

2006-10-12  
Dnr 06.425  
D7214

ANTAGANDEHANDLING

**Detaljplan för del av Svedala 1:7 ”Marknadstorget”  
i Svedala, Svedala kommun, Skåne län**

**GENOMFÖRANDEBESKRIVNING**

**HANDLINGAR**

Plankarta med planbestämmelser, illustration, planbeskrivning med behovsbedömning, genomförandebeskrivning, grundkarta och fastighetsförteckning.

**ORGANISATORISKA  
FRÅGOR**

**Tidplan**

Samråd kommer att ske under hösten 2006. Förändringen av torget är tänkt att påbörjas därefter, om planen antas och vinner laga kraft.

**Huvudmannaskap**

Svedala kommun är huvudman för såväl kvartersmark som allmän platsmark inom planområdet.

**Genomförandetiden**

Genomförandetiden är satt till fem år från det datum detaljplanen vunnit laga kraft.

**FASTIGHETSÄTT-  
LIGA FRÅGOR**

Detaljplanen innebär ingen fastighetsförändring.

**EKONOMISKA  
FRÅGOR**

Svedala kommun står för plankostnader och för förändringen av torget i likhet med illustrationsplanen, så länge inget annat överenskommit genom avtal.

**TEKNISKA FRÅGOR  
Utförande, utförande**

**Markmaterial**

Torget hårdgjorda ytor skall bestå av betongsten, klinkers eller tegel i röda nyanser och för funktionen avsedd kvalitet. Natursten får användas i andra nyanser. Möbleringen skall ha ett enhetligt uttryck.

**Befintliga träd**

Träden på torget skall finnas kvar i minst befintlig omfattning. Skulle träd behöva avverkas skall de ersättas med nytt enligt Svedala kommuns antagna miljöpolicy.

**Dagvatten**

Åtgärder skall vidtagas för att rena och utjämna dagvattnet innan det tillförs det kommunala dagvattennätet. En utredning skall göras för att utröna hur mycket dagvatten som kan renas och utjämnas.

Jan Bergfelt  
t f stadsarkitekt

Anneli Andersson  
planarkitekt

