



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND**PROTOKOLL****Sammanträdesdatum: 2019-06-11**

Plats och tid Svedala kommunhus Naverlönnsalen, tisdagen den 11 juni 2019 kl 17:00-17:10

Beslutande Ledamöter
Se närvarolista på sida 2

Tjänstgörande ersättare
Se närvarolista på sida 2

Övriga närvarande Se närvarolista på sida 2

Justerare Anna Asp

Justerings plats och datum Svedala kommunhus, Miljö och teknik

Underskrifter

Sekreterare

 Alexandra Pamp

Paragrafer

§§ 71

Ordförande

 Per Olof Lindgren

Justerare

 Anna Asp
Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Teknisk nämnd

Sammanträdesdatum 2019-06-11

Anslaget sätts upp 2019-06-12 Anslaget till och med 2019-07-05

Förvaringsplats för protokollet Svedala kommunhus, Miljö och teknik

Underskrift

 Alexandra Pamp
Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2019-06-11

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Erik Stoy (M), 1:e vice ordförande
Sverker Nordgren (M)
Per Olof Lindgren (L), Ordförande
Henrik Corneliussen (SD), 2:e vice ordförande
Valentin Jovanovic (S)
Anna Asp (MP)

Tjänstgörande ersättare

Mona Lisa Flamander (SD) för Anders Nilsson (SD)

Ersättare och insynsplatser

Ewa Lennerling (M)
Jan-Olof Nilsson (BP)
Jörgen Rasmusson (ÄS)
Gustaf Törnqvist (V)

Övriga närvarande (personalföreträdare, tjänstepersoner m.fl.)

Fredrik Löfqvist, teknisk chef
Alexandra Pamp, nämndsekreterare
Johanna Andersson, gatu- och parkchef
Annette Bengtsson, trafikingenjör
Micael Holm, lokalstrateg

M	Moderaterna	BP	Barapartiet
S	Socialdemokraterna	MP	Miljöpartiet
SD	Sverigedemokraterna	C	Centerpartiet
L	Liberalerna	V	Vänsterpartiet
ÄS	Älska Svedala	KD	Kristdemokraterna

 Ordförandes signatur

Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

PROTOKOLL
Sammanträdesdatum: 2019-06-11

Ärendelista

- § 71 Upphandling återställning av lokal till bostad, Marbäcksgatan 77-79..... 4

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



SVEDALA KOMMUN

TEKNISK NÄMND

 PROTOKOLL
 Sammanträdesdatum: 2019-06-11

§ 71

Upphandling återställning av lokal till bostad, Marbäcksgatan 77-79

Dnr 2018-000088

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att anta entreprenör B för utförande entreprenad av ombyggnad av lokal till två bostäder, med en anbudssumma på 2 168 000 SEK,

att teckna avtal med HSB Brf Marbäck i Svedala om att föreningen övertar entreprenadupphandlingen och tecknar entreprenadavtal med entreprenören och genomför entreprenaden i sin helhet, samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Sammanfattning av ärendet

Malmöhus läns landsting hyrde 1981 aktuell lokal på Svedala 29:3, Marbäcksgatan 77-79 i Svedala som gruppbofastad av HSB Brf Marbäck i Svedala. I hyreskontraktet fanns bilaga som angav krav på återställning av lokalen till två bostäder såsom byggnaden ursprungligen var tänkt och ritad 1995 övertog Svedala kommun hyresavtalet från Malmöhus läns landsting.

Hyresavtalet sades upp för avflyttning till 2018-06-30 och föreningen återropade då överenskommelsen i hyresavtalet om återställande av lokalen.

HSB Malmö ekonomisk förening (konsult) har på uppdrag av Miljö och teknik tagit fram förfrågningsunderlag för ombyggnaden såsom en totalentreprenad. Handlingarna har skickats ut för anbudsfrågan enligt lagen om offentlig upphandling (LOU). Sju anbud har inkommit och det anbud med lägsta anbudssumma föreslås antagas, det vill säga anbud B enligt anbudssammanställningen.

Upphandlingen föreslås övergå till HSB Brf Marbäck i Svedala som tecknar entreprenadkontrakt med entreprenören och låter genomföra entreprenaden i sin helhet och hanterar garantiåtagandena. Miljö och teknik har insyn i hela byggprocessen. För ovan tecknas ett särskilt avtal.

Lokalstrateg Micael Holm föredrar ärendet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse av lokalstrateg daterad 2019-06-11

Anbudssammanställning daterad 2019-06-10

Beslut skickas till

HSB Brf Marbäck

 Ordförandes signatur

 Justerandes signatur

 Utdragsbestyrkande
