningen".

Sammanfattning av ärendet

På tekniska nämnden den 19 januari 2023 § 3 anmäldes att ordförande fattat ett delegationsbeslut om att inleda arbetet med att anlägga en ny spillvattenledning på Sturupsledningen. Uppskattad kostnad för detta är 4 000 tkr varav kostnaden för själva entreprenaden bedöms till 3 600 tkr och övriga 400 tkr avser arbete från personal anställda av kommunen, eventuell besiktning samt en beredskap för oförutsedda kostnader. VA-gruppen AB som är kommunens ramavtalsentreprenör kommer att utföra arbetet på löpande räkning.

Då tekniska nämnden har en rambudget när det gäller investeringar för VA-verksamheten behöver finansiering för läggning av ny spillvattenledning på Sturupsledningen i första hand finansieras genom omprioritering inom befintlig ram.

Ombudgeteringen sker ifrån två projekt. Det första projektet är VA-anslutningen av etapp 4 inom exploateringsområdet Hindstorp. Exploatören inom det området har meddelat att den fortsatta exploateringen pausas under 2023 och återupptas 2024. Därmed uppstår ett utrymme om 1 000 tkr. Det andra projektet är bytet av utgående ledningar på Vattenverket. Då detta projekt ligger i projekteringsstadiet och därmed inte har handlats upp är det möjligt att skjuta byggstarten till slutet av året med ett färdigställande under 2024. Detta projekt är inte lika prioriterat att genomföra som bytet av spillvatten på Sturupsledningen då de utgående ledningar som idag finns fungerar tillfredsställande.

Ärendet föredras av VA-chef Ingrid Edling.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2023-01-31**Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse om ombudgetering investeringsbudget 2023 avgiftsfinansierad verksamhet – spillvattenledning på Sturupsledningen 2023-01-24

Delegationsbeslut om insatser till följd av spillvattenläcka på Sturupsledningen 2023-01-18

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen för kännedom
VA-chef
Ekonomichef

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2023-01-31

§ 10

Omfördelning av investeringsmedel inom 2023 investeringsbudget och 2024 års investeringsplan för anläggande av bullervall vid Västra infarten

Dnr 2022-000041

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att inom 2023 års investeringsbudget och 2024 års investeringsplan överföra 500 000 kronor respektive 1 000 000 kronor från investeringsprojekt I7852 Stationsområdet till nytt investeringsprojekt för anläggande av bullervall vid Västra infarten.

Sammanfattning av ärendet

Planerad omgestaltning av Stationsområdet i Svedala är ett medfinansieringsprojekt mellan Trafikverket som beställare och Svedala kommun. Projektet har en budgetram om 100 miljoner kronor som fördelas lika mellan parterna. För att kunna hålla projektets budgetram, vilket är ett krav från Trafikverket för att projektet ska kunna genomföras, behöver kommunen stå för omhändertagandet av överskottsmassor från entreprenaden. Trafikverket planerar för entreprenadupphandling till sommaren 2023, entreprenadstart i början av december 2023 och slutbesiktning i slutet av december 2024.

För att kunna planera för omhändertagandet av överskottsmassorna, behöver projektenheten så snart som möjligt påbörja erforderlig handläggning såsom miljöundersökning, bullerutredning, projektering, ansökan om tillstånd, etc. Den omfattande handläggningen behöver utföras under 2023 som en förberedelse inför masshanteringen som behöver ske parallellt med entreprenadarbetena under 2024.

Rena och godkända överskottsmassor från Stationsområdet planeras användas till anläggande av ny bullervall längs Västra infarten. Detaljplanen för området medger detta och boende i området har i längre tid framfört önskemål om bullerskydd. Förorenade massor kommer att transporteras till godkänd deponi.

Projektenhetens bedömning är att 500 000 kronor behövs för den förberedande handläggningen under 2023 och att 1 000 000 kronor behövs för själva masshanteringen under 2024. Projektenheten föreslår att medlen överförs från kommunens investeringsbudget för 2023 och investeringsplan för 2024 där 5 miljoner kronor respektive 20 miljoner kronor är avsatta för kommunens egna investeringar i anknytning till kommande omgestaltning av Stationsområdet.

Ärendet föredras av projektchef Alf Rasmussen.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2023-01-31

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om omfördelning av investeringsmedel inom 2023 investeringsbudget och 2024 års investeringsplan för anläggande av bullervall vid Västra infarten 2022-12-30

Beslut skickas till

Kommunstyrelsen
Ekonomienheten

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2023-01-31

§ 11

Information om Wästbygg / Segestrand Fastigheter AB, Svedala 1:87

Dnr 2021-000193

Beslut

Tekniska nämnden beslutar
att godkänna informationen.

Sammanfattning av ärendet

Muntlig sammanfattning av den fortsatta handläggningen gällande tvisten med Wästbygg föredras av projektchef Alf Rasmussen.

Sekretess gäller för ärendet med hänvisning till 31 kap 17§ i offentlighets- och sekretesslagen. Sekretessen gäller så länge som tvisten pågår.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse om information om Wästbygg / Segestrand Fastigheter AB, Svedala 1:87, 2023-01-05 ****SEKRETESS****

Tjänsteskrivelse om information om Wästbygg / Segestrand Fastigheter AB, Svedala 1:87, 2022-09-16

Tjänsteskrivelse om information om Wästbygg, Svedala 1:87, Segestrand, Svedala, 2021-10-26

Kommunens yttrande till Ystads tingsrätt gm Advokatfirman Lindahl 2022-11-11

Stämningsansökan Segestrands Fastigheter AB (Wästbygg) 2022-07-12

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2023-01-31

§ 12

Sammanställning av delegationsbeslut 2023-01-31

Dnr 2023-000001

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna skrivelsen med fattade delegationsbeslut.

Handlingar i ärendet

Sammanställning delegationsbeslut 2022-11-14, 2022-11-30 - 2023-01-24

Tf chefer Miljö och Teknik jul/nyår 2022

Beslutsattester Miljö och teknik 2023-01-01

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2023-01-31

§ 13

Meddelanden och skrivelser 2023-01-31

Dnr 2023-000002

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att lägga meddelande och skrivelser till handlingarna.

Handlingar i ärendet

Kommunfullmäktige

Protokollsutdrag 2022-12-07 § 109 Reglementen för nämnder i Svedala kommun från och med 1 januari 2023

Reglemente för teknisk nämnd 2023-01-01

Protokollsutdrag 2022-12-07 § 99 Ekonomisk uppföljning med prognos för nämnder och styrelser, Uppföljningsrapport 3 2022

Protokollsutdrag 2022-12-07 § 101 Budget 2

Protokollsutdrag 2022-12-07 § 102 Avfallstaxa för Svedala kommun 2023 reviderad

Protokollsutdrag 2022-12-07 § 104 Taxa för slamtömning 2023 revideras

Protokollsutdrag 2022-12-07 § 105 VA-taxan 2023 justering - återremiss

Protokollsutdrag 2022-12-07 § 106 Översyn av taxa för upplåtelse av allmän plats

Protokollsutdrag 2022-12-07 § 107 Reviderad kopieringstaxa för Svedala kommun

Protokollsutdrag 2022-11-30 § 94 Val av kommunstyrelse och nämnder för mandatperioden 2023-2026

Protokollsutdrag 2022-11-30 § 95 Val av kommunalråd för mandatperioden 2023-2026

Protokollsutdrag 2022-11-30 § 96 Ersättares inträdande som beslutande i styrelse och nämnder med mera

Bygg- och miljönämnden

Protokollsutdrag §157 "Kontroll- och tillsynsplan för miljö"

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2023-01-31**Socialnämnden**

Protokollsutdrag 2023-01-19 § 6 Val till referensrådet för tillgänglighetsfrågor för mandatperioden 2023-2026

Pensionärsrådet

Protokollsutdrag 2022-12-13 § 66 Snöskottning och halkbekämpning i Svedala kommun

Trafikverket

Kommunlista enskilda vägar med statsbidrag Svedala kommun 2022

Samhällsbyggnadschef Mathias de Maré informerade om ett personalärende:

Igår, 2023-01-30, började kommunens nya bygg- och miljöchef Malin Tell sin tjänst i kommunen.

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande
